



Natuurboerderij BalkInn

Aan: de leden van het college van Burgemeester en Wethouders van de gem. Dalfsen

Van: bestuur Stichting Natuurboerderij BalkInn te Nieuwleusen

Datum: 15 juni 2022

Verzoek om een financiële bijdrage voor Natuurboerderij BalkInn

Beste leden van het college,

Het zal u ongetwijfeld niet ontgaan zijn dat na een vrij intensieve voorbereidingsperiode om vergunningen rond te krijgen, de bouw van de Natuurboerderij BalkInn nu daadwerkelijk is gestart. Op de locatie Westerveen/Bosmansweg zijn nu dagelijks vrijwilligers actief met de bouw en de realisatie vordert gestaag. Op een groot bouwboard wordt zichtbaar gemaakt de betrokkenheid van lokale bedrijven, die zich graag aan ons project verbinden door verschillende vormen van sponsoring. Het is een uniek project voor Nieuwleusen gedaan door samenwerking met lokale bedrijven en inzet van vele vrijwilligers.

Voor een uitvoerige beschrijving van ons project en de aanleiding hiervoor verwijzen wij u naar bijgaand projectplan BalkInn. Wij zijn ervan overtuigd dat ons project een verrijking is voor de kern Nieuwleusen. En dat onze missie en doelstellingen zullen bijdragen aan een duurzame samenleving.

Maar het realiseren van een dergelijk project vraagt ook de nodige financiële middelen, ondanks dat het perceel land van 1.30 ha ons wordt geschonken door dhr. en mw. Schuurman. Na het opstellen van een investeringsbegroting hebben wij afgelopen jaren diverse gesprekken gevoerd met diverse instanties en bedrijven, om op zoek te gaan naar verschillende financieringsmogelijkheden. Ook hebben wij verschillende kinderboerderijen bezocht hier in de regio. Wij hebben daarbij geconstateerd dat menig buurgemeente bijdraagt in de jaarlijkse exploitatie of heeft bijgedragen in de eenmalige stichtingskosten van een kinderboerderij/natuurboerderij.

Zo heeft onze gemeente Dalfsen in het verleden ook een substantiële bijdrage van € 150.000,00 gedaan in de stichtingskosten van de Natuurboerderij Lindehoeve. Uit diverse gesprekken met raadsleden en leden van uw college hebben wij gemerkt dat ons project zeer gewaardeerd wordt, maar beleidsmatig erop dit moment geen geld begroot is voor dergelijke projecten. Dit terwijl er wel financiële middelen beschikbaar zijn voor cultuurhuizen/ sportvoorzieningen etc.

Uit bijgaand investerings-/financieringsplan kunt u lezen dat ons financieringsplan nog niet sluitend is. Want er is nog een begroot tekort van € 220.000,00

Wij hebben nog de optie om dit sluitend te krijgen met een externe bankfinanciering en/of crowdfunding. Maar liever maken wij hier geen gebruik van dit ter voorkoming van financieringslaten in onze jaarlijkse exploitatie.

Daarom doen ook wij, gelijk indertijd voor de Lindehoeve is gebeurd, middels deze aanvraag een beroep op u voor een eenmalige bijdrage van € 150.000,00 voor een bijdrage in de financiering van de stichtingskosten. Dus geen jaarlijks terugkerende bijdrage of subsidie in de exploitatie. Maar ook graag gaan wij met u in gesprek wanneer u andere mogelijkheden ziet om ons financieringsplan sluitend te krijgen.

Wij hopen dat u ons verzoek wilt honoreren en zien uw reactie graag tegemoet. Zijn er nog aanvullende vragen, laat het ons weten. Dan geven wij hier antwoord op.

Met vriendelijke groeten,
namens bestuur Stichting Natuurboerderij BalkInn

Jan van de Hoek (vz.)

Evert Schuurman

Bijlagen:

- Projectplan BalkInn
- Investerings-/financieringsplan
- Exploitatiebegroting