

Vragenronde:

Betreft: zonnepanelen op huurwoningen.

Huurwoningen in Overijssel krijgen zonnepanelen, aldus de website van RTV OOST. Overijsselse woningcorporaties zijn begonnen met het plaatsen van zonnepanelen op duizenden huurwoningen.

In totaal gaat het om een investering van 137 miljoen euro en moeten uiteindelijk 15 duizend woningen energiezuiniger gemaakt worden. De helft van het bedrag betalen de woningcorporaties zelf, de helft lenen ze tegen een lage rente van het provinciale Energiefonds.

Door de investering moeten 850 extra mensen een jaar lang aan het werk worden gehouden. Huurders kunnen flink besparen op hun maandelijkse energierekening, al gaat de huur meestal wel omhoog. In het Energiefonds is nog een lening van 35 miljoen euro beschikbaar voor andere woningcorporaties die aan de slag willen met energiebesparing.

Vraag: kan het college verklaren waarom de namen van de in Dalfsen actieve corporaties de Vechthorst en De Veste niet in het rijtje voorkomen?

Om een goed antwoord op de vraag van de raad te krijgen is contact opgenomen met beide woningcorporaties.

Vechthorst geeft aan zelf te investeren in zonnepanelen voor de huurwoningen. Vechthorst draait mee met het zonnepanelenproject van Nieuwleusen Synergie en selecteert daartoe woningen in Nieuwleusen. Voor de rest van het woningbestand is inmiddels een Plan van Aanpak opgesteld. Vechthorst sluit mogelijk aan bij het project 'Zonnig huren'. Daarnaast heeft Vechthorst het provinciale convenant ondertekend en het realiseren van een gemiddeld B label in 2025 is in de begroting opgenomen. Vechthorst geeft aan dat dit uiteraard niet lukt zonder zonnepanelen.

Ook de Veste geeft aan zelf te investeren in het verduurzamen van het woningbestand. Zij hebben hiervoor het project E-meters in het leven geroepen, waarbij huurders de mogelijkheid krijgen om zelf energiebesparende maatregelen (o.a. zonnepanelen) in te kopen. Elke huurder ontvangt hiervoor een budget, dat stijgt naarmate de woning ouder wordt.

Beide woningstichtingen geven dus aan eigen projecten te draaien en hebben er daarom voor gekozen om geen lening vanuit het Energiefonds aan te vragen om collectief zonnepanelen te laten plaatsen.