

Technische vragen 1e bestuursrapportage 2023

CDA

Partij	Vraag nr	Prog	Onderwerp	Vraag
CDA	1	1 (p. 7)	Werving en selectie	<u>Vraag:</u> <i>Werving en selectie, nadeel € 51.000,-.</i> Dit wordt gezien als incidenteel, is dit wel realistisch? <u>Antwoord:</u> Ja, dit is wel realistisch. Externe inhuur is per definitie van tijdelijke aard. Door de belastingdienst wordt dit onderwerp regelmatig aan de kaak gesteld en kan worden beoordeeld of door een te lange inhuurperiode er sprake is van een verkapt dienstverband met alle fiscale gevolgen van dien. De gemeente loopt dus een serieus financieel risico als de externe inhuur te lang voortduurt. De reden om dit nadeel als incidenteel te bestempelen heeft te maken met de verwachting dat (op termijn) een nieuwe collega geworven wordt die dan structureel de plaats inneemt van de opengevallen vacature. En daarmee wordt dan de oorspronkelijk begrote formatieplaats ingevuld en benut.
CDA	2	6 (p. 13)	Statushouders	<u>Vraag:</u> <i>Bijstandspopulatie neemt in omvang toe, o.a. door statushouders.</i> Zijn er plannen om hier een actief beleid op te voeren om deze mensen deel te laten nemen in het arbeidsproces ? Mede gelet ook op de huidige krapte op de arbeidsmarkt. <u>Antwoord:</u> De gemeente kent instrumenten die op maat ingezet kunnen worden. Er wordt gekeken naar de cliënt, de kansen op de arbeidsmarkt en in hoeverre de inzet bijdraagt aan (duurzame) uitstroom. Zo is er bijvoorbeeld de mogelijkheid om jobcoaching in te zetten. Dit is mogelijk voor alle doelgroepen, ook voor de statushouders. Deze groep heeft in het algemeen een zeer grote afstand tot de arbeidsmarkt waardoor trajecten veel tijd vragen. Ook is er afgelopen jaar gestart met de werkcarrousel; een samenwerking met een vaste werkwijze tussen partijen die taal- en werkfit-trajecten aanbieden en bedrijven met vacatures. In eerste instantie is de werkcarrousel voor de doelgroep statushouders, als het goed gaat is de intentie om het uit te breiden met andere groepen uit de Participatiewet.

Partij	Vraag nr	Prog	Onderwerp	Vraag
CDA	3	7 (p. 15)	Kosten Zorg Natura	<u>Vraag:</u> <i>Kosten Zorg in Natura</i> De kosten hiervan zijn enorm gestegen, volgens de toelichting kan dit nog maar het begin zijn van de kostenstijging. Wat valt er aan te doen om deze kostenstijging te beperken of overkomt ons dit gewoon? <u>Antwoord:</u> Met de partijen in het voorliggende veld wordt werk gemaakt van preventiemaatregelen en aanbod van algemene voorzieningen, conform het vastgestelde preventiebeleid. De verwachting is dat dit het gebruik en daarmee de kosten van zorg gebruik kan beperken. Preventie vraagt echter een lange termijn aanpak. De resultaten van de beleidsuitvoering zijn veelal ook pas na verloop van tijd zichtbaar. Daarnaast signaleren we ook een hogere complexiteit in de hulpvragen waarbij zwaardere en expertise aan de orde is. Deze ontwikkeling wordt herkend bij andere gemeenten in de regio IJssel Vecht en lijkt daarmee autonoom te zijn.
CDA	4	7 (p. 15)	Besteding POK gelden	<u>Vraag:</u> <i>Besteding POK- gelden</i> Hoe wordt erop gecontroleerd dat het in te richten (registratie) systeem voor inwoners die digibeet, laag- of anders geletterd zijn ook toegankelijk voor hen is? <u>Antwoord:</u> Bij de ontwikkeling van het (registratie) systeem zullen ervaringsdeskundigen betrokken worden waaronder ook ervaringsdeskundigen laaggeletterdheid (definitie: moeite met lezen, schrijven, rekenen en digitale vaardigheden)

