



Beantwoording technische vragen

Vergadering	Commissievergadering	Datum 12-apr-21
Vragensteller	Wim van Lenthe, Gemeentebelangen	
Agendapunt/onderwerp	4. Verruiming Kampeerbeleid	
Eenheid	Ruimtelijke Ontwikkeling	
Contactpersoon	Arja Doornbos	
Contactgegevens	a.doornbos@dalfsen.nl 06 36262494	

1. Hoe wordt een nieuwe of bestaande kampeerterrein getoetst op wanneer men wel of niet het gehele jaar open mag?

Antwoord: De bestaande reguliere kampeerterreinen mogen reeds het hele jaar rond open zijn. Voorgesteld wordt om voor de kleinschalige kampeerterreinen (nevenfunctie agrarisch bedrijf) eveneens het seizoen te verlengen van 15 maart – 31 oktober naar jaarrond. Daarmee zouden alle kampeerterreinen het hele jaar open mogen.

2. De mogelijkheid bestaat misschien, dat wanneer campings het gehele jaar open mogen zijn, er ook ongewenst permanente bewoning gaat ontstaan en toename handhaving problematiek. Hoe kijkt het college hier tegen aan?

Antwoord: Het is mogelijk dat er bij een jaarrond opening een risico op permanente bewoning ontstaat waarvoor vanuit Hiswa-Recron en vanuit de Vitale Vakantie Parken aanpak eveneens wordt gewaarschuwd. Daar de verruiming kleinschalige campings betreft, is het de verwachting dat dit risico niet enorm groot is.

3. Op welke manier toetst het college een kleinschalige kampeerterrein die graag stapplaatsen wil met ruimere afmetingen? en hoe wordt dat in het landschappelijk ingepast?

Antwoord: Voor kleinschalige kampeerterreinen wordt voorgesteld om maximaal voor 5 van de totaal 25 sta plaatsen ruimere afmetingen mogelijk te maken tot 60 m² en 5 m hoog, in plaats van de nu geldende 28m² en 3.3 m hoog. Dit zijn bijvoorbeeld safaritenten of tenthuisjes. Indien u instemt met dit voorstel, dan worden deze nieuwe mogelijkheden in het 8e verzamelplan buitengebied verwerkt in het bestemmingsplan. Uiteraard worden er voorwaarden aan de medewerking daartoe gesteld, waaronder een erfinrichtingsplan met aandacht voor landschappelijke inpassing