

Mijn naam is Pier-Gerlof Polstra en ik woon samen met mijn vrouw aan de Leemculeweg 82 in Dalfsen

Geachte leden van de gemeenteraad Dalfsen.

Dank voor het bieden van de mogelijkheid om in te spreken. Het onderwerp waar ik graag aandacht voor vraag is het besluit van het College om een grote opvanglocatie te vestigen aan de Engellandweg in Dalfsen. Mijn inbreng is opgebouwd uit 3 onderdelen die ik hierna zal toelichten en die ik op het eind zal afsluiten met een aantal verzoeken aan uw raad.

Vooropgesteld is het duidelijk is dat de Gemeente Dalfsen aan haar verplichting voor opvang van asielzoekers moet voldoen. Wij begrijpen dat en als inwoners van de Gemeente Dalfsen willen we daar ook graag aan meewerken.

1. Keuze voor grote opvanglocatie heeft als consequentie dat gemeente Dalfsen de regie uit handen

Uit de stukken welke gepubliceerd zijn valt op te merken dat kleinschalige opvang verdeeld over de kernen van Dalfsen de voorkeur geniet. De gemeente geeft daarbij in de notitie **op weg naar een duurzame opvang asielzoekers van 13 jan 2025** aan dat hier de afgelopen tijd ook ruime ervaring mee is opgedaan. Het college heeft daarover op de informatie avond van vorige week ook aangegeven dat incidenten op de verschillende locaties zich weinig hebben voorgedaan. Daarbij komt het niet onbelangrijke element dat is aangetoond dat bij kleinschalige opvang integratie van bewoners in de samenleving beter verloopt in vergelijking met een grotere opvanglocatie. Ook de veiligheidsrisico's zullen bij een kleinere opvanglocatie beter beheersbaar zijn. Daarnaast benoemen wij nog dat het leefklimaat voor de bewoners in een kleinere opvang meer aangenaam is dan in vergelijking met een grote opvanglocatie van circa 190 bewoners.

In het besluit van het college wordt uitgegaan van een grote locatie van circa 190 bewoners waarbij het beheer volledig wordt uitgevoerd door het COA. Het beheer en de zeggenschap komt daarbij geheel te liggen bij het COA en de gemeente mist de regie voor de duur van de looptijd van de bestuursovereenkomst gedurende een periode van maximaal 10 jaar.

Bij brief van de VNG van 24 december 2024 wordt verwezen naar de brief van minister Faber van 9 december 2024. Wij lezen daaruit **niet** dat opvang van kleinschalige opvang onmogelijk is. Ook wordt aangegeven dat financiering ervan redelijkerwijs door de rijksoverheid wordt vergoed.

De brief van de VNG wordt afgesloten met de volgende passage en ik citeer: *De afspraak is de komende tijd te onderzoeken hoe gemeentelijke exploitatie alsnog mogelijk gemaakt kan worden.*

Het kan zijn dat financiële motieven een reden zijn dat het college voor een grotere opvanglocatie heeft gekozen waarbij het beheer volledig wordt overgelaten aan het COA. Maar weegt die extra financiële opgave op tegen de maatschappelijke impact van het vestigen van één grote opvanglocatie in plaats van drie kleinere locaties verdeeld over de kernen van de gemeente Dalfsen?

Wij denken dat kleinschalige opvang beter past bij de gemeente Dalfsen dan een grootschalige opvang waarbij de gemeente gedurende langere tijd niet meer de regie heeft. De vraag is of uw raad zich hier voldoende van bewust is en de gemeente nu niet overhaast een besluit neemt voor één grote opvanglocatie waar zij 10 jaar aan vast zit. Een besluit met grote maatschappelijke impact voor een lange periode, zowel voor de omwonenden als ook voor inwoners van de gemeente Dalfsen.

Wij verzoeken de raad met klem hier nader aandacht voor te hebben.

2. Locatie AZC Engelland weg is niet conform uitkomst document visie en aanpak structurele opvang asielzoekers 17 juni 2024

Uitgangspunten die hierin worden genoemd zijn:

Een gelijke verdeling over de grotere kernen in de gemeente.

Goede bereikbaarheid van voorzieningen te voet, op de fiets en met het openbaar vervoer

En dit wordt aangevuld met 'In of in nabij de kern'.

