

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van  
de raadscommissie van de gemeente Dalfsen,  
d.d. 3 februari 2020**

**Aanwezig:**

<u>Voorzitter</u>	mw. J. Schiphorst-Kijk in de Vegte
<u>Plv. commissiegriffier</u>	mw. M. Meijer-Uitenbroek
<u>Raadsleden</u>	
Gemeentebelangen	J.G. Ellenbroek, G.M.M. Jutten, mw. H.G. Kappert, H.A.J. Kleine Koerkamp, J.W. van Lenthe, H.W. Pessink, J.G.J. Ramaker, mw. J.B. Upper
CDA	R.H. Kouwen, W. Massier, mw. A.J. Ramerman, E. Ruitenbergh
ChristenUnie	mw. H. Lassche-Visscher, M.V. Veldman
PvdA	mw. J.M.A. Eilert-Herbrink
VVD	G.J. Veldhuis
D66	B.H.M. Schrijver

Commissieleden

PvdA	P. Weerstra
------	-------------

**Afwezig:**

mw. I.G.J. Haarman (Gemeentebelangen), L.M. Nijkamp (ChristenUnie) en L. Broere (PvdA)

**Tevens aanwezig:**

Wethouders R.W.J. van Leeuwen, A. Schuurman en J.W. Uitslag, locosecretaris mw. R. Zuidema, ambtelijke ondersteuning: B. Hendriks (agendapunt 4), H. Lammertsen (agendapunt 5) en mw. J. Vulkers (agendapunten 6 en 7)

	<b>ONDERWERP</b>	<b>COMMISSIEADVIES/BESLUIT</b>
1.	<b>Opening</b>	De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en meldt de afwezigen. Dhr. Weerstra, commissielid PvdA, vervangt dhr. Broere.
2.	<b>Spreekrecht burgers</b>	<p>1. Dhr. K. de Wolff, op het agendapunt 'Integrale Fietsvisie en Uitvoeringsprogramma Fiets 2019-2022'. Dhr. De Wolff roept op om Dalfsen toekomstbestendig te maken. Maak een keuze voor het verkeer dat geen uitstoot produceert. Geef de fietsers prioriteit.</p> <p>2. Dhr. Brill, op het agendapunt 'Stedenbouwkundig plan Burg. Backxlaan 370, Nieuwleusen'. Dhr. Brill spreekt ook mede namens de familie Bijker. Beide families hebben moeite met de vierde bouwlaag van het complex en zijn hierover in gesprek met de projectontwikkelaar. Na het gesprek van vanmiddag heeft de projectontwikkelaar aangegeven dat zij bereid zijn om drie appartementen op de vierde laag te schrappen.</p> <p>3. Dhr. W. Kodden, LTO Vechtdal op agendapunt 'Kaders duurzame energieopwekking eigen gebruik'. LTO Vechtdal wil de commissie graag nog enkele opmerkingen en suggesties doen rondom windenergie. Kijk naar kosten en procedures om belangstellenden te blijven motiveren.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>

