

MOTIE

Raadsagenda:

25 januari 2010

Betreffende het raadsvoorstel:

**Ontwerpbestemmingsplan
Rosengardeweg**

Overeenkomstig artikel 39 van het Reglement van Orde dienen ondergetekenden de volgende motie in:

De Raad van de gemeente Dalfsen, in openbare vergadering bijeen op 25 januari 2010,

gehoord:

- het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, dd. 21 januari 2010, nummer 19

overwegende dat:

- in dit voorstel de raad wordt voorgesteld het ontwerpbestemmingsplan Rosengardeweg, gemeente Dalfsen ter visie te leggen overeenkomstig het voorontwerpbestemmingsplan;
- het voor de betrokken bewoners van de Rosengardeweg van belang is zekerheid te hebben

spreekt uit dat:

- met dit voorstel tegmoet gekomen wordt aan de wens van een meerderheid van de gemeenteraad om permanent wonen aan de Rosengardeweg te realiseren conform het amendement van 20 april 2009;
- dat deel van het besluit van 14 december 2009, waarin het college wordt opgedragen een objectgebonden gedoogbeschikking te verstrekken aan alle eigenaren van (percelen voor) recreatiewoningen gelegen in het bestemmingsplan van de Rosengardeweg die dit nog niet hebben, met daarin het blijvend overdraagbare recht om te mogen wonen, in dezelfde rechten en gelijkkluidend aan hetgeen in 1994 is toegekend, met het aannemen van deze motie ingetrokken wordt;

verzoekt het College:

- de betrokken bewoners van de Rosengardeweg blijvend te informeren over de voortgang van het proces rond de actualisering van het bestemmingsplan Rosengardeweg;
- de betrokken bewoners van de Rosengardeweg te melden dat omdat het bestemmingsplan er in voorziet dat voor alle eigenaren het feitelijk wonen mogelijk gemaakt wordt, de gemeente Dalfsen per direct afziet van verdere handhavende acties tegen het permanent bewonen van recreatiewoningen door die eigenaren binnen het bestemmingsplan Rosengardeweg die daarvoor volgens artikel 4.1.1 Bro in aanmerking zouden kunnen komen, en dat die lopende procedures per direct onherroepelijk worden ingetrokken;
- de hiervoor bedoelde bewoners van de Rosengarde weg tevens te melden dat ingeval het bestemmingsplan zodanig wordt vastgesteld dat permanente bewoning van hun recreatiewoning toch niet mogelijk wordt, een voorziening wordt getroffen in de vorm van een zogenaamde persoonsgebonden ontheffing, zoals bedoeld in artikel 4.1.1 van het Bro.

en gaat over tot de orde van de dag.

Toelichting:

De toelichting zal mondeling ter vergadering worden verstrekt.

De indieners

J.J. Wiltvank
PvdA

M.H. Tempelman-Mulder
VVD

J.G.J. Ramaker
Gemeentebelangen

V | III III I
T | III III
Mogen worden