

Raadswijzer

Onderwerp		Datum vergadering	Nummer
Herziening bestemmingsplan buitengebied, Oosteinde 65 en Westerveen 54		9 september 2024	1841
Initiatiefnemer	Status	Wijze van behandeling	
<input type="checkbox"/> Samenleving <input checked="" type="checkbox"/> College van B&W <input type="checkbox"/> Presidium <input type="checkbox"/> Rekenkamer <input type="checkbox"/> Overig, nl.	<input type="checkbox"/> Beeldvorming <input checked="" type="checkbox"/> Oordeelsvorming <input type="checkbox"/> Besluitvorming Vergaderdoel: Opinie geven.	Behandeling in commissie oordeelsvorming op 9 september. Fracties geven een opinie over het voorstel en gaan hierover met het college en elkaar in discussie. Na beraadslagingen agenderen voor raadsvergadering.	
Samenvatting		Voorgeschiedenis	
<p>Het college vraagt de '29e herziening van het Chw bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Oosteinde 65 en Westerveen 54' gewijzigd vast te stellen.</p> <p>Het bestemmingsplan heeft betrekking op een perceel in Nieuwleusen met een agrarische bestemming. De eigenaar van het perceel wil de bedrijfsactiviteiten beëindigen en 'Sloop voor Kansen' toepassen. Het voorstel is om twee varkensschuren, een schuur aan de oostzijde van het perceel en een aantal vierkante meters op het perceel Westerveen 54 te slopen. Vervolgens kunnen twee woningen gerealiseerd worden op het perceel Oosteinde 65.</p>		<p>Het bestemmingsplan Buitengebied Gemeente Dalfsen is vastgesteld door de gemeenteraad op 24 juni 2013.</p> <p>De eigenaren wensen de bestaande bedrijfswoning met inwoonsituatie te splitsen op basis van de beleidsregels Woningsplitsing Inwoonsituaties Gemeente Dalfsen 2021. In september 2021 is de eerste wijziging van de beleidsregels Woningsplitsing Inwoonsituaties door de gemeenteraad vastgesteld.</p>	
Behandelend ambtenaar		Meer informatie	
P. Elzinga		Zie het themadossier BP Buitengebied op het RIS.	
Portefeuillehouder		Opsteller raadswijzer	
Wethouder A. Schuurman		R. Dekker	