

Aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Dalfsen

Geacht college, heer Goldsteen,

Tijdens de commissievergadering op 14 mei 2012 is gesproken over het verleggen van de Brethouwerstraat. De aanleiding hiervoor was de toezegging aan de omwonenden om aandacht te besteden aan de verkeersveiligheid na de nieuwbouw van basisschool De Schakel. Ook is gevraagd om uitbreiding van het aantal parkeerplaatsen.

Tijdens diezelfde commissievergadering is aan het College gevraagd of er ook is gekeken naar een alternatief aan de oostzijde van de school. Dat bleek niet het geval te zijn. De wethouder zegde toe om het alternatief te onderzoeken en dit terug te koppelen aan de raad in de eerstvolgende raadsvergadering.

Inmiddels is de school nagenoeg gerealiseerd en worden de gevolgen zichtbaar.

Nog niet in volle omvang, omdat de bovenbouw nog een aantal weken in de locatie Het Kleine Veer gehuisvest blijft.

Wel is te zien dat de druk op de Brethouwerstraat en met name op het kruispunt met de Pastoriestraat nu al enorm is toegenomen, terwijl de helft van de leerlingen nog niet eens op de nieuwe school geplaatst is.

Met de voltooiing en verhuizing van de bovenbouw zal de school vanaf eind augustus 2012 zo'n 250 kinderen huisvesten en heeft de aandacht voor verkeersveiligheid prioriteit.

In het voorstel van B&W ligt het plan voor het verleggen van de Brethouwerstraat op tafel. Het aantal parkeerplaatsen zal toenemen en de kinderen en ouders hoeven niet meer over te steken. Ook wordt de snelheid uit de Brethouwerstraat gehaald en is de kruising met de Pastoriestraat niet langer een kruising en ontstaat hier een meer overzichtelijke en verkeersveilige situatie.

Naast het schoolplein ontstaat ten oosten eerst een groenstrook met speelruimte van 1.500 m.

Dan komt wederom ten oosten hiervan een stuk grond van 1.500 m, bestemd voor woningbouw. Deze zal begrensd worden door het pad langs de katholieke begraafplaats.

Het afstaan van een strook van deze (bouw)grond t.b.v. parkeerplaatsen, al dan niet in combinatie met een kiss and ride strook, zal ten koste gaan van woningbouw en opbrengst.

De vraag is of dit opweegt tegen de eenvoudige uitvoering van de uitgangspunten: meer parkeerplaatsen en een veilige verkeerssituatie voor kinderen en ouders.

In het alternatief voor het onttrekken van de grond aan de oostzijde kan hieraan worden voldaan.

Door hier bijv. 15 parkeerplaatsen te realiseren, alsmede een ronding voor de kiss and ride strook

(vergelijkbaar met de situatie bij het NS station) is aan beide uitgangspunten voldaan. Wel moet worden gezorgd voor een veilige in- en uitsteekmogelijkheid van en naar de Brethouwerstraat. Dit kan

worden gerealiseerd met maatregelen die tevens de snelheid uit de Brethouwerstraat halen.

Deze parkeervoorziening sluit ook beter aan bij bezoekers van de begraafplaats en de Hof van Heden.

Voordeel is dat de parkeerplaats nabij de kerk gehandhaafd blijft en de kosten van het verleggen van

de Brethouwerstraat bespaard worden. Als bijkomend voordeel kan op een later moment nog worden besloten om de parkeerruimte bij de kerk aan de westzijde tegen geringe kosten uit te breiden. Al

moet wel worden bedacht dat op zondagochtend in de Pastoriestraat een gevaarlijke situatie bestaat met de lange rij geparkeerde auto's. Als op diezelfde zondagochtend daar ook nog eens de bezoekers

van de Evangelische gemeente een plek moeten zoeken, dan zijn de gevaarlijke gevolgen niet te overzien. De vraag naar parkeerplaatsen zal alleen maar toenemen.

Tenslotte blijft de vraag wat te doen met de overblijvende ruimte van de 1.500 m bouwgrond. Het zal u niet verbazen dat de omwonenden pleiten om door de hele woningbouw dan maar een streep te zetten. De ruimte kan het best worden ingericht als grasveld of betegelde ruimte zoals thans het schoolplein fungeert. Vanuit het PCO en de buurt kan op medewerking worden gerekend om dit plein aan te leggen, waarna het eigendom is van de gemeente. Dan moet er nog wel in een mooie en veilige afscheiding worden voorzien. Het geheel vraagt dan weinig onderhoud. Natuurlijk kan het ook als echte groenstrook worden ingericht, zonder toestellen of doeltjes. Dan heeft zowel de school een mogelijkheid om dit te gebruiken als ook de buurt. De in te richten groenstrook wordt namelijk behoorlijk volgeplaatst met speeltoestellen en sportattributen. Bijgaande situatieschets is als vertrekpunt genomen als begin van de discussie. Er blijft nog ruimte over voor de bouw van 1 à 2 woningen, eventueel als 2 onder 1 kap.

Zoals een raadslid al aangaf tijdens de commissievergadering, wordt er nu anders gedacht over opbrengsten en de precedentwerking t.o.v. andere scholen. Je kunt dit plan bij De Schakel maar één keer uitvoeren, maar je kunt het als gemeente ook in één keer helemaal verknallen. Daarom verdient het alternatief van parkeermogelijkheden aan de oostzijde van de school een serieuze overweging van het College en discussie in de raad.

Namens een aantal omwonenden,

E. Baars, R. Feyen en P.J. van Veen

Dalfsen, 21 mei 2012

Bijlage: situatieschets met ingetekende voorziening voor parkeren aan oostzijde school

Kopie aan PCO en raadsfracties

snelheidsremmig

parkeerplaats

kiss-ride

groencompensatie
voor kiss-ride en
parkeerplaats

