

Beantwoording technische vragen

| | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| Vergadering | Raadsvergadering | Datum 27-mrt-17 |
| Vragensteller | De heer Wiltvank - PvdA | |
| Agendapunt/onderwerp | Residentie Slingerdael | |
| Eenheid | Ruimtelijke Ontwikkeling | |
| Contactpersoon | David Roemers | |
| Contactgegevens | d.roemers@dalfsen.nl 06 14578236 | |

Vraag

Mag ik nog een klein technisch vraagje stellen over het project Slingerdael. Op de tekeningen lijkt het er op dat er geen enkele sprake zal zijn van technische voorzieningen op het dak. Geen luchtbehandeling, geen machinekamer voor de lift. Klopt het dat het dak volkomen vlak is en dat er geen zichtbare dakopbouw is voor techniek?

Antwoord

Onderstaand de antwoorden op de vragen van de fractievoorzitter van de PvdA (informatie afkomstig van de projectontwikkelaar).

Op ieder dak staan een aantal dakdoorvoeren voor riolering en ventilatie.

Dit zijn kleine pijpjes en staan circa 5,5 à 6 meter uit de dakrand.



voorbeeld

De liftopbouw is geïntegreerd in het (verhoogde)dak van de hoofdentree.

Verder komen op het dak zonnepanelen te liggen.

Deze liggen onder een hoek van ongeveer 13 graden op het dak.

De afstand vanaf de dakrand zal circa 1 meter zijn.



voorbeeld

Omdat de appartementen niet voorzien zijn gas komt er per gebouw één luchtwarmtepomp op het dak. Deze luchtwarmtepomp is circa 2x2x1,5 meter (lxbxh) en komt boven de in de middenstrook van het gebouw. De minimale afstand tot de dakrand is 11 meter.



voorbeeld

Conclusie mag zijn dat bovenstaande technische installaties van het maaiveld niet zichtbaar zijn.