2.	<b>Spreekrecht burgers</b> (vervolg)	4. Dhr. Verkouw, op het agendapunt 'Kaders duurzame energieopwekking eigen gebruik'. Dhr. Verkouw vraagt om een verruiming van de kaders als het gaat om de aantasting van monumentale panden en het landschap..
3.	<b>Vaststelling agenda</b>	<b>Conform.</b>
4.	<b>Kaders duurzame energieopwekking eigen gebruik</b> <u>Voorstel:</u> Vast te stellen de Kaders duurzame energieopwekking eigen gebruik.	<p>Wethouder Schuurman komt schriftelijk terug op:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de doorlooptijd van de aanvraag. Hoe snel kan er na een aanpassing in het bestemmingsplan een aanvraag worden verwerkt?</li> <li>- of de SDE+ regeling wel correct in de kaders staat verwerkt. Saldering is niet van toepassing op de SDE+ regeling.</li> <li>- wat de afstand tot een windmolen is qua bewoning.</li> </ul> <p>De PvdA is groot voorstander van de transitie naar energieneutraal. Meerdere kleinere windmolens verspreid in het landschap kunnen leiden tot verrommeling van de openbare ruimte. De PvdA ziet dan liever één grote windmolen voor meerdere bedrijven, zoals het voorbeeld van Nieuwleusen Synergie; een particulier coöperatief initiatief. Zonnepanelen gaan voor een windmolen naast het bedrijf. De hoogte van 15 meter voor een windmolen is voor de fractie akkoord tot in uitzonderingsgevallen naar 20 meter.</p> <p>De VVD geeft aan dat we nog veel moeten doen om de energietransitie te halen, dit geldt ook voor eigen gebruik. Ook de VVD vindt dat zonnepanelen op daken de hoogste prioriteit hebben. Er ligt ook nog veel potentie voor windenergie op daken bij bedrijven. Denk hierbij aan kleine windmolens van 4 – 5 meter hoog, zoals bij Ikea in Zwolle. De fractie vindt het een goed plan om grotere windmolens op eigen terreinen toe te staan en zijn voorstander van windmolens met een as-hoogte van 25 meter. Wel moeten er kaders zijn om verrommeling tegen te gaan. De fractie kan instemmen met het voorstel.</p> <p>De ChristenUnie vindt dat er goede uitgangspunten zijn genoemd, waaronder de zonneladder. De fractie hoopt dat dit bijdraagt aan de opwekking van energie. Wellicht kan er als stimuleringsregeling een subsidie in het leven worden geroepen voor de leges. De ChristenUnie vraagt het college dit te onderzoeken. Ook steunen zij het voorstel van de PvdA dat zonnepanelen voorliggend zijn op windmolens. De ChristenUnie stemt in met de kaders zoals deze voorliggen.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>

<p>4.</p>	<p><b>Kaders duurzame energieopwekking eigen gebruik</b> (vervolg)</p>	<p>Gemeentebelangen ambieert een duurzame leefbare gemeente en het streven naar energieneutraliteit en is daarom content met de kaders die voorliggen. Om alle doelstellingen te halen is het belangrijk dat er een versimpeling plaatsvindt van de uitvoerbaarheid van meer duurzame energiebronnen. De ruimtelijke kaders die genoemd zijn, zijn nodig voor een goede landschappelijke inpassing. Voor zonnenvelden vindt Gemeentebelangen het belangrijk dat eerst gekeken wordt naar plaatsing op daken, dan het bouwvlak en dan aansluitend aan het bouwvlak. Voor de hoogte van de windmolens stemt de fractie in met een hoogte van 20 meter.</p> <p>Het CDA is verheugd met het voorstel en de aparte behandeling. Blijf inwoners stimuleren voor zonnepanelen op daken. Maatwerk moet er toe leiden dat inwoners niet gedemotiveerd raken. Kleine windmolens winnen aan populariteit. Als er een goed onderbouwd plan ligt, dan kan de fractie instemmen met een as-hoogte van 25 meter. Zorg dat het voor de initiatiefnemers duidelijk is waar wel en waar niet. Gezien de nog openstaande vragen nemen zij hun oordeel mee terug in de fractie.</p> <p>D66 vindt dat de gekozen richting goed is. De urgentie wordt door de inwoners van Dalfsen gevoeld. Echter met deze kaders kijken we alleen naar de effecten op het Dalfser landschap. De energietransitie heeft volgens D66 nog meer creativiteit en versnelling nodig. Er moet meer ruimte zijn voor eigen oplossingen. Niet teveel beperkende regels, denk aan een bandbreedte qua normen. D66 zal daarom een amendement voorbereiden.</p> <p>De voorzitter concludeert dat vanwege het aangekondigde amendement het voorstel als een <b>bespreekstuk</b> naar de raadsvergadering gaat.</p>
<p>5.</p>	<p><b>Stedenbouwkundig plan Burg. Backxlaan 370, Nieuwleusen</b> <u>Voorstel:</u> Vast te stellen het stedenbouwkundig plan "Burg. Backxlaan 370, Nieuwleusen (voormalig chinees restaurant).</p>	<p>Wethouder Schuurman zegt toe dat wanneer het plan opnieuw aangeboden wordt aan de raad, de parkeernorm opgenomen wordt.</p> <p>D66 vindt het een mooi plan, een verfraaiing van de entree van het dorp. De fractie vraagt nog wel aandacht voor de geluidsbelasting van de gevels, gezien het steeds drukker wordende verkeer. Zij gaan akkoord met het plan.</p> <p>De VVD zal instemmen met het stedenbouwkundige plan.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>

