

## Raadscommissievoorstel

**Status: Voorbereidend besluitvormend**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Agendapunt:         | 7   |
| Onderwerp:          | Verordening OZB 2014 , 1e wijzigingsverordening Hondenbelasting en 1 <sup>e</sup> wijziging van de Legesverordening |
| Datum:              | 19 november 2013  |
| Portefeuillehouder: | dhr. E. Goldsteen   |
| Decosnummer:        | 141   |
| Informant:          | G. Knol<br>E.g.knol@dalfsen.nl<br>T. (0529) 488 372   |

### **Voorstel:**

De raad vast te laten stellen de:

1. Verordening Onroerende - zaakbelastingen 2014
2. 1<sup>e</sup> wijziging van de verordening Hondenbelasting 2014
3. 1<sup>e</sup> wijziging van de Legesverordening 2014

**Inleiding:**

Om in 2014 de belastingheffing mogelijk te maken voor de gewijzigde OZB tarieven dient de verordening vastgesteld te worden. Daarnaast treft u een wijzigingsverordening voor de leges en hondenbelasting aan. Bij het voorstel voor het aanpassen van de legesverordening was deze wijziging abusievelijk niet verwerkt. Daarnaast heeft het college in de vergadering van 22 oktober jl. besloten om het tarief voor het hebben van een kennel te verhogen.

**Argumenten:****OZB**

Zoals wellicht bekend worden de WOZ-waarden vanaf 1 januari 2008 jaarlijks bepaald naar het waardeniveau van het kalenderjaar ervoor. Voor 2014 worden de waarden bepaald naar het waardeniveau op 1 januari 2013.

Bij de behandeling van de programmabegroting 2011–2014 is besloten om voor het begrotingsjaar 2014 de opbrengst van de onroerende-zaakbelasting met 3% te verhogen exclusief de inflatiecorrectie en areaaluitbreiding. De inflatiecorrectie voor de tarieven is voor 2014 vastgesteld op 1,00%. Dit stond al in de meerjarenbegroting en betreft geen extra verhoging van de OZB opbrengst.

Bij de berekening van de tarieven 2014 is rekening gehouden met bovenstaande en de effecten van de herwaardering. Daarnaast is tevens rekening gehouden met leegstand en is een correctie toegepast voor de toekenning van de waardebezwaren.

Rekening houdend met genoemde factoren kunnen de volgende tarieven als percentage van de heffingsmaatstaf worden berekend:

|                                 | Tarief 2014 | Tarief 2013 |
|---------------------------------|-------------|-------------|
| Gebruikersbelasting niet woning | 0,1204%     | 0,1232%     |
| Eigenarenbelasting woning       | 0,106 %     | 0,0964%     |
| Eigenarenbelasting niet woning  | 0,1452%     | 0,1468%     |

Het tarief voor de woningen stijgt in werkelijkheid met ongeveer 10%. Dit is het gevolg van de waardedaling van de woningen met ongeveer 6% en de hiervoor genoemde oorzaken. Het tarief voor eigenaren van de niet – woningen daalt met ongeveer 1%. Voor de gebruikers van de niet-woningen daalt het tarief met ongeveer 2%.

**Hondenbelasting:**

De laatste jaren komen er in de zomer met enige regelmaat klachten over inwoners die meer dan één hond hebben. Om de overlast van honden te beperken zou een hoger tarief bij een kennel het effect kunnen hebben dat zij minder honden gaan houden.

Voor 2014 bedraagt het tarief voor een kennel € 129,00. Wanneer men meer dan drie honden heeft én er sprake is van een kennel, is er sprake van een financieel voordeel ten opzichte van houders die geen kennel hebben. Wanneer men geen kennel heeft maar bijv. 4 honden betaald men totaal € 232,20.

Het gemiddelde tarief van de omliggende gemeenten incl. Dalfsen bedraagt € 199,88. Om een meer regulerende werking te laten uitgaan van het tarief zou een tarief van € 250,00 wellicht enig effect kunnen hebben.

Wij stellen u voor om het tarief voor het hebben van een kennel te verhogen naar € 250,00.

**Leges**

Nu het mogelijk geworden is om op locaties buiten het gemeentehuis in de avond (tot 20.00 uur) te trouwen, zijn hier extra kosten aan verbonden voor de buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand (BABS). Wij stellen u voor om het in de legesverordening opgenomen tarief te verhogen met € 50,00. Het tarief op werkdagen wordt daardoor verhoogd naar € 371,60. Het tarief voor de zaterdag wordt verhoogd naar € 597,15.

**Kanttekeningen**

Indien de verordeningen niet vastgesteld worden is het niet mogelijk om in 2014 de gewijzigde tarieven te heffen.

**Alternatieven:**

n.v.t.

**Financiële dekking:**

De ontwikkeling van de OZB opbrengsten is verwerkt in de programmabegroting 2014-2017. De beoogde meeropbrengst voor de hondenbelasting bedraagt € 3.000. De tariefsverhoging voor het trouwen op locatie heeft geen meeropbrengst tot gevolg aangezien deze de kosten dekken.

**Communicatie:**

De verordening wordt na vaststelling op de gebruikelijke wijze gepubliceerd in Kernpunten en op de website.

**Vervolg:**

Ieder jaar dient deze verordening vastgesteld te worden door de raad, de eerstvolgende keer zal in december 2014 zijn.

**Bijlagen:**

1. Verordening onroerende - zaakbelastingen 2014
2. 1<sup>e</sup> wijziging van de verordening Hondenbelasting 2014
3. 1<sup>e</sup> wijziging van de Legesverordening 2014

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,  
drs. H.C.P. Noten

de secretaris-directeur,  
drs. H. Zwart

**Raadsbesluit**

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 november 2013, nummer 141;

Ten aanzien van het besluit wordt verwezen naar de afzonderlijke belastingverordeningen alwaar de besluitvorming en ondertekening in opgenomen is.