

Technische vragen raadsvoorstel verordening OZB 2015

Vraag

Ik heb gelezen dat het kabinet de macronorm OZB in 2015 handhaaft en dat overeenkomstig de afgesproken berekeningssystematiek de norm voor 2015 3% bedraagt.

Er zijn gemeenten die de tarieven met een lager maar ook met een hoger percentage aanpassen. De gemeente Dalfsen wil de tarieven met een percentage gaan verhogen dat boven de norm ligt.

Wat zijn de mogelijke (financiële) gevolgen (vanuit het Rijk) hiervan voor de gemeente Dalfsen?

Antwoord

De macronorm betekent dat landelijk gezien het percentage dat de OZB stijgt niet boven de 3% mag uitkomen. Op dit moment heb ik niet de beschikking over de definitieve gegevens waaruit blijkt wat landelijk gezien het stijgingspercentage is. Ik kan dus niet aangeven of landelijk gezien de OZB met meer dan 3% stijgt, en of dit financiële gevolgen voor de gemeente Dalfsen heeft. De Vereniging Eigen Huis heeft onlangs een steekproef onder 109 gemeenten gehouden. Op basis hiervan zou de OZB gemiddeld met 2,4 % stijgen.

Vraag

Kun je opgeven hoeveel bezwaarschriften in het kader van de aanslag OZB de gemeente Dalfsen de afgelopen jaren heeft ontvangen en hoeveel er door de gemeente gehonoreerd en afgewezen zijn (zit daar bijvoorbeeld een bepaalde tendens in)?

Is het eveneens mogelijk opgave te doen hoeveel eigenaren na een afwijzing door de gemeente van een bezwaarschrift tegen de WOZ-waarde woning in beroep zijn gegaan bij de rechtbank en of deze beroepszaken uiteindelijk wel/niet door de rechter zijn gehonoreerd?

Antwoord

Onderstaand tref je een overzicht aan van het aantal objecten waartegen bezwaar is gemaakt. In 2013 hebben wij te maken gehad met een bezwaarschrift van een woningbouwvereniging anders was er in 2013 ook al sprake geweest van een flinke daling. In 2014 is het aantal bezwaren flink afgenomen. Daarnaast zien wij ook een toename van het aantal eigenaren wat via de informele bezwaarafhandeling het bezwaar wil afhandelen.

	2011	2012	2013	2014
totaal aantal	672	642	764	312
bezwaar gegrond	345 (51,3%)	198 (30,8%)	381 (50 %)	53 (17%)
bezwaar ongegrond	298 (44,3%)	335 (52,1%)	275 (36,0%)	104 (33,3%)
bezwaar informeel verlaagd		69 (10,8%)	79 (10,5%)	113 (36,2%)
Vernietigd	29 (4,3%)	40 (6,3%)	24 (3,2%)	14 (0,5%)
nog in behandeling	0	0	0	28

Ik heb het aantal beroepszaken niet genoemd. Hierbij is het sterk afhankelijk of het bezwaar door een no cure no pay bureau / andere dienstverlener is gemaakt of dat de eigenaar zelf een bezwaarschrift heeft ingediend. De afgelopen jaren constateer ik dat deze groep meer in beroep gaat tegen een uitspraak dan de eigenaar zelf. Voor 2014 hebben wij tot nu toe 12 beroepsprocedures (allen door dienstverleners), waarvan de gemeente 6 keer in het gelijk is gesteld en 5 zaken nog wachten op behandeling.

(Vragen dhr. P. Meijerink, Antwoorden dhr. Knol (F&B))