

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van
de Raad van de gemeente Dalftsen,
d.d. 26 mei 2014**

Aanwezig:

<u>Voorzitter</u>	H.C.P. Noten
<u>Griffier</u>	J. Leegwater
<u>Raadsleden</u>	
Gemeentebelangen	J.G. Ellenbroek, E.J. Hof, G.M.M. Jutten, H.A.J. Kleine Koerkamp, P.B.M. Meijerink, J.G.J. Ramaker, A. Schuurman, mw. I.G.J. Snijder-Haarman, A. Westerman
CDA	R.H. Kouwen, A.C. Koetsier, T.B.M. Logtenberg, mw. A.J. Ramerman, mw. J. Schiphorst-Kijk in de Vegte, J.W. Uitslag
ChristenUnie	mw. H. Lassche-Visscher, A. Nijburg, L.M. Nijkamp
PvdA	J.J. Wiltvank
D66	J.T.P.M. Rooijakkers
VVD	R.P. Schuring

Tevens aanwezig:

Wethouders N.L. Agricola, R.W.J. van Leeuwen en M.R.H.M. von Martels, directeur organisatie en middelen H. Berends

Met kennisgeving afwezig:

-

	VOORGESTELD RAADSBESLUIT	RAADSBESLUIT
1.	Opening	De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur.
2.	Spreekrecht burgers	Geen
3.	Vragenronde	Geen.
4.	Vaststelling agenda	Conform.
5.	<p>Benoeming commissieleden</p> <p>1) Te besluiten te benoemen tot</p> <p>a) Commissieleden</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mw. H.G. Kappert, Gemeentebelangen - Dhr. F.G.H. van der Kamp, CDA - Dhr. J.S. Rodenboog, Christenunie - Dhr. D.J. van Gelder, Christenunie - Mw. J.M.A. Eilert-Herbrink, PvdA - Dhr. L. Broere, PvdA - Mw. M.M. van den Berg, D66 - Dhr. H. de Graaf, D66 - Dhr. M.G. van Riezen, VVD - Dhr. G.J. Veldhuis, VVD <p>b) Leden van de Monitoringscommissie Trefkoele</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mw. J.M.A. Eilert-Herbrink - Dhr. H.A.J. Kleine Koerkamp - Dhr. T.B.M. Logtenberg - Dhr. J.T.P.M. Rooijakkers <p>c) Plaatsvervangend commissiegriffier</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mw. M. Meijer-Uitenbroek <p>2) De vergoeding voor de extern voorzitter van de monitoringscommissie vast te stellen op € 135 per vergadering en deze kosten binnen het project te dekken uit de post onvoorzien</p>	<p>De raad heeft op 19 mei 2014 op voorstel van de voorzitter besloten een commissie in te stellen voor het onderzoek naar de geloofsbrieven en het tellen van de stemmen.</p> <p>Mevr. Snijder rapporteert namens de commissie dat zij de bescheiden heeft onderzocht en in orde bevonden. De te benoemen commissieleden voldoen aan de gestelde eisen. De vergadering wordt geschorst voor de stemming.</p> <p>De vergadering wordt heropend. Mevr. Snijder doet verslag van de stemming: het aantal uitgegeven en ingeleverde stembriefjes is 21. De stemming is geldig. Op de kandidaten mw. H.G. Kappert, F.G.H. van der Kamp, J.S. Rodenboog, D.J. van Gelder, mw. M.M. van den Berg, H. de Graaf, M.G. van Riezen en G.J. Veldhuis zijn 21 stemmen voor en 0 stemmen tegen uitgebracht. Op mw. J.M.A. Eilert-Herbrink zijn 20 stemmen voor uitgebracht en 1 stem blanco. Op L. Broere zijn 17 stemmen voor en 1 stem tegen uitgebracht en 3 blanco. Alle kandidaten zijn hiermee benoemd.</p> <p>Voor de benoeming tot plaatsvervangend commissiegriffier zijn 21 stemmen voor en 0 stemmen tegen uitgebracht op mw. M. Meijer-Uitenbroek. Zij is hiermee benoemd.</p>

