



Beantwoording technische vragen

Vergadering	Commissievergadering	Datum 5-jun-23
Vragensteller	Wim van Lenthe, namens de fractie Gemeentebelangen	
Agendapunt/onderwerp	Agendapunt 3, Vastgoedconstructie theater de Stoomfabriek	
Eenheid	Ruimtelijke Ontwikkeling	
Contactpersoon	Edwin Saathof	
Contactgegevens	e.saathof@dalfsen.nl 06-40934866	

Vraag 1.

Er wordt gevraagd om mogelijk professionele expertise aan te trekken voor het vastgoedbeheer. Welke kosten brengt dit met zich mee? Kan deze ook gevonden worden op vrijwillige basis met deze kennis van zaken?

ANTWOORD

Op welke wijze het professionele vastgoedbeheer wordt vormgegeven is nog niet onderzocht, maar is onderwerp van het vervolgonderzoek. We hebben er voor gekozen eerst de principiële vraag aan de raad voor te leggen

Vraag 2.

Wat wordt precies verstaan onder het vastgoedbeheer?

ANTWOORD

In het raadsvoorstel verstaan wij onder het vastgoedbeheer, alle taken die betrekking hebben op het beheer van de gebouwen. Dus zowel de financiële/juridische kant als het gebouwenbeheer ten aanzien van technische eisen etc.. Wanneer hier één aanspreekpunt/verantwoordelijke voor gevonden kan worden dan werkt dat voor alle partijen (Huurder, verhuurder en eigenaar) het beste.