

Aanleiding om te komen tot het initiatief van een Masterplan voor de kern van Hoonhorst

Al langere tijd leeft in Hoonhorst de wens om het dorpsplein een groenere uitstraling te geven, met meer ontmoetingsruimte en een logischer verkeers- en parkeerstructuur. Om hier een plan voor te maken deden wij als Plaatselijk Belang Hoonhorst (hierna PBHH) een subsidie-aanvraag bij de provincie Overijssel (programma Leefbaar Platteland). Deze werd in 2021 gehonoreerd. Maar nog voordat gestart kon worden met de planvorming door bureau ODIN, bleken er nog een aantal grote ontwikkelingen in de kern te (gaan) spelen: het eerste plan voor nieuwbouw van woningen Achter de Molen werd gepresenteerd, Kappers kwam te koop, het integraal huisvestingsplan onderwijs kwam naar buiten en de kerk liet weten dat naar verwachting over 5-10 jaar de kerk uit de eredienst zal gaan. Grote ontwikkelingen die veel impact kunnen hebben op de historische kern van ons dorp. We besloten, samen met bureau ODIN, om niet alleen het dorpsplein onder de loep te nemen, maar breder te kijken naar hoe we de ontwikkeling van onze dorpskern zien in de komende 5 – 25 jaar.

Fase 1: Ingrediënten voor het Masterplan ophalen (sept-dec 2023)

Door bureau ODIN is allereerst een analyse van de kwaliteiten en kansen voor de ontwikkeling van de kern uitgevoerd. In twee meedenkavonden zijn we vervolgens in gesprek gegaan met Hoonhorst, inwoners (zowel leden als niet-leden) en organisaties (scholen, kerk, café, (sport)clubs, etc.). Op de eerste meedenkavond (19 sept. 2023) werden aan 5 verschillende thematafels wensen en ideeën opgehaald:

- Landschap & groen; veel instemming dat er vergroening nodig is in de kern, maar wel zoeken hoe we hier ruimte voor vinden;
- Verkeer/parkeren/mobiliteit; verkeersveiligheid voor schoolgaande kinderen is van groot belang, met name ook richting sportpark, diverse wensen en ideeën voor ‘nieuwe rondwegen’ rond de kern;
- Maatschappelijke gebouwen; meer samenhang tussen alle maatschappelijke gebouwen en mogelijk op de lange termijn minder gebouwen die meer en beter gebruikt gaan worden;
- Gebruik dorpshart (spelen, ontmoeten, activiteiten, feesten, ..); graag groene omgeving met bankjes en speelvoorzieningen, en voldoende ruimte voor activiteiten, cultuur en feesten (binnen en buiten);
- Wonen in de historische kern; woningen van starters en ouderen die kleiner willen wonen zijn zeker in de kern gewenst, ouderenwoningen zo mogelijk ook in verbinding met ouderenzorg.

Op tweede meedenkavond (9 nov. 2023) werden vier zeer uiteenlopende scenario's van ontwikkeling van de kern gepresenteerd door bureau ODIN. In groepen werd gewerkt aan de vraag: ‘wat spreekt aan in de scenario's en waar krijg je buikpijn van?’. Opvallend was de grote overeenstemming rondom een toekomstige kern met een grote groene brink, met ruimte voor ontmoeting en activiteiten. Daar is wel meer fysieke ruimte voor nodig dan nu beschikbaar is. Die ruimte kan gevonden worden door de school op termijn iets te verplaatsen en/of het kerkgebouw anders te benutten. Een nieuwe verkeersinrichting van het plein en nieuwe wandelverbindingen, o.a. tussen molen en kerk en naar het sportpark, moeten de verkeersveiligheid verbeteren en inspireren tot gezonder bewegen in Hoonhorst.

