

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van  
de Raadscommissie van de gemeente Dalfsen,  
d.d. 12 mei 2014**

**Aanwezig:**

|                   |  |
|-------------------|--|
| <u>Voorzitter</u> | H.A.J. Kleine Koerkamp   |
| <u>Griffier</u>   | J. Leegwater   |
| <u>Raadsleden</u> |  |
| Gemeentebelangen  | N.L. Agricola, J.G. Ellenbroek, E.J. Hof, P.B.M. Meijerink, J.G.J. Ramaker,<br>A. Schuurman, mw. I.G.J. Sniijder-Haarman, A. Westerman |
| CDA               | R.H. Kouwen, T.B.M. Logtenberg, M.R.H.M. von Martels,<br>mw. A.J. Ramerman, J.W. Uitslag   |
| ChristenUnie      | mw. H. Lassche-Visscher, A. Nijburg  |
| PvdA              | J.J. Wiltvank  |
| D66               | -  |
| VVD               | R.P. Schuring  |

Commissieleden

|                  |   |
|------------------|---|
| Gemeentebelangen | - |
| CDA              | - |
| ChristenUnie     | - |
| PvdA             | - |
| D66              | - |
| VVD              | - |

**Tevens aanwezig:**

Wethouders N.L. Agricola, E. Goldsteen, M.R.H.M. von Martels, Burgemeester H.C.P. Noten en directeur ruimte en samenleving A. Goeree.

Ambtelijke ondersteuning: dhr. Roemers (bij agendapunt 4), dhr. Spies (bij agendapunt 6).

**Met kennisgeving afwezig:**

mw. J. Schiphorst-Kijk in de Vegte (CDA) en de heren L.M. Nijkamp (ChristenUnie) en J.T.P.M. Rooijackers (D66)

|           | <b>AGENDAPUNT</b>  | <b>COMMISSIEADVIES/BESLUIT</b>   |
|-----------|--|--|
| <b>1.</b> | <b>Opening</b>   | De voorzitter opent de vergadering om 20:05 uur.   |
| <b>2.</b> | <b>Spreekrecht burgers</b><br>Dhr. Wevers aangaande het agendapunt 'Stand van zaken waterfront/Investering wandelpromenade'. | Dhr. Wevers geeft in zijn betoog aan de raadscommissie het advies af te zien van de aanleg van de wandelpromenade. Vragen worden gesteld door de heren Wiltvank, Meijerink, Logtenberg, Uitslag en Nijburg.  |
| <b>3.</b> | <b>Vaststelling agenda</b>   | Op voorstel van de voorzitter besluit de raadscommissie om het agendapunt 'Stand van zaken ontwikkeling Waterfront/investering wandelpromenade' als agendapunt 4 te behandelen.<br><br>Op voorstel van dhr. Nijburg (ChristenUnie) wordt het agendapunt 'Risicomanagement' niet aan de agenda voor de commissie van 12 mei toegevoegd, maar wordt dit onderwerp eerst ter bespreking voorgelegd aan de werkgroep planning & control. Het onderwerp zal daarna opnieuw aan commissie en raad worden aangeboden. De raadscommissie besluit aldus.<br><br>Voor het overige <b>conform</b> . |

|    |   |   |
|----|---|---|
| 4. | <p><b>Stand van zaken ontwikkeling Waterfront/Investering wandelpromenade</b></p> <p>U wordt gevraagd uw reactie te geven en uw voorkeur uit te spreken over:<br/>Het voornemen van het college om de realisatie van de wandelpromenade en het Koninginnenplein langs de Vecht naar voren te halen.</p> | <p>Namens het college geeft dhr. Roemers een korte toelichting op de wandelpromenade en betreft daarbij de inspraakreactie van dhr. Wevers.</p> <p>Door de raadscommissie worden vragen gesteld m.b.t. kosten voor herstel van mogelijke schade door werkzaamheden Waterfront, veiligheid van damwanden, de relatie met de cichoreifabriek en het financieel effect op de grondexploitatie. Na beantwoording door wethouder Goldsteen concludeert de voorzitter:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dat de relatie tussen dit voorstel en het voorstel op de cichoreifabriek opnieuw aan de orde zal komen in de commissie van 19 mei;</li> <li>- dat de raadscommissie positief oordeelt over het verwachte effect op het aanzien van het dorp door realisatie wandelpromenade;</li> <li>- dat de raadscommissie nog niet overwegend positief reageert op het voornemen van het college, gelet op de zorgen over veiligheid en het financieel effect.</li> </ul> |
| 5. | <p><b>Consultatie meerjarenbegroting Veiligheidsregio</b></p> <p>Voorgesteld wordt om geen zienswijze in te dienen op de conceptprogrammabegroting 2015 van Veiligheidsregio IJsselland.</p>  | <p>Op een vraag van de voorzitter zegt portefeuillehouder Noten toe dat de raad in juni een separaat voorstel zal krijgen voor het indienen van een zienswijze op de meerjarenbegroting en het risicobeeld.</p> <p>De fracties van Gemeentebelangen, CDA en VVD kunnen zich in het voorstel vinden om geen zienswijze in te dienen. De fractie van het CDA merkt daarbij op dat zij tevreden zijn met de reactie van dhr. Noten om kennis te nemen van de zorgen die bij de fractie leven en dit in te brengen bij de veiligheidsregio.</p> <p>De ChristenUnie is positief over de begroting 2015 van de veiligheidsregio, maar vraagt aandacht voor prestatie-indicatoren en de vrijwilligers. De fractie zal zich op haar definitieve standpunt in de raad beraden.</p> <p>De voorzitter concludeert dat dit voorstel als <b>bespreekstuk</b> op de agenda van de raad wordt opgenomen.</p>   |

