

Beantwoording technische vragen

Vergadering	Commissievergadering	Datum 21-okt-24
Vragensteller	Wim van Lenthe Gemeentebelangen	
Agendapunt/onderwerp	Agendapunt 4 Bestemmingsplan Waterinkweg	
Portefeuillehouder	A. Schuurman (wethouder)	
Domein	Ruimte	
Contactpersoon	Egbert Vugteveen	
Contactgegevens	e.vugteveen@dalfsen.nl	

Vraag:

1. In een reactie op de zienswijzes wordt aangegeven dat de Waterinkweg in de toekomst wordt heringericht. Wordt dat meteen met het woningplan meegenomen of komt dat in later stadium?

Antwoord:

Dat komt in een later stadium. De gemeente is in eerste instantie op dit moment aan het inventariseren op welke wijze de omliggende straten kunnen worden heringericht en of er werk met werk kan worden gemaakt (combineren met vervanging riolering). Begin 2025 worden de aanwonenden en belanghebbenden hierover verder geïnformeerd. Met aanwonenden en belanghebbenden gaat de gemeente daarna waar mogelijk verder de herinrichtingsplannen van deze straten uitwerken.

Vraag:

2. Is voor dit nieuwe plan van ruim 200 woningen rekenschap gehouden met de capaciteit van het elektriciteitsnetwerk van Enexis aan de noordzijde van Lemelerveld?

Antwoord:

De geplande nieuwbouw is bekend bij Enexis en is opgenomen in de investeringsplannen van Enexis. Netverzwaringen voor Lemelerveld en omstreken zijn gestart of gepland. Echter zal Enexis de werkzaamheden pas definitief inplannen bij het onherroepelijk worden van de vergunning. Er is landelijk veel vraag naar aanpassing van het netwerk en daarnaast wordt er op provinciaal niveau gewerkt aan een goede prioritering met betrekking tot het aanpassen van de energie-infrastructuur. Dit wordt vastgelegd in de provinciale energievisie en in de pMIEK (provinciaal Meerjarenprogramma Infrastructuur Energie en Klimaat). De ACM als toezichthouder controleert (onafhankelijk) of netbeheerders voldoende investeren in uitbreidingen. Zelf een onafhankelijk onderzoek uitvoeren is daarom niet realistisch.

Vraag:

3. Bij te ontwikkelen Knarrenhof staan de parkeerplaatsen haaks ingetekend op de woningen. Dat geeft veel hinder met verlichting van auto's naar binnen. Kan dat anders worden ingericht zoals bijvoorbeeld aankleding met groene aanplanting langs deze zijde?

Antwoord:

Het groenplan is nog niet definitief. Volgens de eerste schetstekeningen en het beeldkwaliteitsplan is voorzien in een haag rondom alle woningen. In november a.s. hebben we hier een overleg over, samen met het adviesbureau dat het tekenwerk doet. Daar wordt dit aandachtspunt meegenomen.