

*Spreekrecht Michiel Laernoes, Meeleweg 91 inzake plannen van de heer Spijker voor het realiseren van een landgoed op zijn gronden aan de Meeleweg - Korenweg.*

## **"DE KEUKENTAFEL" DOOR HET COLLEGE VAN B&W NAAR DE ROVA AFGEVOERD?**

1. De omwonenden van het agrarische bedrijf van de heer A.Spijker aan de Meeleweg zijn medio juli jl. overvallen door de heer Spijker en zijn adviseur van het bureau "BiedtRuimte" met een voorstel dat een aanzienlijk deel van zijn gronden van een compleet nieuwe landinrichting zal moeten gaan voorzien. De overval werd nog groter toen bleek dat het College daarover op 12 juli jl. al een positief besluit heeft genomen. Daarover ontving de Raad een memo, dat op de lijst van ingekomen stukken voor uw vergadering van heden 26 september 2022 staat.
2. De plannen blijken al 1 1/2 jaar in voorbereiding. Het overgrote deel van de omwonenden heeft via een artikel in de Marskramer omstreeks 14 juli jl. kennis genomen van het plan. Enkele omwonenden hebben rond die datum onaangekondigd bezoek aan huis gehad van de initiatiefnemers, waarbij de overzichtskaart plompverloren op tafel is gelegd en toegelicht.
3. De verbijstering bij de omwonenden is groot. Provincie, gemeente en Spijker c.s. hebben voor het beëindigen van een veehouderij, die anno 2022, niet meer dan 50 runderen bevat, afgesproken dat betrokkene 9 woningen mag realiseren! Onder voorwaarden, die naast de woningbouw ook nog allerlei bijkomende andere negatieve effecten zullen hebben voor direct aanwonenden. En dat alles zonder enige vorm van overleg en/of afweging van de belangen van omwonenden.
4. Waar staat de gemeente nu eigenlijk voor? Alleen de buurtgenoot, die zonder blikken of blozen in de rechten en belangen van de andere burens treedt. En die tevens blind gaat voor de eigen portemonnee, lijkt aanspraak te mogen maken op een "ongedeelde" aandacht van het publiek gezag.
5. De omwonenden kunnen niet anders dan de strijd aangaan tegen het voorzienbare onrecht dat hun wordt aangedaan. De keukentafel, thans participatie geheten, is het publieke voertuig om "een man tegen man" gevecht uit te sluiten. De overheid lijkt daarop echter zelf aan te sturen.
6. Alle bevoegdheden, die de belangen van omwonenden kunnen veilig stellen, behoren toe aan de volksvertegenwoordiging van de gemeente Dalfsen. Een correct proces en het serieus wegen van de belangen van omwonenden kunt u als Raad bewerkstelligen.

Wij verzoeken u het College op te dragen (1.) haar goedkeuring aan het landgoed voorstel, zoals verwoord in het raadsmemo, te doen intrekken (2.)Zorg te dragen voor de organisatie van open overleg van gemeente, initiatiefnemers en omwonenden en (3.) het College de opdracht mee te geven om haar verantwoordelijkheden voor een correct publiek proces + de inhoud daarvan waar te maken.

Het is in ieder geval noodzakelijk om betrokkene schriftelijk te melden dat hij vanuit het tot dusverre doorlopen proces geen enkel recht kan ontlenen aan het thans voorliggende door hem voorgestelde programma. Dat schept juridische klaarheid in dit dossier en voorkomt dat betrokkene de gemeente later in het proces aansprakelijk gaat stellen voor het verlies van inkomsten genererende onderdelen van het plan, indien die onderdelen wegvallen c.a.

Namens de omwonenden van het nieuwe landgoed,

Michiel Laernoes, 26 september 2022.

← Plannen Meeleweg



# De Meele