	<p>De commissieleden leggen in handen van de voorzitter ten overstaan van de raad de eed of verklaring en belofte af:</p> <ul style="list-style-type: none">- Mw. H.G. Kappert (verklaring en belofte)- Dhr. F.G.H. van der Kamp (eed)- Dhr. J.S. Rodenboog (eed)- Dhr. D.J. van Gelder (eed)- Mw. J.M.A. Eilert-Herbrink (verklaring en belofte)- Dhr. L. Broere (verklaring en belofte)- Mw. M.M. van den Berg (verklaring en belofte)- Dhr. H. de Graaf (verklaring en belofte)- Dhr. M.G. van Riezen (eed)- Dhr. G.J. Veldhuis (verklaring en belofte) <p>De voorzitter feliciteert allen met hun benoeming.</p> <p>Voor de benoeming als lid van de monitoringscommissie onthouden de heren Kleine Koerkamp, Logtenberg en Rooijakkers zich van stemming waar het hun voordracht betreft. De voorzitter schorst de vergadering.</p> <p>De vergadering wordt heropend. Mevr. Snijder doet verslag van de stemming: , het aantal uitgegeven stembriefjes is 21 voor de benoeming van Mw. Eilert en ieder 20 voor de benoeming van de heren Kleine Koerkamp, Logtenberg en Rooijakkers. Dit aantal stembriefjes is ook ingeleverd. Daarmee is deze stemming geldig.</p> <p>Op mw. Eilert zijn 18 stemmen voor en 2 stemmen tegen uitgebracht en 1 stem blanco. Op de heren Kleine Koerkamp, Logtenberg en Rooijakkers zijn ieder 20 stemmen voor en 0 stemmen tegen uitgebracht. Alle kandidaten zijn hiermee benoemd.</p> <p>Het voorstel om de vergoeding voor de extern voorzitter van de monitoringscommissie vast te stellen op € 135 per vergadering en deze kosten binnen het project te dekken uit de post onvoorzien wordt zonder hoofdelijke stemming aangenomen met algemene stemmen.</p>
--	--

6.	<p>Grondexploitaties – MPG 2014</p> <p>1. De Meerjaren Prognose Grondexploitaties-2014 (MPG) vast te stellen.</p> <p>2. De volgens de MPG benodigde kredieten beschikbaar te stellen (zie begrotingswijziging).</p> <p>3. Te besluiten de niet in exploitatie genomen gronden (NIEGG) Vechtstraat en De Spiegel in exploitatie te nemen en dit te verwerken in de jaarrekening 2013.</p> <p>4. Te bevestigen dat er nog steeds een stellig voornemen is om de NIEGG gronden binnen afzienbare tijd kostendekkend in exploitatie te nemen.</p> <p>5. Kennis te nemen van de conclusies van het marktonderzoek naar bouwgrond voor woningen en bedrijven en de vertaling daarvan in de MPG.</p> <p>6. Te laten onderzoeken wat de mogelijke gevolgen/risico's van gasloos bouwen zijn voor de grondexploitaties.</p> <p>7. Ruimtelijke kwaliteit te blijven nastreven maar wel te laten onderzoeken wat de mogelijke gevolgen/risico's zijn voor de grondexploitaties.</p> <p>8. Kennis te nemen van de voorgenomen uitwerking van punt 3 van het raadsbesluit van 17 februari 2014 (actieplan onderzoek grondexploitaties).</p>	<p>De VVD geeft aan zich te kunnen vinden in de reactie van het college in de raadscommissie en zal instemmen met het voorstel.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met 21 stemmen voor aangenomen.</p>
7.	<p>Visie De blik op het kanaal van Lemelerveld</p> <p>1. In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke reacties met de Reactienota;</p> <p>2. De visie 'De blik op het kanaal van Lemelerveld' vast te stellen.</p>	<p>Conform.</p>
8.	<p>Concept begroting 2015 GGD IJsselland</p> <p>Geen zienswijzen in te dienen op de conceptprogrammabegroting 2015 van de GGD IJsselland</p>	<p>Wethouder Von Martels zegt op vragen van het CDA toe na de zomer een voorstel aan de raad te doen over de consultatiebureaus. Daarbij worden de financiële consequenties van het openhouden van de bureaus in Lemelerveld en Nieuwleusen inzichtelijk gemaakt. Ook worden beleidsmatige voor- en nadelen betrokken.</p> <p>Het voorstel wordt unaniem (21 stemmen) zonder hoofdelijke stemming aangenomen</p>
9.	<p>Ontwerp begroting 2015 GR Wezo</p> <p>Geen zienswijze over de ontwerpbegroting van 2015 van de Gemeenschappelijke Regeling Wezo aan het Dagelijks Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling naar voren te brengen</p>	<p>Het voorstel wordt unaniem (21 stemmen) zonder hoofdelijke stemming aangenomen</p>
10.	<p>Consultatie begroting 2015 Veiligheidsregio IJsselland</p> <p>Geen zienswijze in te dienen op de conceptprogrammabegroting 2015 van Veiligheidsregio IJsselland</p>	<p>Portefeuillehouder Noten zegt op vragen van de ChristenUnie toe dat hij zich in het DB hard zal maken voor een verbeterslag in planning & control (m.n. indicatoren).</p> <p>Het voorstel wordt unaniem (21 stemmen) zonder hoofdelijke stemming aangenomen</p>
	<p>Schorsing</p>	<p>Dhr. Noten draagt het voorzitterschap over aan dhr. Nijkamp.</p>

