

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van  
de Raad van de gemeente Dalfsen,  
d.d. 24 november 2014**

**Aanwezig:**

<u>Voorzitter</u>	H.C.P. Noten
<u>Griffier</u>	J. Leegwater
<u>Raadsleden</u>	
Gemeentebelangen	J.G. Ellenbroek, E.J. Hof, G.M.M. Jutten, H.A.J. Kleine Koerkamp, P.B.M. Meijerink, J.G.J. Ramaker, A. Schuurman, mw. I.G.J. Snijder-Haarman
CDA	A.C. Koetsier, T.B.M. Logtenberg, mw. A.J. Ramerman, mw. J. Schiphorst-Kijk in de Vegte, J.W. Uitslag
ChristenUnie	mw. H. Lassche-Visscher, A. Nijburg, L.M. Nijkamp
PvdA	J.J. Wiltvank
D66	J.T.P.M. Rooijakkers
VVD	R.P. Schuring

**Tevens aanwezig:**

Wethouders N.L. Agricola, R.W.J. van Leeuwen en M.R.H.M. von Martels  
gemeentesecretaris J.H.J. Berends.

**Met kennisgeving afwezig:**

R.H. Kouwen (CDA), A. Westerman (Gemeentebelangen)

	VOORGESTELD RAADSBESLUIT	RAADSBESLUIT
1.	<b>Opening</b>	De voorzitter opent de vergadering om 19:36 uur. De heer Westerman (GB) is wegens ziekte afwezig, hem wordt beterschap gewenst. Dhr. Kouwen (CDA) is afwezig i.v.m. geboorte van zijn dochter. Namens de raad feliciteert de voorzitter hem hartelijk.
2.	<b>Spreekrecht burgers</b>	Dhr. Herbrink, aangaande het onderwerp 'Voortbestaan wijksteunpunt'. Hij verzoekt raad en college om oog te houden voor financiële nood van het Noaberhuus en hij nodigt raad en college uit om langs te komen op 17 december. Voorzitter stelt voor dat college dit oppakt.
3.	<b>Vragenronde</b>	Geen.
4.	<b>Vaststelling agenda</b>	Op voorstel van de voorzitter wordt agendapunt 11 voorafgaand aan agendapunt 5 behandeld. Voor het overige <b>conform</b> .
11.	<b>Omzetting tijdelijke arbeidscontracten WSW</b> 1. In te stemmen met het voorstel om van de in de gemeente Dalfsen woonachtige Wsw-medewerkers met een tijdelijk contract, dit contract om te zetten in een Wsw dienstverband voor onbepaalde tijd. 2. Het structurele tekort, vanaf 2016 van € 50.000, ten laste te brengen van het begrotingsaldo 2015-2018.	Wethouder Van Leeuwen geeft aan dat de onzekerheden omtrent financiering niet van de baan zijn, maar dat het college het verantwoord acht om in ieder geval tot en met 2018 middelen beschikbaar te stellen.  Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming <b>unaniem</b> (19 stemmen) <b>aangenomen</b> .