Partij	Vraag nr	Prog	Onderwerp	Vraag
CDA	5	7 (p. 17)	Hulp bij Huishouden	<u>Vraag:</u> <i>Hulp bij het huishouden</i> Afname van 70 indicaties na screening gemeente en toch een stijging in de kosten. Hoe strak is die indicatie nu ingeregeld? Wat is het doel? Is dit ook bijgesteld? <u>Antwoord:</u> Het doel van de screening was in de eerste plaats om daar waar mogelijk cliënten gebruik te laten maken van de algemene voorziening hulp bij het huishouden. Daarbij was de verwachting dat dit tot mogelijk tot een financieel voordeel zou leiden. De werkprocessen rondom hulp bij het huishouden zijn op deze werkwijze goed ingeregeld met onder andere interne toetsing en monitoring gedurende de looptijd van de indicatie en verantwoording van de aanbieder bij een aflopende indicatie/herindicatie. Dat er ondanks de resultaten van de screening en de huidige werkwijze sprake is van kostenstijging kan verklaard worden uit een toename van complexiteit van de ondersteuningsvraag. Daarnaast zijn de kosten voor maatwerkvoorziening (o.a. als gevolg van arbeidsmarkt ontwikkelingen) sterk gestegen.
CDA	6	9 (p. 19)	Cofinanciering regiodeal projecten	<u>Vraag:</u> Cofinanciering regio deal ruimte voor de Vecht € 51.250,- . Worden hier in Dalfsen nu extra mogelijkheden gecreëerd langs de Vecht? Waar worden de investeringen dan gedaan? Gelet ook op de plannen van de uitbreiding van de haven/het havengebied. <u>Antwoord:</u> Het betreft de cofinanciering van de lopende regiodeal Brede Welvaart in het Vechtdal, welke via Ruimte voor de Vecht loopt. Hier is eerder bestuurlijk aan gecommitteerd, maar cofinanciering moet nog geregeld worden. In de huidige regiodeal zitten verschillende projecten die ook in de gemeente Dalfsen spelen, bijvoorbeeld varen op de Vecht (sturen rust en reuring) en herinrichting gebiedje stuw Vilsteren. De uitbreiding van de haven/het havengebied is hier geen onderdeel van maar zou voor een nieuwe tranche wel aangedragen kunnen worden.

Partij	Vraag nr	Prog	Onderwerp	Vraag
CDA	7	9 (p. 23)	Investerings, Witte Villa magazijn	<u>Vraag:</u> <i>Krediet voor realisatie magazijn bij de Witte Villa gaat van € 70.000,-- naar € 150.000,--.</i> Bouwkosten zijn wel gestegen maar niet in die mate. Welke andere redenen/oorzaken veroorzaken deze enorme stijging? <u>Antwoord:</u> Naast een substantiële stijging van de bouwkosten, is de oorspronkelijke raming te voorzichtig ingeschat. Er is abusievelijk geen rekening gehouden met bijkomende kosten zoals het inhuren van een architect en andere adviseurs op het gebied van akoestiek en constructie, de apparaatskosten en de legeskosten.
CDA	8	9 (p. 24)	Investerings, Flexwonen en Locatie Kiezebrink.	<u>Vraag:</u> <i>Vorbereidingskredieten grondexploitaties</i> a. Flexwoningen, wat is de verwachting wanneer hiervoor bij de genoemde locaties de schop in de grond gaat? b. Locatie Kiezebrink, een lang traject. Wat is de verwachting voor deze locatie? <u>Antwoord Flexwoningen</u> Afhankelijk van de te doorlopen verschillende ruimtelijke procedures zal er na een onherroepelijk bestemmingsplan zo spoedig mogelijk worden gestart met uitgeven van bouwrijpe gronden. De beoogde flexwoningen zullen prioriteit krijgen zodat deze het snelst gerealiseerd kunnen worden. <u>Antwoord Kiezebrink</u> Andere projecten hebben op dit moment meer prioriteit dan genoemde locatie. Het participatieplan is gereed en zal opgepakt kunnen worden indien er capaciteit hiervoor beschikbaar is. Naar verwachting zal dit in 2024 zijn.

