

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van
de Raad van de gemeente Dalftsen,
d.d. 27 juni 2016**

Aanwezig:

<u>Voorzitter</u>	H.C.P. Noten
<u>Griffier</u>	J. Leegwater
<u>Raadsleden</u>	
Gemeentebelangen	J.G. Ellenbroek, E.J. Hof, G.M.M. Jutten, mw. H.G. Kappert, H.A.J. Kleine Koerkamp, P.B.M. Meijerink, J.G.J. Ramaker, A. Schuurman, mw. I.G.J. Snijder-Haarman
CDA	A.C. Koetsier, R.H. Kouwen, T.B.M. Logtenberg, mw. A.J. Ramerman, mw. J. Schiphorst-Kijk in de Vegte, J.W. Uitslag
ChristenUnie	mw. H. Lassche-Visscher, A. Nijburg, L.M. Nijkamp
PvdA	J.J. Wiltvank
D66	J.T.P.M. Rooijakkers
VVD	R.P. Schuring

Met kennisgeving afwezig:

-

Tevens aanwezig:

Wethouders N.L. Agricola, R.W.J. van Leeuwen en M.R.H.M. von Martels, secretaris J.H.J. Berends.

	VOORGESTELD RAADSBESLUIT	RAADSBESLUIT
1.	Opening	De voorzitter opent de vergadering om 19:32 uur.
2.	Spreekrecht burgers	Dhr. R. Wanders inzake het agendapunt "Huisvesting vergunninghouders". Hij geeft aan ontevreden te zijn over de communicatie en het feit dat de bestemming op de locatie hoek Gentiaan/Zandspeur gewijzigd wordt van groen naar wonen. Hij ziet graag dat de crossbaan blijft.
3.	Vragenronde	Geen.
4.	Vaststelling agenda	Conform.
5.	Onderzoeksrapport Rekenkamercommissie over Inhuur derden 1. Kennis te nemen van het onderzoeksrapport inclusief de reactie van het college. 2. De conclusies en aanbevelingen over te nemen.	Conform.
6.	Eerste bestuursrapportage 2016 De eerste bestuursrapportage 2016 vast te stellen en de begroting 2016 te wijzigen conform de tabel op pagina 40/41.	Conform.

7.	<p>2^e Verzamelplan buitengebied</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de Nota van Zienswijzen en kennisgeving. 2. Het 2^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, het GML-bestand NL.IMRO.0148.2eVerzamelplanBG-vs01 met daarin de geometrisch bepaalde planobjecten, de bijbehorende bestanden, toelichting en de bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBKN-versie van 23 februari 2016, langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen. 3. Het Beeldkwaliteitplan 'Ankummer Es 1' vast te stellen als invulling van de Welstandsnota 2014 voor het deel van het plangebied dat in dit beeldkwaliteitplan is opgenomen. 4. De Provincie Overijssel te vragen het besluit eerder bekend te mogen maken dan de wettelijk voorgeschreven termijn van zes weken. 5. Geen exploitatieplan vast te stellen. 6. De door het college opgelegde geheimhouding, zoals bedoeld in artikel 25, tweede lid en artikel 55 lid 1 Gemeentewet, ten aanzien van in het raadsvoorstel genoemde bijlage 1 te bekrachtigen, voor een periode tot vijf jaar na het inwerkingtreden van het 2^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied. 	<p>Conform.</p>
8.	<p>Huisvesting vergunninghouders</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet 'Huisvesting vergunninghouders' van € 350.000 ten laste van de algemene reserve vrij besteedbaar. 2. In te stemmen om kosten bouwrijp maken van locaties gelegen in plannen met grondexploitaties, ten laste te brengen van betreffende grondexploitatie. 3. Begrotingswijziging 007 vast te stellen. 	<p>Gemeentebelangen is voorstander van kleinschalige opvang verspreid over de kernen. Bij voorkeur in reguliere duurzame huisvesting van een nette kwaliteit. Dit moet meegenomen worden in gesprekken met de woningbouwcorporatie. Het college moet vervolggesprekken plannen, waarbij de buurten betrokken moeten worden bij de inrichting van de openbare ruimte. Er zijn veel reacties en vragen van omwonenden. Het college wordt opgeroepen aandacht te besteden aan de omgevingsvergunningen. Een hogere trede op de participatieladder is passend. De raad moet geïnformeerd worden over knelpunten en over afgevalen locaties.</p> <p>Het CDA vindt dat het college zorgvuldig tot keuzes is gekomen, maar vraagt voor het vervolg ook die zorgvuldigheid in communicatie. De fractie ziet graag dat echte huurwoningen versneld gebouwd worden. Als meerdere lokale aannemers betrokken worden, zijn meer concepten mogelijk. Neem dit mee in gesprekken. Het college wordt opgeroepen om de verenigingen van plaatselijk belang en welzijnsorganisaties/vluchtelingenwerk bij het vervolg te betrekken. Organiseer ook activiteiten voor de gehele buurt en zie het als kans de buurt te verbeteren.</p> <p>De ChristenUnie vindt dat de noodzaak helder is aangegeven. Er is zowel breed draagvlak en begrip als onrust. De locaties moeten tijdelijk blijven. Ook bij invulling van de prestatieafspraken blijft het college verantwoordelijk voor inpassing, duurzaamheid, interactie en uitstraling. Vervolgstappen vereisen vroegtijdige participatie, inzet van Dalfser ondernemers, en een goed plan voor integratie inclusief financiële middelen. De raad moet periodiek geïnformeerd worden over voortgang.</p> <p><i>vervolg op volgende bladzijde</i></p>