Speciale aandacht voor meedoen in de samenleving

Versterken van het veiligheidsgevoel is essentieel

He zorgvuldig doorlopen van een ruimtelijke wet- en regelgevingsprocedure. Respondenten geven daarbij aan dat participatie vanuit de lokale gemeenschap van groot belang is.

3. Voordelen locatie camperplaats ten opzichte van locatie Engellandweg

De Gemeente Dalfsen geeft meerdere criteria aan waaraan de locatie voor een AZC te Dalfsen aan moet voldoen.

Als de genoemde drie grote locaties met elkaar worden vergeleken dan valt op dat camperplaats Dalfsen op nagenoeg alle criteria goed tot uitstekend scoort, te weten:

a. De grond is reeds in eigendom van de Gemeente.

b. De geschiktheid en ruimtelijke inpassing van het terrein

Er zullen werkzaamheden moeten worden verricht om het terrein geschikt te maken maar dat geldt ook voor de andere locaties. Infrastructuur voor het leveren van energie (elektra) is reeds aanwezig naar wij aannemen. Het wegenplan is uitstekend te noemen.

In hoeverre m.b.t. het AZC aan de Engellandweg beoordeeld kan worden of de hier gerealiseerde voorzieningen hergebruikt kunnen worden voor een de toekomstige woonwijk is lastig te beoordelen. De stedenbouwkundige plannen inclusief verkeerswegen voor een nieuwe woonwijk zijn immers nog niet ingevuld. Wij kunnen ons niet voorstellen dat dit een op een kan worden aangewend in de nieuwe plannen. Aanvullende kosten zullen op termijn zeker gemaakt moeten worden.

c. De verkeersafwikkeling

De verkeersafwikkeling bij de camperplaats is uitstekend, de route van en naar de locatie is voldoende veilig en noodzakelijke voorzieningen (winkels, scholen, openbare gelegenheden) voor de asielzoekers zijn uitstekend bereikbaar. Dit zal het gebruik daarvan alleen toegankelijker maken en ledige tijd van de bewoners zoveel mogelijk voorkomen. Naar onze mening zwaarwegende argumenten. Als opmerking hierbij wordt vermeld dat de gemeente stelt dat de route van het station naar het dorp vv in het donker een risico zou vormen. Wij hebben daar aarzeling bij nu de route via de Blauwe Bogen brug 's avond en 's nachts wordt verlicht en het overigens een open terrein is. In vergelijking met een AZC-locatie aan de Engellandweg ligt dit anders. Daar is sprake van een afgelegen weiland met een bomenrij met voet- en fietspad wat mogelijk 's avonds en 's nachts een minder prettige route is voor asielzoekers (waaronder gezinnen en kinderen) en ook voor bezoekers.

Denkbaar is natuurlijk dat jongeren zich ophouden langs het fietspad wat toch een minder plezierig gevoel kan oproepen bij bewoners en bezoekers en deze alsnog de route nemen via bijvoorbeeld de Koesteeg/Leemculeweg. En de gemeente heeft terecht vastgesteld dat dit een niet wenselijke situatie is.

d. Maatschappelijk draagvlak

De camperplaats ligt net buiten de kern van het dorp Dalfsen. Dit zou positiever kunnen zijn voor het maatschappelijk draagvlak t.o.v. opvang van vluchtelingen binnen de kern van Dalfsen. De gemeente maakt hierbij nog de opmerking dat een opvanglocatie naast station Dalfsen, als eerste zicht bij aankomst per trein, het gewenste visitekaartje voor Dalfsen is. Je kunt het ook omdraaien in die zin dat de gemeente Dalfsen in verband met het huidige geopolitiek klimaat te maken heeft met een vluchtelingenstroom en dat wij als gemeente/ als samenleving daarin ook een taak hebben, daar een verantwoordelijkheid in hebben en dat ook laten zien.

Terzijde merken wij nog op dat in de analyse van de vergelijking van de locaties meerdere malen wordt aangehaald dat een mogelijk terrein grenst aan meerdere woningen en dat maakt dat het maatschappelijk draagvlak een aandachtspunt is. Dit is natuurlijk aan de Engellandweg in combinatie met een langzaamverkeerpad richting de Vossiersteeg niet anders.

e. Grote terrein/ beheersbaarheid is goed.