Partij	Vraag nr	Prog	Onderwerp	Vraag
CDA	9	9 (p. 24)	Investeringsen, Achter de Molen Hoonhorst.	<u>Vraag:</u> <i>Voorbereidingskrediet Achter de Molen Hoonhorst</i> Wat is de reden dat de status van dit project afhankelijk is van de ontwikkeling van de Koele II? <u>Antwoord:</u> Omdat wij intussen de Koele II in ontwikkeling hebben, met voldoende woningen voor de komende jaren, is de noodzaak voor inbreng van genoemde percelen voor woningbouw van ondergeschikt belang. We hebben nog steeds de intentie om u bij de 2e berap verder te informeren.
CDA	10	5 (p. 26)	Volwasseneneducatie	<u>Vraag:</u> <i>Volwasseneneducatie</i> Wat is de reden om deze post niet op structureel te zetten ? Dit gelet op de te verwachten toename aan statushouders die hier een beroep op gaan doen. <u>Antwoord:</u> De verwachting is dat de verhoging van de uitkering (€ 15.000,-) structureel is. Deze mutatie verwerken we in de begroting 2024-2027. De € 4.000,- van 2022 is eenmalig over en daarom incidenteel inzetbaar voor 2023.

Gemeentebelangen

Partij	Vraag nr	Prog	Onderwerp	Vraag
GB	1	1 (p. 7)	Dividend	<u>Vraag:</u> <i>Dividend Enexis</i> Komt die incidentele uitkering van 40.000 euro boven op de 50.000 hogere dividend. Zijn toch 2 afzonderlijke zaken? <u>Antwoord:</u> Over 2022 is 40.000 incidenteel uitgekeerd als gevolg van de verkoop van Fudura BV. Deze 40.000 euro is onderdeel van de 50.000 euro gemeld in deze bestuursrapportage.
GB	2	7 (p. 15/16)	Kosten opvang Oekraïners	<u>Vraag:</u> <i>Alle kosten voor opvang Oekraïners zijn budgetneutraal.</i> Is er een wijziging opgetreden qua vergoeding vanuit het Rijk? In 2022 hadden we hier toch een fors voordeel? <u>Antwoord:</u> De Rijksvergoeding is medio 2022 naar beneden bijgesteld. Als gevolg daarvan zal de te ontvangen bijdrage over 2023 lager uitvallen dan over 2022. Uit voorzichtigheid wordt uitgegaan van budgetneutrale uitvoering.
GB	3	7 (p. 17)	7.6 WMO	<u>Vraag:</u> <i>Hulp bij huishouden</i> Ondanks aanpassingen en bezuinigingen is er nog een tekort van 235.000 euro. Zit er geen eigen bijdrage voor de cliënten in de kosten van de huishouding? <i>Door toenemende vergrijzing zal hier meer gebruik van worden gemaakt.</i> Heeft de gemeente deze toekomstverwachting goed in beeld en wordt hierop de begroting jaarlijks aangepast? <u>Antwoord:</u> De eigen bijdrage voor Wmo, het abonnementstarief van € 19, wordt separaat verwerkt en niet verrekend met de lasten voor Hulp bij huishouden of andere Wmo voorzieningen. Naast het vaste abonnementstarief à € 19 voor één of meerdere WMO voorzieningen is er momenteel geen andere eigen bijdrage mogelijk. Vanuit data-analyses (demografische gegevens, benchmarkgegevens) en op basis van gegevens uit de gemeentelijke registratie wordt een zo accuraat mogelijke analyse en verwachting opgesteld. Deze wordt gebruikt voor het opstellen van de begroting.

