

## Aanvullende beantwoording

<b>Vergadering</b>	<b>Commissievergadering</b>	<b>Datum 27-jan-25</b>
<b>Vragensteller</b>	R.H. Kouwen, CDA	
<b>Agendapunt/onderwerp</b>	Wijzigingsbesluit Het Engelland	
<b>Portefeuillehouder</b>	A. Schuurman (wethouder)	
<b>Domein</b>	Ruimte	
<b>Contactpersoon</b>	H. Polman	
<b>Contactgegevens</b>	h.polman@dalfsen.nl	

---

### Stand van zaken verwervingen en onderhandelingen Omgevingsplan Het Engelland

Notitie waarin aangegeven de stand van zaken rondom de verwerving van eigendommen binnen de woonuitbreiding 'Het Engelland'. Dit in navolging op de toezegging van wethouder Schuurman in de commissies van 20 en 27 januari.

Met alle eigenaren van gronden en woningen waarop het voorkeursrecht van toepassing is, zijn gesprekken geweest. Nog niet alle gesprekken hebben ook daadwerkelijk tot verwerving geleid, maar er lopen meerdere onderhandelingstrajecten. Van de ruim 35 hectare bruto-oppervlakte hebben we als gemeente ondertussen 16,3 hectare in eigendom weten te verwerven, of middels een koopovereenkomst vastgelegd. Aan de zuidkant van het ontwikkelgebied hebben een tweetal ontwikkelaars circa 10 hectare grond in eigendom. Ook met hen zijn we in gesprek, om tot een voor alle partijen goed onderhandelingsresultaat te komen.