5.	<p><b>Wet Markt en Overheid</b> De volgende economische activiteiten aan te wijzen als activiteiten, die plaatsvinden in het algemeen belang als bedoeld in artikel 25 h, vijfde lid, van de Mededingingswet:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>verhuur/exploitatie van gemeentelijke sportaccommodaties;</li> <li>verhuur van maatschappelijk vastgoed;</li> <li>verhuur ligplaatsen passantenhaven;</li> <li>verhuur van evenemententerreinen.</li> </ol>	<p><b>Conform.</b></p>
6.	<p><b>Welstandsadvisering</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>De welstandsadvisering per 1 januari 2015 uit te laten voeren door een stadsbouwmeester;</li> <li>akkoord te gaan met de dienstverleningsovereenkomst met 'Het Oversticht' conform bijlage 1;</li> <li>de derde wijziging van de Bouwverordening gemeente Dalfsen 2009 vast te stellen.</li> </ol>	<p>Stemverklaring D66: gaat akkoord met voorstel, maar verwacht van het college dat het oog houdt voor potentiële conflicterende belangen binnen het Oversticht in verband met het bedienen van verschillende opdrachtgevers.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming <b>unaniem</b> (19 stemmen) <b>aangenomen</b>.</p>
7.	<p><b>1<sup>e</sup> Herziening BP Kern Dalfsen, De Dalfsenaar</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>In te stemmen met de beoordeling van de zienswijzen zoals uiteengezet in de Nota van zienswijzen en kennisgeving;</li> <li>De 1e herziening bestemmingsplan Kern Dalfsen 2012, De Dalfsenaar het GML-bestand NL.IMRO.0148.DKernDlfs2012hz1-vs01 met daarin de geometrisch bepaalde planobjecten, de bijbehorende bestanden, toelichting en de bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBKN-versie van 3 juli 2014, langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen;</li> <li>Geen exploitatieplan vast te stellen;</li> <li>Welstandscriteria De Dalfsenaar vast te stellen als onderdeel van de Welstandsnota 2014.</li> </ol>	<p>Stemverklaringen:</p> <p>CDA: Na beantwoording door de wethouder heeft de fractie geen bedenkingen meer als het gaat om economische haalbaarheid. Het CDA houdt zorgen over publieksvriendelijke en veilige ontsluiting en vindt het overleg hierover te beperkt. De fractie gaat akkoord met het voorstel.</p> <p>Gemeentebelangen: Ziet geen zwaarwegende redenen om de wijziging niet vast te stellen, maar vraagt aandacht voor afdoende maatregelen om verkeersveiligheid te borgen.</p> <p>ChristenUnie: Gaat akkoord onder twee kanttekeningen. Fractie vindt dat uitrit anders had moeten en fractie houdt zorg of de bedrijfsactiviteiten wel zullen worden uitgevoerd.</p> <p>PvdA: Vertrouwt op oordeel van de wethouder als het gaat om veiligheid. Gaat akkoord, maar ziet het daarbij als een opdracht aan het college om te bewaken dat op deze plek economische activiteit ontstaat en niet slechts een woonhuis.</p> <p>D66: Vraagt zich af of ontsluitingen voldoende onderzocht zijn, maar gaat akkoord met voorstel.</p> <p>VVD: Gaat er van uit dat er op doel van de wijziging (de economische activiteit) gehandhaafd wordt en dat groep bewoners betrokken wordt bij inrichting van de ontsluiting.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming <b>unaniem</b> (19 stemmen) <b>aangenomen</b>.</p>

