

Beantwoording technische vragen

Vergadering	N.a.v. commissievergadering	Datum 17-jun-24
Vragensteller	Fractie CU	
Agendapunt/onderwerp	Zoekgebieden nieuwe bedrijventerreinen	
Portefeuillehouder	A.J. Ramerman (wethouder)	
Domein	Ruimte	
Contactpersoon	U. Lautenbach	
Contactgegevens	u.lautenbach@dalfsen.nl	

Vragen dhr. D. Homans, fractie CU

Na de besloten commissievergadering van 17 juni jl heeft de heer Homans per mail nog enkele aanvullende technische vragen gesteld.

1. Wat is het onderscheidende voordeel van de Dedemsweg ten opzichte van de Ankummerdijk? - of andersom: wat is het onderscheidende nadeel van de Ankummerdijk ten opzichte van de Dedemsweg?

Reactie:

Vanuit de leidende principes en marktperspectief ligt het zoekgebied Dedemsweg dichter nabij de kern Dalfsen, geeft dit zoekgebied een hogere binding voor onze lokale ondernemers. Vanuit bereikbaarheid is de bereikbaarheid per voertuig, fiets en openbaar vervoer goed. Binnen 15 minuten met de gewone fiets bij het station.

Mocht verdere uitbreiding in het zoekgebied Lichtmis Nieuwleusen afvallen dan kan makkelijker aansluiting worden gevonden bij de Dedemsweg, ook al omdat het zoekgebied Ankummerdijk voor Nieuwleusenaren weer verder weg is.

Andersom: het onderscheidende nadeel is het gegeven dat het verder af van de kern Dalfsen ligt, tussen Hessenpoort en kern Dalfsen en een lagere binding geeft bij onze lokale ondernemers. De bereikbaarheid van het zoekgebied Ankummerdijk per voertuig goed. Voor de bereikbaarheid per fiets is dat vanwege de afstand minder goed. en bereikbaarheid vanuit openbaar vervoer is niet mogelijk.

Voor beide zoekgebieden geldt dat de bereikbaarheid per voertuig vanaf de provinciale weg vergelijkbaar is en dat landschappelijke inpassing nodig is.

2. Onze fractie ziet een koppelkans (bedrijventerrein icm energieproductie) aan de Ankummerdijk. Zeker als de energieproductie in de toekomst "beperkt" blijft tot de onlangs gemaakte productieafspraken is deze koppelkans ruimtelijk wellicht ook makkelijk in te passen. Hoe realistisch is een dergelijke koppelkans met bijvoorbeeld het zonneveld aan de Dedemsweg?

Reactie:

Deze koppelkans wordt tegenwoordig meer benut dan voorheen. Meestal 'achter de meter' dus de koppeling tussen een zonnedak en het eigen verbruik. Maar uitwisseling van energie tussen bedrijven en grootschalige opslag van energie is in opkomst maar complex en kostbaar.

Een koppeling met het bestaande zonnepark aan de Dedemsweg of eventuele toekomstige windmolens kan daarbij worden overwogen. Voor beide locaties is dit naar verwachting gelijk.