<p>5.</p>	<p><b>Stedenbouwkundig plan Burg. Backxlaan 370, Nieuwleusen</b> (vervolg)</p>	<p>PvdA is blij dat er een oplossing komt voor dit ruimtelijk knelpunt. De locatie nodigt echt uit voor een markant gebouw en dat zou wat betreft de PvdA ook in vier lagen mogen, vooral op de hoek zijde Den Hulst. Ze gaan mee in de ambitie voor een hoge beeldkwaliteit. De fractie pleit voor een ruimere doelgroep dan alleen senioren. Vechthorst heeft een vermoedelijke intentie uitgesproken, dat is voor de PvdA onvoldoende. De fractie vraagt de wethouder of Vechthorst een intentieverklaring wil afgeven?</p> <p>Het CDA is het ermee eens dat een investering op deze locatie hard nodig is. De kruising Den Hulst/Burg. Backxlaan is bepalend voor een eerste indruk. Gezien de drukke weg is een gebouw met gedeeltelijk vier lagen wel passend. Voor de inpasbaarheid is het goed om het gebouw afliggend naar de randen af te laten lopen naar drie lagen. De fractie vindt het belangrijk dat bij de definitieve uitwerking de ideeën/bezwaren van omwonenden worden betrokken. Het CDA zou graag een randvoorwaarde willen opnemen dat er appartementen komen in de huursector en de sociale koop. De fractie ziet een ontsluiting in combinatie met de winkels aan de Burg. Backxlaan als een goede oplossing. Mogelijk zit hier ook de sleutel tot het parkeren.</p> <p>Gemeentebelangen ziet gezien de reacties van de omwonenden en de stadsbouwmeester geen reden om het stedenbouwkundige plan niet vast te stellen. Als de wens van de naaste omwonenden ook wordt meegenomen, dan komt er een mooie ontwikkeling op deze locatie.</p> <p>De ChristenUnie vindt het fijn dat er op deze plek wat gaat gebeuren, het is nu geen mooie entree naar het dorp. Een robuust markant gebouw past op deze plek. De fractie ziet graag dat er sociale huurappartementen worden opgenomen. Dit plan in combinatie met de voorgenomen plannen voor de naastgelegen panden zal een verbetering zijn voor de Burg. Backxlaan. De ChristenUnie is blij dat er aan de bezwaren van de burens tegemoet is gekomen. De fractie gaat ervan uit dat er een veilige ontsluiting komt en dat ook het parkeren wordt opgelost.</p> <p>Wethouder Schuurman heeft de oproep om sociale huur op te nemen gehoord en zal dit overbrengen in de gesprekken met Vechthorst. Ook de zorgen over de ontsluiting en parkeren worden bekeken en deze worden zo goed mogelijk meegenomen.</p> <p>De voorzitter concludeert dat het voorstel als een <b>akkoordstuk</b> naar de raadsvergadering gaat.</p>
-----------	--	--

<p>6.</p>	<p><b>Integrale Fietsvisie en Uitvoeringsprogramma Fiets 2019-2022</b>  <u>Voorstel:</u>          1. De reactienota vast te stellen;          2. De Integrale Fietsvisie gemeente Dalfsen vast te stellen;          Kennis te nemen van het Uitvoeringsprogramma Fiets 2019 – 2022</p>	<p>Wethouder Van Leeuwen zegt toe dat er een telling gehouden zal worden over het gebruik van de Kanaaldijk Noord.</p> <p>De wethouder komt schriftelijk terug op de volgende vragen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Is De Bese daadwerkelijk een recreatieve route.</li> <li>- Hoe is de geprioriteerde regionale route van Lemelerveld via de Strenkhaarsweg richting Heino tot stand gekomen.</li> <li>- De ontbrekende schakel rotonde station – Zuidelijke Vechtdijk.</li> <li>- Hoe de prioritering van de Kanaaldijk Noord is. Er wordt gesproken over een geprioriteerde route, maar in de stukken staat een recreatieve route.</li> </ul> <p>De ChristenUnie vindt het een mooie uitwerking van de motie. Fietsen is belangrijk voor vitale inwoners en het verbeteren van het milieu. Deze totaalvisie is een mooie voorbeeld voor een algemeen verkeersplan. De fractie zou het een goed idee vinden om een verkeersplan per kern te ontwikkelen, hiermee kan dan ook rekening worden gehouden met toekomstige ontwikkelingen.</p> <p>D66 vindt het een mooie integrale fietsvisie met verbindingen naar alle windrichtingen. D66 overweegt een amendement om de visie met één punt aan te vullen; de ontbrekende schakel bij de rotonde station richting Zuidelijke Vechtdijk afhankelijk van de beantwoording door de wethouder.</p> <p>De VVD vindt het een uitstekende uitwerking van de motie. De visie wordt breed gedragen en is goed afgestemd met de doelgroepen. Goede fietsverbindingen binnen de gemeente en met omliggende gemeenten zijn belangrijk. Je zet hiermee de gemeente Dalfsen op de kaart als fietsvriendelijk. Dat is belangrijk voor het toerisme. De fractie vraagt aandacht voor de N377, de parallelwegen rond de N340; een scheiding van fietsverkeer en overig verkeer voor zover mogelijk.</p> <p>Het CDA spreekt haar dank uit voor een gedetailleerde visie. In januari 2018 heeft de fractie aandacht gevraagd om de fietspaden autovrij te houden richting Raalte en Zwolle. De fractie vraagt hier opnieuw aandacht voor, met de toevoeging van de Oude Oever. Het CDA zou het wenselijk vinden als er groot onderhoud plaatsvindt aan de Burg. Backxlaan. Er is met name focus op de kern Dalfsen. Vergeet de overige kernen niet, vooral omdat daar al minder sprake is van openbaar vervoer.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde).</i></p>
-----------	--	--