<p>11. Ontwikkeling cichoreifabriek in plan Waterfront</p> <p>1. In te stemmen met het voornemen van het college om af te zien van de overdracht van de Cichoreifabriek aan de Ontwikkelingscombinatie Waterfront (OCW);</p> <p>2. In te stemmen met het voornemen van het college voor de volledige sloop en nieuwbouw van de bestaande Cichoreifabriek met uitzondering van de karakteristieke voorgevel;</p> <p>3. In te stemmen met het voorstel van het college om het ontwerp van de nieuwbouw verder uit te werken en een overeenkomst te sluiten met een horeca-exploitant, waarbij als uitgangspunt geldt dat de totale kosten voor de Cichoreifabriek niet meer bedragen dan € 1,45 miljoen (excl. BTW).</p> <p>4. Het college opdracht te geven om het ontwerp, de kostenbegroting en het voorstel voor financiële dekking in een later stadium aan de raad ter besluitvorming voor te leggen.</p> <p>5. Het college opdracht te geven een investeringsvoorstel aan de raad voor te leggen wanneer het college een overeenkomst met de horecaexploitant heeft gesloten</p> <p>6. In te stemmen met het voornemen van het college om na een periode van vijf tot tien jaar de Cichoreifabriek te kunnen verkopen aan de exploitant.</p>	<p>Dhr. Nijkamp heropent de vergadering. Het voorstel is aangepast na de behandeling in de raadscommissie, de 5^e regel is nu ook aangepast. De raad wordt voorgesteld te besluiten onder 5: Het college opdracht te geven een investeringsvoorstel aan de raad voor te leggen wanneer het college een overeenkomst met de horecaexploitant heeft gesloten.</p> <p>Dhr. Noten zegt toe in gesprekken met horecaexploitanten de sociale component mee te nemen als één van de criteria waarop getoetst gaat worden. Hij zal de raad informeren over de wijze waarop dit gebeurt en hoe dit uiteindelijk is meegewogen in het eindoordeel.</p> <p>Dhr. Nijburg (ChristenUnie) dient namens zijn fractie een amendement in, waarin alle huidige besluitregels worden geschrapt en deze worden vervangen door een opdracht aan het college om samen met OCW een plan uit te werken om de IMG subsidie binnen te halen, waarbij enkele voorwaarden worden opgenomen voor het verstrekken van de gelden.</p> <p>Dhr. Noten ontraadt het amendement. Wel staat hij positief tegenover de in het amendement genoemde voorwaarden. Hij zal dit nader bekijken.</p> <p>Stemverklaringen: VVD: exploitatie is het sleutelwoord. De risico's blijven binnen de perken, waar dit niet meer aansluit komt het college terug. Stemt in. D66 vindt het voorstel van durf en visie getuigen. Dit voorstel vergroot de kans op succes van het Waterfront. Dat we risico lopen moet daarbij geaccepteerd worden. Stemt in. PvdA kan instemmen met het voorstel, maar acht de gedane toezegging rondom de sociale component randvoorwaardelijk. Het moet niet bij goede bedoelingen blijven. Gemeentebelangen ziet niet graag dat de gemeente ondernemer speelt, maar is blij met het voorstel omdat dit de aantrekkelijkheid vergroot. Stemt in met het voorstel. ChristenUnie handhaaft het amendement, kan niet instemmen met het voorstel. Ziet 4 grote nadelen: risico negatieve exploitatie, risico op kosten door leegstand, omvang van de investering past niet bij de noodzakelijke prioriteit bij andere zaken, goede vraaganalyse mist. CDA: risicoparagraaf is (te) mager, geeft aan college mee om bij toekomstige plannen risico's evenwichtiger uit te werken. Ook zorgen over maatschappelijk ondernemen. Alles overwegende toch akkoord met het voorstel, goed om zaken naar voren te halen.</p> <p>Het amendement wordt zonder hoofdelijke stemming met 3 stemmen voor (ChristenUnie) en 18 stemmen tegen (Gemeentebelangen, CDA, PvdA, D66, VVD) verworpen.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met 18 stemmen voor (Gemeentebelangen, CDA, PvdA, D66, VVD) en 3 stemmen tegen (ChristenUnie) aangenomen.</p>
---	--

