

De heer M.
??
???? LEMELERVELD

Uw brief/kenmerk:	Ons kenmerk: UIT13-08001	Inlichtingen bij: mevrouw B. Eekhof	Doorkiesnummer: (0529) 48 82 67
Onderwerp: Principe verzoek wijzigen bestemming naar wonen voor perceel tussen Vilstersestraat 31 en 33 in Lemelerveld		Zaaknummer: Z07085	Datum: 10 september 2013

Geachte heer M,

Op 2 mei 2013 hebben we uw brief aan de gemeenteraad ontvangen over uw plan voor inbreiding aan de Vilstersestraat tussen nummer 31 en 33 in Lemelerveld, kadastraal bekend als gemeente Dalfsen, sectie M, nummer 1935.

In uw brief geeft u aan graag een principe uitspraak te ontvangen van de gemeenteraad over het wijzigen van de bestemming naar wonen. U geeft verder aan dat u al enkele jaren bezig bent om dit te realiseren. U wilt graag als maatschappelijke meerwaarde een mantelzorgwoning (kangoeroewoning) bouwen.

In de raadscommissie vergadering van ??? oktober is uw principe verzoek behandeld. Daarbij heeft de gemeenteraad besloten om niet mee te werken aan uw verzoek.

De gemeenteraad is met ons van mening dat op de locatie een vrijstaande woning gerealiseerd kan worden mits u de maatschappelijke meerwaarde hiervan kunt aantonen. Onder maatschappelijke meerwaarde verstaan wij bijvoorbeeld het oplossen van een knelpunt in het buitengebied met de Rood voor Rood regeling.

Informatie

Heeft u nog vragen over deze brief? Neemt u dan contact op met B. Eekhof door te bellen met (0529) 48 82 67 of een e-mail te sturen naar b.eekhof@dalfsen.nl (vermeld het zaaknummer dat bovenin de brief genoemd wordt).

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
drs.H.C.P. Noten

de secretaris-directeur,
drs. H. Zwart