Tussen de eerste en tweede meedenkavond werd een peiling gehouden via de DorpsApp. Maar liefst 247 inwoners hebben hun mening gegeven op de zes stellingen die we op basis van de eerste avond hadden geformuleerd. Dit gaf aanvullende input voor de tweede avond, maar zorgde er ook voor dat we andere en met name ook jongere Hoonhorsters bereikten. Op beide avonden waren 70-80 inwoners aanwezig.

Fase 2: Doorkijk naar verankering Masterplan binnen gemeente Dalfsen (2024)

Bewust hebben we er als PBHH voor gekozen om niet zelf een masterplan te maken. Immers, dergelijke ruimtelijke planvorming is wat ons betreft aan de gemeente. Wel hebben we het gesprek opgestart met ons dorp over de toekomst van de kern in het licht van de grote ontwikkelingen die aanstaande zijn en ingrediënten opgehaald voor een masterplan. Graag zouden we zien dat de gemeente Dalfsen wel een masterplan of visie voor onze kern gaat ontwikkelen. Onze ingrediënten kunnen hier een mooie basis voor vormen. Als het ware hebben we een deel van het huiswerk alvast gedaan. Voor de start van het proces werd met wethouders Schuurman (RO) en Ramerman (kernwethouder) gesproken over deze wens voor een masterplan. Er werd aangegeven dat er geen ambtelijke ruimte was in 2023, maar mogelijk wel in 2024. Inmiddels is duidelijk geworden dat dit ook in 2024 niet gaat lukken. Dat betekent dat onze input voorlopig niet verankerd gaat worden in beleid.

Naast een korte inhoudelijke bespreking, staan we tijdens de bijeenkomst met de gemeenteraad op 25 januari graag stil bij de vraag hoe ons initiatief als nog verankerd kan worden. Minimaal moeten onze wensen en ambities voor de kern bekend zijn (en de komende jaren blijven) binnen het gemeentehuis en zo leiden tot een integrale afweging bij sectorale opgaven in onze kern. Dat er dus bij sectorale opgaven rekening gehouden wordt met andere opgaven of ontwikkelingen die we aan zien komen, met name om zo wijze keuzes te maken met de spaarzame ruimte die we in onze historische kern hebben. Maar hoe gaat dat als er geen formeel ruimtelijk beleid of kader ligt, en er ambtelijk geen tijd is om met de integraliteit bezig te zijn? Wij zijn benieuwd hoe u als gemeenteraad hier naar kijkt en of u mogelijkheden ziet voor verankering in een alternatieve vorm.

Voor ons als PBHH zal dat wat we hebben opgehaald in ons dorp de lijn zijn van waaruit wij ons zullen opstellen en reageren bij ontwikkelingen in de kern de komende jaren, b.v. bij de mogelijke bestemmingsplanwijziging voor woningbouw Achter de Molen of het huisvestingsplan voor de scholen.

Plaatselijk Belang Hoonhorst e.o.: wie zijn wij?

Vereniging Plaatselijk Belang Hoonhorst e.o. vertegenwoordigt ruim 300 huishoudens in Hoonhorst en haar buitengebied. Dit doen we al sinds 1937. Doel van onze vereniging is het bevorderen van de leefbaarheid in Hoonhorst in de breedste zin van het woord. Hoonhorst is van oudsher een initiatiefrijk en actief dorp, waar we graag samen aan de slag gaan met dat wat ons dorp nodig heeft. Plaatselijk Belang was in 2010 mede-oprichter van Duurzaam Hoonhorst en in 2022 mede-oprichter van de Dorpscoöperatie Hart van Hoonhorst (eigenaar van Kappers). Voor de buitenstaander lijkt het soms dat er wel erg veel organisaties zijn in Hoonhorst, maar door het sterke informele netwerk en formele bestuurlijke verbindingen, b.v. tussen de Dorpscoöperatie en PBHH en tussen Kulturhus en PBHH, zorgen we voor goede samenwerking én heldere taakverdeling tussen de verschillende organisaties.

Tot ziens op 25 januari in Hoonhorst!

Plaatselijk Belang Hoonhorst e.o., 17 januari 2024