	Schorsing	De heer Nijkamp draagt het voorzitterschap weer over aan de burgemeester. De voorzitter heropent de vergadering en dankt dhr. Nijkamp voor het voorzitten van het agendapunt.
12.	Coalitieakkoord 2014-2018 Kennis te nemen van het coalitieakkoord.	<p>Dhr. Ramaker (Gemeentebelangen) en dhr. Uitslag (CDA) geven een korte toelichting op het coalitieakkoord.</p> <p>De heren Nijkamp (ChristenUnie), Rooijackers (D66), Wiltvank (PvdA) en Schuring (VVD) feliciteren de coalitie met het akkoord en wensen hen veel succes met de uitvoering ervan. Ook geven namens hun fracties een aantal aandachtspunten mee en stellen een aantal vragen.</p> <p>Dhr. Ramaker antwoordt dat de verdiepingsslag op onderwerpen later aan de orde zal komen en de opmerkingen mee te nemen. Hij dankt de fractievoorzitters voor hun felicitaties en wenst de raad en het college veel succes met de uitvoering.</p> <p>Dhr. Uitslag spreekt ook zijn dank uit voor de bijdragen en gaat op enkele opmerkingen in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Burgerparticipatie minder aandacht in het coalitieakkoord, maar dit dient in samenhang te worden gelezen met het raadsdocument. Het belang van burgerparticipatie is voor de coalitie groot. - Zondagsopenstelling niet uitbreiden juist met het oog op lokale en kleine ondernemers. - Bereikbaarheid van de Vecht: geen trendbreuk met het huidige beleid. - Gezondheidsbeleid zal ook aan bod komen bij de uitwerking van de decentralisaties. <p>De raad neemt het coalitieakkoord voor kennisgeving aan.</p>
13.	Vaststellen besluitenlijsten d.d. 14 april 2014	Beide (openbaar en besloten) conform .
14.	Ingekomen stukken en mededelingen a. Openbare lijst b. Vertrouwelijke lijst	<p>a) Openbare lijst De voorzitter geeft aan dat de reactie van het college op het actieplan wonen CDA en de verkoopstimulerende maatregelen abusievelijk niet op de lijst van ingekomen stukken en mededelingen is opgenomen. Op verzoek van dhr. Logtenberg (CDA) wordt dit voorstel in handen gesteld van de agendacommissie met het verzoek om een bijeenkomst ter bespreking te organiseren.</p> <p>Mw. Lassche (ChristenUnie) complimenteert het college met het genomen besluit over de dorpskamer Hoonhorst. Tevens verzoekt zij om de besluiten betreffende de jeugdzorg in te brengen bij de aanstaande werkconferentie over het sociaal domein.</p> <p>Voor het overige conform afdoeningsadvies.</p> <p>b) Vertrouwelijke lijst Conform</p>

15.	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering om 22:45 uur.
-----	-----------------	--

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 23 juni 2014.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
drs. H.C.P. Noten

de griffier,
drs. J. Leegwater