8.	<p><b>Participatieraad</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>In te stemmen met de oprichting van een Participatieraad per 1 januari 2015.</li> <li>De Verordening Participatieraad gemeente Dalfsen vast te stellen.</li> </ol>	<p><b>Conform.</b></p>
9.	<p><b>Locaties consultatiebureaus</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>In te stemmen met het centraal huisvesten van het consultatiebureau (CJG) in de Trefkoele.</li> <li>Middelen beschikbaar te stellen om in de kernen Nieuwleusen en Lemelerveld een wekelijks inloopspreekuur in stand te houden.</li> <li>De benodigde middelen te vinden binnen de begroting in het kader van preventief jeugdbeleid.</li> </ol>	<p>De fracties herhalen hun eerder afgegeven standpunt uit de raadscommissie en zetten vraagtekens bij het besluit van het college om het huidige voorstel te handhaven.</p> <p>Wethouder Von Martels is van mening dat hij heeft laten zien mee te bewegen door een inloopspreekuur mogelijk te houden. Hij spreekt de bereidheid uit om consultatiebureaus open te houden als de raad daartoe een duidelijke opdracht verstrekt inclusief financiële dekking.</p> <p>Mevrouw Lassche (ChristenUnie) dient namens alle partijen een motie in om dit te bewerkstelligen, waarin de raad het college verzoekt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>de consultatiebureaus in Lemelerveld en Nieuwleusen in ieder geval de eerste twee jaar open te houden</li> <li>de raad een dekkingsvoorstel voor te leggen voor deze periode</li> <li>te onderzoeken hoe de dienstverlening van de consultatiebureaus na deze twee jaar kan worden ingericht en hierbij de uitkomsten van de bespreking van het demografisch onderzoek te betrekken.</li> <li>deze planvorming uiterlijk bij de behandeling van de Voorjaarsnota 2016 aan de raad ter besluitvorming voor te leggen.</li> </ul> <p>Wethouder Von Martels zegt toe de motie te zullen uitvoeren en voor de dekking naar incidentele middelen te kijken.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming <b>unaniem</b> (19 stemmen) <b>verworpen</b>.</p> <p>De motie wordt zonder hoofdelijke stemming <b>unaniem</b> (19 stemmen) <b>aangenomen</b>.</p> <p>De burgemeester zegt toe dat de raad een kort definitief besluit -in het kader van de rechtmatigheid- voorgelegd zal krijgen in de volgende vergadering.</p>
10.	<p><b>Zienswijze 1<sup>e</sup> begrotingswijziging GGD IJsselland</b></p> <p>Geen zienswijze in te dienen op de voorgestelde begrotingswijzigingen 2014 van de GGD IJsselland.</p>	<p><b>Conform.</b></p>

12.	<p><b>Beslissing op bezwaarschrift stedenbouwkundige visie Bontekamp</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het bezwaarschrift van de heer M. van 13 augustus 2014, onder overneming van de motivering en het advies van de bezwaarschriftencommissie, niet ontvankelijk te verklaren;</li> <li>- het bezwaarschrift van de heren K. en B. van 24 augustus 2014, onder overneming van de motivering en het advies van de bezwaarschriftencommissie, niet ontvankelijk te verklaren.</li> </ul>	<p>Alle fracties kunnen zich vinden in het voorstel omtrent het advies van de commissie bezwaarschriften. Verschillende partijen uiten kritiek op het gevoerde proces en de informatievoorziening door de wethouder.</p> <p>Stemverklaringen: Gemeentebelangen vindt dat procedure formeel misschien goed gevolgd is, maar houdt zorg over de communicatie. De gemeente heeft een zorgplicht.</p> <p>De PvdA gaat er van uit dat de verdere besluitvorming alle kanten op kan.</p> <p>Het CDA verzoekt het college contact op te nemen met omwonenden om e.e.a. recht te zetten en gaat er van uit dat het college naar de toekomst toe beter omgaat met dit soort verzoeken, gelet op de notitie inbreidingslocaties.</p> <p>ChristenUnie vindt dat college nu meer dan proactief aan de slag moet. D66 en VVD sluiten zich hierbij aan.</p> <p>Wethouder Agricola geeft aan zelf ook geen goed gevoel te hebben over het gelopen proces. Hij had zich laten leiden door informatie van de aanvrager dat er overleg geweest is en heeft dit niet gecheckt. Hij verontschuldigt zich bij de raad voor het wekken van de suggestie dat het plan met de omwonenden besproken was en er geen bezwaren waren. De wethouder zegt toe:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- op korte termijn in gesprek te gaan</li> <li>- zich in te spannen om de bewoners in de verdere ontwikkeling te betrekken</li> <li>- dat de raad opnieuw aan zet zal zijn bij het vervolg van de plannen, waarbij de raad de vrijheid heeft om opnieuw een afweging te maken.</li> </ul> <p>Gehoord de toezeggingen, wordt het voorstel zonder hoofdelijke stemming <b>unaniem</b> (19 stemmen) <b>aangenomen</b>.</p>
13.	<p><b>3<sup>e</sup> Herziening BP Buitengebied, Dommelerdijk 36a</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De '3e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Dommelerdijk 36a' ongewijzigd vast te stellen;</li> <li>2. geen exploitatieplan vast te stellen.</li> </ol>	<p>In antwoord op opmerkingen van het CDA, Gemeentebelangen en de ChristenUnie antwoordt wethouder Agricola dat hij bereid is om in gesprek te gaan met de buurt over de mogelijkheden.</p> <p>D66 is van mening dat het bij dit soort verzoeken beter is om evidente belanghebbenden vooraf te informeren. Overige fracties sluiten zich hierbij aan.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met 18 stemmen voor (Gemeentebelangen, CDA, ChristenUnie, PvdA en VVD) en 1 stem tegen (D66) <b>aangenomen</b>.</p>