8.	Huisvesting vergunninghouders <i>(vervolg)</i>	<p>De PvdA begrijpt de keuze voor de locaties en kan zich vinden in het voorstel. De fractie doet de suggestie om waar nodig locaties te heroverwegen of compenseren, zoals door verplaatsing van de crossbaan. Communicatie is voor het vervolg belangrijk. De inrichting van de openbare ruimte moet met omwonenden worden opgepakt. De mogelijkheid om te huisvesten in reguliere huurwoningen moet goed benut worden.</p> <p>D66 sluit aan bij eerdere sprekers, maar benadrukt dat de gemeente tot huisvesting verplicht wordt door het Rijk. De fractie ziet vanuit de bevolking begrip, maar ook onvrede en angst voor onbekende culturen. Goede voorlichting en communicatie is belangrijker dan financiële gevolgen. D66 ziet graag tijdelijke huisvesting in bestaande huurwoningen, dit geeft ook ruimte om locaties voor chalets nader te onderzoeken.</p> <p>De VVD vindt het goed dat er ook verder gekeken wordt naar de komende jaren. De fractie vindt draagvlak en spreiding belangrijk. Het is goed om meer sociale huurwoningen te bouwen, in plaats van te huisvesten in chalets. Enkele locaties geven ophef. Het college wordt opgeroepen om in discussie te gaan met omwonenden en te kijken naar de gevolgen. Voor het integratieproces is een hogere trede op de participatieladder gewenst.</p> <p>Wethouder Von Martels is blij met de steun vanuit de raad. Het college zal de reacties bespreken en kijken of heroverweging nodig is. Hij zegt toe om de raad periodiek te informeren.</p> <p>Wethouder Agricola zegt toe om huisvesting in reguliere woningen te bespreken met Vechthorst, maar waarschuwt niet te kunnen verplichten.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming unaniem (21 stemmen) aangenomen.</p>
----	--	---

9.	Kadernota cultuurbeleid 2017-2020 De kadernota cultuurbeleid 2017-2020 vast te stellen.	De voorzitter meldt dat de kadernota breed werd ondersteund in de raadscommissie, maar dat er discussie was over (uitwerking van) het financiële kader. Mw. Snijder (Gemeentebelangen) dient mede namens D66 en PvdA een motie in, waarin zij het college verzoekt: <ul style="list-style-type: none"> - financiële gevolgen voor de verenigingen in beeld te brengen - ruimte te houden voor beeldende kunst - hier rekening mee te houden met het uitwerken van het nieuwe cultuurbeleid Wethouder Von Martels zegt toe scenario's te zullen schetsen incl. financiële consequenties. Hij kan de essentie van de motie ondersteunen. CDA, ChristenUnie en VVD vinden de toezegging van de wethouder voldoende, maar hebben geen bezwaar tegen de motie. Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming unaniem (21 stemmen) aangenomen . De motie wordt zonder hoofdelijke stemming unaniem (21 stemmen) aangenomen .
10.	Aanpassing verordening starterslening Vast te stellen de Verordening Starterslening gemeente Dalfsen 2016.	Het CDA roept het college op om contact op te nemen met de provincie over mogelijkheden in de toekomst en de raad hierover op de hoogte te houden. De ChristenUnie verzoekt het college om de liquiditeit van de regeling helder in beeld te houden. Wethouder Agricola zegt deze zaken toe. Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming unaniem (21 stemmen) aangenomen .
11.	Vaststellen besluitenlijst d.d. 30 mei 2016	Conform.
12.	Ingekomen stukken en mededelingen	Conform afdoeningsadvies.
13.	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering om 21:21 uur.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 26 september 2016.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
 drs. H.C.P. Noten

de griffier,
 drs. J. Leegwater