

# AMENDEMENT 3

Raadsagenda:  
24-6-2013

Betreffende het raadsvoorstel:  
*Bestemmingsplan Buitengebied Gemeente Dalfsen*

Overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde dient ondergetekende/dienen ondergetekenden\*) het volgende wijzigingsvoorstel in:

- Teksttoevoeging op de Algemene wijzigingafwijkingbevoegdheden, te weten:

Artikel 41.1.1 lid g het tijdelijk gebruik van een bijbehorend bouwwerk bij een (bedrijfs-)woning voor mantelzorg toe te staan, mits:

1. het gebruik noodzakelijk is vanuit het oogpunt van mantelzorg;
2. er niet meer dan 75 m<sup>2</sup> aan bijbehorende bouwwerken als afhankelijke woonruimte voor mantelzorg in gebruik wordt genomen;
3. er niet meer bijbehorende bouwwerken (bij de (bedrijfs-)woning) mogen worden opgericht dan de bestemmingsregeling van de betreffende bestemming toestaat.
- c. de belangen van de gebruikers en/of eigenaren van de aangrenzende gronden en/of nabijgelegen agrarische bedrijven door deze wijziging niet onevenredig worden geschaad.
- d. het aantal woningen in het bestemmingsvlak niet toeneemt;
- e. natuurlijke en landschappelijke kenmerken van de omgeving niet worden aangetast;
4. bij beëindiging van de mantelzorg het tijdelijk gebruik onverwijld zal worden opgeheven.

- Aan Hoofdstuk 1, Inleidende regels, Artikel 1 de volgende begrippen toe te voegen te weten:

Mantelzorg: langdurige zorg die niet in het kader van een hulpverlenend beroep wordt geboden aan een hulpbehoevende door personen uit diens directe omgeving, waarbij zorgverlening rechtstreeks voortvloeit uit de sociale relatie en de gebruikelijke zorg van huisgenoten voor elkaar overstijgt.

Afhankelijke woonruimte: een voor de huisvesting van een (zelfstandig) huishouden geschikt gebouw, dat ruimtelijk ondergeschikt is en/of een geheel vormt met de (bedrijfs-)woning en blijvend onderdeel uitmaakt van de kavel van de (bedrijfs-)woning.

Toelichting:

Dankzij mantelzorg zijn veel ouderen en mensen met beperkingen beter in staat zo lang mogelijk zelfstandig te blijven wonen. Door de faciliteiten voor mantelzorg te verbeteren zijn mensen beter in staat mantelzorg te bieden. De gemeente Dalfsen kan met een ruimer beleid op het gebied van afhankelijke woonruimte de mantelzorger ondersteunen, zodat overbelasting of uitval kan worden voorkomen. Er is ook een maatschappelijk belang. De vergrijzing zal de komende decennia nog verder toenemen. De daarmee samenhangende zorgbehoefte eveneens. De kosten lopen fors op en forse personeelstekorten dienen zich aan. Zonder mantelzorg zal dit probleem nog groter worden. Daarnaast is er ook een economisch belang. Mantelzorg leidt tot besparingen, omdat de vraag naar professionele zorg daalt en dus ook de vraag naar WMO-ondersteuning en woningaanpassingen. Daarom willen de indieners mantelzorg beter faciliteren door meer mogelijkheden te scheppen voor afhankelijke woonruimte via dit bestemmingsplan.

de indiener/de indieners \*)

naam indiener(s) *A.J. van Dijk*  
naam partij *CDA*

\*) weghalen wat niet van toepassing is  
*Cursief = plaats hier uw eigen tekst*