14.	<b>Ontwerp verklaring van geen bedenkingen, Vossersteeg 91</b> 1. Een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het bouwen van twee kapschuren op het perceel Vossersteeg 91 in Dalfsen. 2. Deze ontwerp-verklaring als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken als hiertegen geen zienswijze wordt ingediend.	Stemverklaringen: CDA is van mening dat visualisatie hier belangrijk is. Gemeentebelangen ondersteunt dit, en geeft aan dat overleg door de ervenconsulent een voorwaarde is voor de verklaring van geen bezwaar.  Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming <b>unaniem</b> (19 stemmen) <b>aangenomen</b> .
15.	<b>Adviseurs vervolproces Rechterensedijk</b> 1. Als adviseurs voor het vervolproces Rechterensedijk te kiezen voor Veilig Verkeer Nederland, Fietzersbond, politie, Landschap Overijssel, Waterschap Groot Salland, CROW (kenniscentrum infrastructuur, openbare ruimte en verkeer en vervoer), plaatselijke ondernemersverenigingen, Transport en Logistiek Nederland. 2. Het college opdracht te geven het maken van visualisaties bij een adviesbureau uit te zetten.	Gehoord de beraadslagingen stelt de voorzitter voor om LTO en een vertegenwoordiger voor de recreatieve sector toe te voegen als adviseurs. Met de plaatselijke ondernemersverenigingen worden de verenigingen van Dalfsen en Lemelerveld bedoeld. Aan de politie zal worden gevraagd te beoordelen op verkeerskundige aspecten.  Met inachtneming van deze wijzigingen wordt het voorstel zonder hoofdelijke stemming <b>unaniem</b> (19 stemmen) <b>aangenomen</b> .  De raad besluit: 1. Als adviseurs voor het vervolproces Rechterensedijk te kiezen voor Veilig Verkeer Nederland, Fietzersbond, politie, Landschap Overijssel, Waterschap Groot Salland, CROW (kenniscentrum infrastructuur, openbare ruimte en verkeer en vervoer), plaatselijke ondernemersverenigingen <b>Dalfsen en Lemelerveld</b> , Transport en Logistiek Nederland, <b>LTO en een vertegenwoordiger op het gebied van recreatie</b> . 2. Het college opdracht te geven het maken van visualisaties bij een adviesbureau uit te zetten.
16.	<b>Vaststellen besluitenlijsten d.d. 20 oktober, 3 en 6 november 2014</b>	Beide besluitenlijsten <b>conform</b> .
17.	<b>Ingekomen stukken en mededelingen</b>	Dhr. Uitslag (CDA) vraagt wanneer het raadsbrede overleg over de N-wegen gepland staat en verzoekt het college de ingekomen brief van PB Oudleusen hierbij te betrekken. Wethouder Van Leeuwen antwoordt namens het college dat de bespreking op 8 december gepland is.  Dhr. Logtenberg (CDA) verzoekt het college om schriftelijk meer uitleg te geven over het principeverzoek varkenshouderij, n.a.v. de 3 <sup>e</sup> kwartaalrapportage RO. Het college zegt dit toe.  Voor het overige <b>conform</b> afdoeningsadvies.
18.	<b>Sluiting</b>	De voorzitter sluit de vergadering om 22:21 uur.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 15 december 2014.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
drs. H.C.P. Noten

de griffier,  
drs. J. Leegwater