6.	<p><b>Integrale Fietsvisie en Uitvoeringsprogramma Fiets 2019-2022</b> (vervolg)</p>	<p>Fietsen is gezond en om dat te stimuleren zijn veilige fietspaden van essentieel belang. In afwachting van de toezeggingen neemt het CDA haar oordeel mee terug in de fractie.</p> <p>PvdA is blij dat de motie zo is uitgevoerd. Bij ambities waarin wordt aangegeven dat het in twee fasen zou kunnen, kiest de PvdA voor de meest veilige en robuuste oplossing. Zoals bij voorbeeld aan de Beatrixlaan. Om te voorkomen dat je twee keer moet investeren. Het fiets parkeren is nog niet aan de orde geweest, maar is wel een aandachtspunt gezien de fietsformaten. De fractie zou graag zien dat de OV-fietsen uitgebreid worden. Is het college bereid dit met ProRail/NS op te nemen? Ook enkele wegen, kruispunten en schoolroutes behoeven nog zorg qua veiligheid. De PvdA doet nog een suggestie om schuilhutten te plaatsen langs de hoofdfietsroutes tussen de kernen en naar Zwolle.</p> <p>Gemeentebelangen merkt dat er behoefte is aan goede veilige fietsverbindingen. Elke kern heeft zijn eigen prioriteiten. Samenwerking blijven zoeken met de provincie is nodig om projecten op te zetten en hopelijk met voldoende subsidie uit te voeren. Ondanks dat we al aardig fietsvriendelijk zijn, heeft deze visie een toegevoegde waarde.</p> <p>De voorzitter concludeert dat het voorstel als een <b>akkoordstuk</b> door zal gaan naar de raadsvergadering. Het CDA kan daar desgewenst een stemverklaring afgeven.</p>
7.	<p><b>Sobere variant rotonde Kampmansweg</b> <u>Doel:</u> Kennis te nemen van:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het feit dat het opstellen van de totaalvisie naar de verkeersontsluiting mee wordt genomen in het proces voor de uitbreiding van Oosterdalfsen;</li> <li>2. De notitie “Ronde Kampmansweg – uitwerking sobere versie van variant 1”;</li> <li>3. Het feit dat de keuze voor een definitieve maatregel voor rotonde Kampmansweg gemaakt wordt nadat de totaalvisie voor de verkeersontsluiting is opgesteld.</li> </ol>	<p>De raadscommissie heeft kennis genomen van het voorstel. De commissie is blij met de aanpak die gekozen is en is benieuwd naar de totaalvisie.</p>
8.	<p><b>Sluiting</b></p>	<p>De voorzitter sluit de vergadering om 22:07 uur.</p>

Aldus vastgesteld door de raadscommissie van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 2 maart 2020.

De raadscommissie voornoemd,

de voorzitter,  
mw. J. Schiphorst-Kijk in de Vegte

de plv. commissiegriffier,  
mw. M. Meijer-Uitenbroek