

Beantwoording technische vragen

Vergadering	Commissievergadering	Datum 17-jun-24
Vragensteller	Mevrouw Lassche, fractie ChristenUnie	
Agendapunt/onderwerp	5. Warmwater installatie de Spil	
Portefeuillehouder	R.W.J. van Leeuwen (wethouder)	
Domein	Ruimte	
Contactpersoon	Petra Spanninga	
Contactgegevens	p.spanninga@dalfsen.nl	

Vraag: Bij de oplevering van het gebouw waren geen water- en luchtzijdige inregelrapporten afgeleverd. Ook de latere rapporten waren onvoldoende. Waarom is de oplevering dan wel geaccepteerd?

Antwoord: De oplevering is geaccepteerd met een aantal restpunten, dit is op zich gebruikelijk. Over de inregelrapporten is veelvuldig overleg geweest, maar dat heeft helaas niet geleid tot goedgekeurde inregelrapporten.

Vraag: Er wordt gesproken over noodzakelijk dagelijks onderhoud van de installatie. Wat houdt dit in en kan dit alleen door een installateur worden uitgevoerd?

Antwoord: Abusievelijk wordt er dagelijks onderhoud benoemd. Dit moet zijn regulier onderhoud. Het reguliere onderhoud betreft monitoring, legionellabemonstering en beheertaken voor de warmwatervoorziening.

Vraag: Welke maatregelen zijn getroffen om een omissie als het niet tijdig verlengen van een garantie te voorkomen?

Antwoord: In dit specifieke geval is er te lang overleg gevoerd om in goed overleg tot een oplossing te komen. In de toekomst zal er eerder een aansprakelijkheidsstelling worden verstrekt en termijn goed worden bewaakt.