Partij	Vraag nr	Prog	Onderwerp	Vraag
GB	4	9 (p. 24)	Investeringsen, Flexwonen	<u>Vraag:</u> Wat betekent flexwonen voor de grondexploitatie van de gemeente? Wat betekent het uitbreiden flexwonen? Zijn dit enkel huurwoningen? Hoe staat het met de ontwikkelingen van de flexwoningen? <u>Antwoord:</u> Het zijn allemaal sociale huurwoningen voor een mix van doelgroepen. De flexwoningen zullen in samenwerking met woningcorporatie VechtHorst of Vechtdal Wonen worden gerealiseerd en verhuurd worden als sociale huurwoning. Er is nog geen keuze gemaakt over of en hoe de gronden worden opgenomen in de grondexploitatie. De gronden kunnen worden verhuurd of verkocht worden tegen een sociale huur grondprijs. Het voorstel over flexwonen is onlangs in het college behandeld en u wordt binnenkort met een raadsmemo over de voortgang geïnformeerd.
GB	5	9 (p. 24)	Investeringsen, Gruuthuuske en Bibliotheeklocatie Nieuwleusen	<u>Vraag:</u> De voorbereidingskredieten worden naar boven geraamd voor de locatie 't Gruuthuuske in Dalfsen en de Bibliotheeklocatie in Nieuwleusen. Wat is de status van deze projecten? Wanneer is de verwachting om te starten met de bouw? <u>Antwoord:</u> -Locatie 't Gruuthuuske Dalfsen: Woonstichting VechtHorst en zorgcentrum Rosengaerde hebben nog steeds geen overeenstemming bereikt over de aan-/verkoop van het perceel van Rosengaerde (hoek Pastoriestraat – Pleijendal) om het appartementengebouw na een onherroepelijke Omgevingsvergunning te kunnen realiseren. Vooralsnog is hierover niet meer duidelijkheid te geven. Dit is afhankelijk van de betreffende partijen. -Bibliotheeklocatie Nieuwleusen: De bestemmingsplanherziening voor het realiseren van woningbouw op deze locatie ligt tot en met 11 juli 2023 ter inzage. Naar verwachting kan deze na de zomervakantie 2023 voor vaststelling worden aangeboden aan de gemeenteraad. De start bouw is afhankelijk van het onherroepelijk worden van de bestemmingsplanherziening en een onherroepelijke Omgevingsvergunning die daarop is gebaseerd.

Partij	Vraag nr	Prog	Onderwerp	Vraag
GB	6	9 (p. 25)	Investerings, Startersleningen	<u>Vraag:</u> <i>Startersleningen</i> De startersleningen nemen toe en dit zal de komende tijd blijven toenemen gezien de leencapaciteit bij starters lastig blijft. Voor de gemeente zijn deze budgetneutraal wordt er weggeschreven. Kunnen wij hieruit concluderen dat er geen kosten mee gemoeid zijn? <u>Antwoord:</u> Voor het beheer van de Starterslening betalen wij jaarlijks aan het SVn (Stimuleringsfonds Volkshuisvesting) een beheersvergoeding van ca. € 9.000 per jaar. Deze kosten zijn -op een indexatie na- stabiel en komen in de jaarrekening ten laste van het beschikbare budget van Volkshuisvesting. Tegenover deze kosten voor de beheersvergoeding staan nog in omvang hogere rente inkomsten. Met budgetneutraal wordt bedoeld dat het door de gemeente beschikbaar gestelde/uitgeleende geld uiteindelijk door middel van aflossingen weer terugvloeit naar de gemeentekas. De leningen zijn afgedekt met Nationale Hypotheek Garantie en hypothecaire zekerheid.