

## 4<sup>e</sup> wijziging van de Bouwverordening gemeente Dalfsen 2009

(geldig vanaf 01-07-2018)

### Wetstechnische informatie

#### Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	Gemeente Dalfsen
Officiële naam van de regeling	4 <sup>e</sup> wijziging Bouwverordening gemeente Dalfsen 2009
Citeertitel	4 <sup>e</sup> wijziging Bouwverordening gemeente Dalfsen 2009
Deze versie is geldig tot (als de vervaldatum is vastgesteld)	
Vastgesteld door	Gemeenteraad
Onderwerp	Bestuur en recht

#### Opmerkingen m.b.t. de regeling

Geen

#### Wettelijke grondslag(en) of bevoegdheid waarop de regeling is gebaseerd

Gemeentewet, artikel 149

Woningwet, artikel 8

#### Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

Geen

#### Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerkintreding	Terugwerkende kracht t/m	Betreft	Datum ondertekening Bron bekendmaking	Kenmerk voorstel
01-07-2018		4 <sup>e</sup> wijziging	21-06-2018 Gemeenteblad dd-mm-jjjj, nr. ***	21-06-2018 nummer 780

# Inhoudsopgave

Artikel I  
Artikel II

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 mei 2018, nummer 780;

gelet op artikel XXIII van de Reparatiewet BZK 2014;

overwegende dat artikelen uit de Bouwverordening gemeente Dalfsen 2009 van rechtswege vervallen per 1 juli 2018;

overwegende dat het wenselijk is om deze artikelen te verwijderen uit de Bouwverordening gemeente Dalfsen 2009 om misverstanden over de geldigheid daarvan te voorkomen;

### b e s l u i t:

vast te stellen de "4<sup>e</sup> wijziging van de Bouwverordening gemeente Dalfsen 2009".

#### **Artikel I**

De Bouwverordening gemeente Dalfsen 2009 wordt als volgt gewijzigd:

##### A

Artikel 1.1 wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste lid vervallen de begripsomschrijvingen van 'bevoegd gezag', 'bouwbesluit', 'bouwtoezicht', 'gebruiksoppervlakte', 'hoogte van de weg', 'NVN', 'omgevingsvergunning voor het bouwen', 'straatpeil' en 'weg' en wordt, in de begripsbepaling van 'bouwwerk', na 'of ander materiaal,' ingevoegd 'met inbegrip van een gedeelte daarvan,'.

2. In het tweede lid wordt in de aanhef 'mede' vervangen door 'verder', vervallen de begripsomschrijvingen van 'bouwwerk' en 'gebouw' en worden twee begripsomschrijvingen toegevoegd, luidende:

- bevoegd gezag: dat wat daaronder wordt verstaan in de Woningwet;
- omgevingsvergunning voor het bouwen: dat wat daaronder wordt verstaan in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

##### B

Artikel 1.3 komt te luiden:

Artikel 1.3 Indeling van het gebied van de gemeente

1. Voor de toepassing van deze verordening geldt als indeling van de gemeente:

- a. het gebied binnen de bebouwde kom;
- b. het gebied buiten de bebouwde kom.

2. Als gebied binnen de bebouwde kom geldt het gebied zoals door de raad is besloten op grond van artikel 20a Wegenverkeerswet 1994.

##### C

In hoofdstuk 2 vervalt paragraaf 5.

#### **Artikel II**

Dit besluit treedt in werking op 1 juli 2018.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 21 juni 2018.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
drs. H.C.P. Noten

de griffier,  
drs. J. Leegwater