|    |  |  |
|----|--|--|
| 6. | <p><b>Grondexploitaties – MPG 2014</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De Meerjaren Prognose Grondexploitaties-2014 (MPG) vast te stellen.</li> <li>2. De volgens de MPG benodigde kredieten beschikbaar te stellen (zie begrotingswijziging).</li> <li>3. Te besluiten de niet in exploitatie genomen gronden (NIEGG) Vechtstraat en De Spiegel in exploitatie te nemen en dit te verwerken in de jaarrekening 2013.</li> <li>4. Te bevestigen dat er nog steeds een stellig voornemen is om de NIEGG gronden binnen afzienbare tijd kostendekkend in exploitatie te nemen.</li> <li>5. Kennis te nemen van de conclusies van het marktonderzoek naar bouwgrond voor woningen en bedrijven en de vertaling daarvan in de MPG.</li> <li>6. Te laten onderzoeken wat de mogelijke gevolgen/risico's van gasloos bouwen zijn voor de grondexploitaties.</li> <li>7. Ruimtelijke kwaliteit te blijven nastreven maar wel te laten onderzoeken wat de mogelijke gevolgen/risico's zijn voor de grondexploitaties.</li> <li>8. Kennis te nemen van de voorgenomen uitwerking van punt 3 van het raadsbesluit van 17 februari 2014 (actieplan onderzoek grondexploitaties).</li> <li>9.</li> </ol> | <p>Wethouder Goldsteen zegt toe dat de tekst in het MPG 2014 in hoofdstuk 4.2 wordt aangepast, conform de voorzet van de heren Wiltvank (PvdA) en Spies (ambtelijke ondersteuning).</p> <p>Wethouder Goldsteen zegt tevens toe dat het college met een advies terug komt op het door de fractie van Gemeentebelangen gewenste onderzoek naar differentiatie per kern van de prijs/m<sup>2</sup>.</p> <p>De fracties van CDA, ChristenUnie, Gemeentebelangen en PvdA geven aan zich in het voorstel te kunnen vinden en zullen de raad adviseren het voorstel aan te nemen. De VVD houdt zorgen over de bedrijventerreinen/ ondernemers en het gasloos bouwen en geeft aan zich niet in het voorstel te kunnen vinden.</p> <p>De voorzitter concludeert dat dit voorstel als <b>hamerstuk</b> op de agenda van de raad wordt opgenomen, waarbij de VVD fractie de gelegenheid heeft om een stemverklaring af te leggen.</p> |
| 7. | <p><b>Risicomanagement</b></p> <p>De notitie risicomanagementbeleid vast te stellen.</p>   | <p>Van de agenda gehaald.</p>  |
| 8. | <p><b>Sluiting</b></p>   | <p>Voordat overgegaan wordt tot sluiting geeft de voorzitter het woord aan burgemeester Noten. De burgemeester bedankt namens raad en commissie wethouder Goldsteen voor zijn bijdrage aan het bestuur in de afgelopen 18 jaar.</p> <p>De voorzitter sluit de vergadering om 22:15.</p>  |

Aldus besloten door de raadscommissie van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 2 juni 2014.

De raadscommissie voornoemd,

de voorzitter,  
H.A.J. Kleine Koerkamp

de griffier,  
drs. J. Leegwater