

Geachte Raadsleden,

Voor u ligt de besluitvorming over het definitieve ontwerp voor de Klimaatwinkelstraat- Prinsenstraat-Kerkplein

Voor het nemen van een juist besluit is het van belang om het proces te beschrijven hoe tot dit voorstel is gekomen. We zullen hiervoor een stuk in de historie moeten duiken.

Vanaf circa 2012/2013 hebben verschillende organisaties zich verbonden in het overlegorgaan “typisch Dalfsen”. Organisaties die hierin waren vertegenwoordigd zijn:

- Ondernemend Dalfsen
- Het College van Kerkrentmeesters (Grote Kerk)
- Plaatselijk belang Dalfsen
- Historische Kring Dalfsen
- Vrienden van Dalfsen

In dit overlegorgaan zijn onderwerpen besproken die gaan over de leefbaarheid van het dorp Dalfsen.

In 2015 heeft dit er o.a. in geresulteerd dat een rapport is opgesteld. Een ontwerpbureau uit Zwolle heeft hierna een ontwerp gemaakt voor het Kerkplein als “KLOPPEND HART VAN DALFSEN”. Het betreffende rapport en ontwerp is toentertijd aangeboden aan de Raad.

Vanaf juni 2019 verscheen de eerste nieuwsbrief “Het Dalfsblauwtje” waarin te lezen valt over de stappen die worden gezet voor het centrum Dalfsen.

De samenstelling van de visie op het centrum “Dorp aan de Vecht” is gerealiseerd in samenspraak met betrokken bewoners, ondernemers, verenigingen en instellingen.

De doelstelling voor het centrum is dat het Dorpshart van Dalfsen een levendige, onderscheidene en duurzaam centrum met een dorpskarakter en een groene signatuur is waar het aantrekkelijk winkelen, wonen, werken en recreëren is.

Vanuit deze visie is een concreet plan opgesteld, zijn er informatie avonden geweest en is de gemeente Dalfsen geadviseerd door een externe klankbordgroep bestaande uit bovengenoemde leden. Vanaf 2019 is er steeds gecommuniceerd en informatie opgehaald om gezamenlijk tot een naar ieders tevredenheid eerste ontwerp te komen.

In 2021 heeft de raad besloten om fase 1 in werking te stellen (Klimaat winkelstraat- Prinsenstraat en Kerkplein) en tevens is de naam “Klankbordgroep” gewijzigd in “Werkgroep Centrumplan”. Hierbij kregen bovengenoemde organisaties een actieve rol in het richting geven van het definitieve ontwerp. De participatie is mede vorm gegeven door regelmatig informatie bijeenkomsten en inspraak rondes te organiseren voor alle betrokkenen.

Tijdens dit proces hebben bovengenoemde organisaties voorafgaande aan bijeenkomsten van de werkgroep regelmatig met hun achterban overlegd en hebben ze ingekomen ideeën en bezwaren uitgewisseld in de werkgroep, welke steeds zijn meegenomen tot aan het definitief ontwerp.

Daarnaast zijn er verschillende parkeeronderzoeken geweest door onafhankelijke derden in de afgelopen jaren en in het laatste parkeeronderzoek heeft zelfs “Ondernemend Dalfsen” een actieve rol gespeeld. Uitkomsten van al deze onderzoeken: er zijn meer dan voldoende parkeerplaatsen.

In april 2022 heeft de gemeenteraad besloten dat de Klimaat winkelstraat (Prinsenstraat en Kerkplein) autovrij moet worden en niet moet worden gebruikt als rijroute voor auto's. Tevens heeft de Raad in april 2022 een amendement aangenomen dat parkeergelegenheid en laad- en losgelegenheden voldoende gewaarborgd moet worden.

In dit gehele proces, om te komen tot een evenwichtig ontwerp voor de klimaatwinkelstraat, heeft de werkgroep op een actieve en positieve manier samengewerkt met de gemeente resulterende in het voorstel zoals die nu voor u ligt.

Waarom nu dit relaas:

De laatste tijd komen in diverse media berichten naar voren waarin Ondernemend Dalfsen een mening ventileert die afwijkend is van het voorstel, waar ze zelf aan mee hebben gewerkt. Zo zijn er na het 'definitief' ontwerp wijzigingen doorgevoerd (waarschijnlijk op verzoek van diverse ondernemers) die niet zijn ingebracht in de werkgroep en dus ook niet in de participatie zijn betrokken. Voorbeelden: extra parkeerplaatsen, vervallen van de venstertijden en wijzigingen in de verkeersstromen.

De leden van de 'Werkgroep Centrumplan' te weten:

- Het College van Kerkrentmeesters (Grote Kerk)
- Bewonersplatform
- Historische Kring Dalfsen
- Vrienden van Dalfsen

zijn dan ook van mening dat het huidige ontwerp, in tegenstelling tot de afwijkende mening van Ondernemend Dalfsen, door middel van participatie tot stand is gekomen en daarom gehandhaafd moet blijven.

Het voorstel wat nu voor u ligt is gericht op de toekomst en niet op het verleden. Het voldoet aan de eerstgenoemde doelstellingen te weten een levendig, onderscheidend duurzaam centrum met een dorps karakter en een groene signatuur waar het aantrekkelijk wonen, werken en recreëren is.

Alle belanghebbenden hebben in het participatieproces ruim de mogelijkheid gekregen en benut om hun belangen in de Klimaatwinkelstraat te bepleiten en dit is op een evenwichtige manier terug te vinden in het voorliggende ontwerp.

Op basis van bovengenoemde argumenten adviseren wij de Raad om het definitief ontwerp ongewijzigd over te nemen.

Leden 'Werkgroep Centrumplan'

Het College van kerkrentmeesters (Grote Kerk)

Bewonersplatform

Historische Kring Dalfsen

Vrienden van Dalfsen