



## Beantwoording technische vragen

<b>Vergadering</b>	<b>Commissievergadering</b>	<b>Datum 6-dec-22</b>
<b>Vragensteller</b>	Wim van Lenthe / fractie Gemeentebelangen	
<b>Agendapunt/onderwerp</b>	Agendapunt 4 Stedenbouwkundig plan De Koele II, Hoonhorst	
<b>Eenheid</b>	<b>Ruimtelijke Ontwikkeling</b>	
<b>Contactpersoon</b>	Egbert Vugteveen	
<b>Contactgegevens</b>	e.vugteveen@dalfsen.nl 0529 - 488 233	

---

1. Komt er direct een ontsluiting naar de Marsweg of pas in later stadium ?

Antwoord:

Er wordt direct een ontsluitingsweg naar de Marsweg aangelegd bij het bouwrijp maken van het plangebied. Dit om er voor te zorgen dat het bouwverkeer niet door de bestaande woonwijk De Koele I gaat rijden.

2. Moest er met dit plan nog rekenschap gehouden worden met de Gasunie, die aangrenzend een transportleiding heeft lopen langs de zuidzijde ?

Antwoord:

Er is rekening gehouden met de transportleiding van de Gasunie aan de zuidzijde van het plangebied bij het uitwerken van het stedenbouwkundig plan. Er is een onderzoek externe veiligheid uitgevoerd. Op basis van dit onderzoek wordt voldoende afstand aangehouden tussen de geplande woningen aan de zuidzijde van het plangebied en de gasleiding.