Het geschikt maken van de camperplaats tot een AZC locatie is een aandachtspunt maar dat is niet anders dan bij de Engellandweg. Een nadeel van de locatie aan de Engellandweg is daarbij het drukke verkeer, dit in tegenstelling tot de camperplaats. Denk er daarbij aan dat de Engellandweg tijdens de spits wordt gebruikt voor sluipverkeer i.v.m. verkeersdrukke N340 en daarnaast wordt er veel gebruik gemaakt van zwaar materieel van loonbedrijf Lindeboom. Daarnaast ervaren wij dat de Engellandweg in verband met het toenemend verkeersgebruik (te) smal is, aan weerskanten van de weg staan veel bomen staan en uitwijkmogelijkheden zijn beperkt. En het verkeersgebruik zal alleen nog verder toenemen in verband met de dagelijks komst van leveranciers met vractauto's en COA-medewerkers.

Conclusie

De camperplaats bij het station lijkt op basis van de door de Gemeente zelf vastgestelde criteria de minste bezwaren op te leveren.

4. Besluitvormingsproces door college en gemeenteraad vindt plaats onder grote druk en omwonenden voelen zich overvallen

Een volgend aandachtspunt is het reeds gedane verzoek van het college aan gemeenteraad om af te zien van het bindend adviesrecht inzake de buitenplanse afwijking van het omgevingsplan. Hierover het volgende.

Het is onduidelijk of de reden voor het afzien van dit recht juist en zorgvuldig is. In ieder geval betekent dit voor de omwonenden dat er aanmerkelijk minder tijd is om zich te oriënteren op deze ingrijpende plannen voor de directe leefomgeving voor de komende jaren. Nu het college de gemeenteraad vraagt om af te zien van het bindend adviesrecht is dit een afweging die is gemaakt welke niet ten voordele van de omwonenden is en het draagvlak niet vergroot. Integendeel. De vraag komt op of dit niet in strijd is met uitgangspunten van het zorgvuldig doorlopen van een participatietraject met de omwonenden.

Daarnaast nog een vraag over de looptijd van het contract. In de beheersovereenkomst met het COA wordt een termijn genoemd van 7 jaar. Deze kan afhankelijk van de voortgang van de te bouwen woningen verkort worden naar 5 jaar of verlengd worden tot een termijn van maximaal 10 jaar. De vraag is hoe zich dit verhoudt tot artikel 4 lid 6 van deze overeenkomst nu daar is opgenomen dat de overeenkomst in onderling overleg kan worden verlengd. Betekent dit dat de overeenkomst verlengd kan worden tot 15 jaar? Wij verwijzen in dit kader naar de casus in Budel in de gemeente Cranendonck waar de bestuursovereenkomst met het COA in feite doorloopt.

De gemeente Dalfsen heeft op de informatieavond aangegeven dat sprake is van tijdsdruk. De Gemeente Dalfsen dient voor 1 juli 2025 een opvanglocatie gerealiseerd te hebben. Dit kan geen reden zijn om overhaast een ingrijpende beslissing te nemen. Zorgvuldigheid lijkt voor iedereen, zowel voor de asielzoekers als de omwonenden van het grootste belang.

Conclusie en ons verzoek aan de gemeenteraad:

1. Wij spreken onze zorg uit voor realiseren van een grote opvang locatie aan de Engellandweg en wij verzoeken de gemeenteraad nader onderzoek te doen om de opvang in eigen beheer te houden verdeeld over drie locaties bijvoorbeeld Dalfsen, Lemelerveld en Nieuwleusen. Dit gezien de positieve ervaringen, veiligheid en het maatschappelijk draagvlak.
2. Wij verzoeken de gemeenteraad nader onderzoek te doen naar de geschiktheid van de camperlocatie bij het station en ook de locatie IJsbaan Nieuwleusen
3. Niet af te zien van het bindend adviesrecht inzake de buitenplanse afwijking van het omgevingsplan
4. Volstrekke duidelijkheid te verkrijgen over de maximale looptijd van de bestuursovereenkomst en dat de juridische redactie hiervan correct is en dit in de toekomst niet tot discussie kan leiden