

Kulturhus Hoonhorst meerjarenonderhoudsplan 2014-2029 Locatie de Potstal

Nr.	Opstelling	Activiteit	Cyclus	Reservering	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	Indexering / jaar	2,0%			102,0%	104,0%	106,1%	108,2%	110,4%	112,6%	114,9%	117,2%	119,5%	121,9%	124,3%	126,8%	129,4%	131,9%	134,6%	137,3%
1 Exterieur																				
1.1	Kelder / fundering	Herstel	10	€ 250											€ 3.108					
1.2	Gevel / geveltrusting	Herstel	10	€ 500											€ 6.217					
1.3	Dak / Boeien / goten	Herstel	10	€ 500											€ 6.217					
1.4	Beglazing	Herstel	Incident	€ 300	€ 306	€ 312	€ 318	€ 325	€ 331	€ 338	€ 345	€ 351	€ 359	€ 366	€ 373	€ 380	€ 388	€ 396	€ 404	€ 412
1.5	Buitenschilderwerk	Onderhoud	5	€ 1.500					€ 8.446						€ 9.325					€ 10.296
2 Interieur																				
2.1	Wanden / Plafond / vloer	Herstelwerk	10	€ 250											€ 3.108					
2.2	Deuren / hang-sluit / trap	Herstelwerk	10	€ 250											€ 3.108					
2.3	Binnenschilderwerk	Onderhoud	10	€ 500											€ 6.217					
2.4	Vaste kantine inrichting	Herstel / onderhoud	J / 10	€ 500	€ 100	€ 104	€ 106	€ 108	€ 110	€ 113	€ 115	€ 117	€ 120	€ 122	€ 4.973	€ 127	€ 129	€ 132	€ 135	€ 137
3 Technische installatie																				
3.1	Riolering / HWA / sanitair	Reparatie / verstopping	J / 10	€ 200	€ 100	€ 104	€ 106	€ 108	€ 110	€ 113	€ 115	€ 117	€ 120	€ 122	€ 1.865	€ 127	€ 129	€ 132	€ 135	€ 137
3.2	Tapwater / Vloerverw.	Herstel / onderhoud	J	€ 300	€ 306	€ 312	€ 318	€ 325	€ 331	€ 338	€ 345	€ 351	€ 359	€ 366	€ 373	€ 380	€ 388	€ 396	€ 404	€ 412
3.3	Luchtbehandeling	Herstel / onderhoud	J	€ 400	€ 408	€ 416	€ 424	€ 433	€ 442	€ 450	€ 459	€ 469	€ 478	€ 488	€ 497	€ 507	€ 517	€ 528	€ 538	€ 549
3.4	Elektrische inst. / verlichting	Herstel / onderhoud	J	€ 300	€ 306	€ 312	€ 318	€ 325	€ 331	€ 338	€ 345	€ 351	€ 359	€ 366	€ 373	€ 380	€ 388	€ 396	€ 404	€ 412
4 Inrichting																				
4.1	Gymtoestellen	Herstel / vervang	J / 15	€ 2.000	€ 200	€ 208	€ 212	€ 216	€ 221	€ 225	€ 230	€ 234	€ 239	€ 244	€ 249	€ 254	€ 259	€ 264	€ 269	€ 37.065
4.2	Kantine inrichting	Herstel / vervang	J / 15	€ 1.000	€ 100	€ 104	€ 106	€ 108	€ 110	€ 113	€ 115	€ 117	€ 120	€ 122	€ 124	€ 127	€ 129	€ 132	€ 135	€ 19.219
4.3	Audio / Visio installatie	Reparatie / vervang	J / 10	€ 250	€ 25	€ 26	€ 27	€ 27	€ 28	€ 28	€ 29	€ 29	€ 30	€ 30	€ 2.798	€ 32	€ 32	€ 33	€ 34	€ 34
4.4	Keukenapparatuur	Reparatie / vervang	J / 10	€ 600	€ 60	€ 62	€ 64	€ 65	€ 66	€ 68	€ 69	€ 70	€ 72	€ 73	€ 6.714	€ 76	€ 78	€ 79	€ 81	€ 82
4.5	Kantoor inrichting	Herstel / vervang	J / 15	€ 500	€ 50	€ 52	€ 53	€ 54	€ 55	€ 56	€ 57	€ 59	€ 60	€ 61	€ 62	€ 63	€ 65	€ 66	€ 67	€ 9.266
5 Diversen																				
5.1	Dagelijks klein onderhoud	J	€ 1.500	€ 1.530	€ 1.561	€ 1.592	€ 1.624	€ 1.656	€ 1.689	€ 1.723	€ 1.757	€ 1.793	€ 1.828	€ 1.865	€ 1.902	€ 1.940	€ 1.979	€ 2.019	€ 2.059	
5.2	Beveiliging / sleutels	J	€ 100	€ 102	€ 104	€ 106	€ 108	€ 110	€ 113	€ 115	€ 117	€ 120	€ 122	€ 124	€ 127	€ 129	€ 132	€ 135	€ 137	
5.3	Onvoorzien / lekkage / schade	J	€ 1.000	€ 1.020	€ 1.040	€ 1.061	€ 1.082	€ 1.104	€ 1.126	€ 1.149	€ 1.172	€ 1.195	€ 1.219	€ 1.243	€ 1.268	€ 1.294	€ 1.319	€ 1.346	€ 1.373	
6 Financieel totaal																				
	Rente	2,0%																		
6.1	Werkelijke uitgaven			€ 4.613	€ 4.718	€ 4.813	€ 4.909	€ 5.007	€ 5.105	€ 5.203	€ 5.301	€ 5.400	€ 5.500	€ 5.600	€ 57.936	€ 5.751	€ 5.867	€ 5.984	€ 6.104	€ 81.592
6.2	Reserveringen / jaar		€ 12.700	€ 12.954	€ 13.213	€ 13.477	€ 13.747	€ 14.022	€ 14.302	€ 14.588	€ 14.880	€ 15.178	€ 15.481	€ 15.791	€ 16.107	€ 16.429	€ 16.757	€ 17.093	€ 17.434	
6.3	Verschil			€ 8.341	€ 8.495	€ 8.665	€ 8.838	€ 9.015	€ 9.197	€ 9.379	€ 9.567	€ 9.758	€ 9.953	€ 10.153	€ 10.355	€ 10.562	€ 10.774	€ 10.989	€ 11.207	
6.4	Onderhoudsaldo				€ 17.173	€ 26.354	€ 35.896	€ 45.809	€ 47.489	€ 58.005	€ 68.924	€ 80.255	€ 92.012	€ 49.845	€ 61.404	€ 73.405	€ 85.863	€ 98.789	€ 35.324	