

## Informatie voor de raad

|                           |   |                                                           |
|---------------------------|---|-----------------------------------------------------------|
| <b>Onderwerp</b>          | - | Reactie toezegging T 908/ volume vervangingsinvesteringen |
| <b>Portefeuillehouder</b> | - | R.W.J. van Leeuwen (wethouder)                            |
| <b>Eenheid</b>            | - | Openbare Ruimte                                           |
| <b>Contactpersoon</b>     | - | Wilco Guldemon                                            |
| <b>Contactgegevens</b>    | - | w.guldemon@dalfsen.nl                                     |
| <b>Openbaarheid</b>       | - | Openbaar                                                  |

**Behandeld in collegevergadering van**  
**Behandeling in raadsvergadering van**

14 juli 2020  
 28 september 2020

### **Kernboodschap:**

Het college van B&W stelt u voor kennis te nemen van:  
 de schriftelijke reactie op toezegging T 908/ volume vervangingsinvesteringen.

### **Toelichting:**

#### **Aanleiding**

In de commissievergadering van 14 oktober 2019 heeft wethouder Van Leeuwen toegezegd schriftelijk terug te komen op het volume van vervangingsinvesteringen, zodra hij dit inzicht heeft. Daarnaast zou de wethouder een aanvullende toelichting geven op schommelingen in de risico's en de verbinding naar de omvang van de bufferreserve in de weerstandscapaciteit. Deze toezegging is in de LTA onder T 908 vastgelegd.

#### **Proces en achtergrond**

De benodigde gegevens hebben wij nog niet volledig beschikbaar. Deze informatie hebben wij wel voorhanden als wij het nieuwe beleidsplan IBOR voorleggen.

Aangezien ambitie en dus beleidskeuzes veelal leidend zijn bij de vervangingsopgaven van kapitaalgoederen zullen deze nader moeten worden uitgewerkt. Voor een groot deel is dat te realiseren door het opstellen van een nieuw beleidsplan "Integraal Beheer Openbare Ruimte" (IBOR).

Voor heldere kaders in het op te stellen IBOR wordt eerst een startnotitie opgesteld, waarin ook de afbakening van het IBOR zal worden aangegeven.

In deze startnotitie zal de route met de verschillende stappen worden aangegeven inclusief bijbehorende planning. De startnotitie zal uiterlijk december 2020 ter informatie op het RIS worden geplaatst.

Na de startnotitie zal het IBOR worden opgesteld. De planning voor het nieuw op te stellen beleidsplan IBOR wordt verwerkt in de LTA voor 2021.

De volgende onderdelen zullen daarbij nadrukkelijk aan de orde komen;

- Verhardingen. Te denken valt hierbij aan asfalt-, klinker- en zandwegen, straten en pleinen, stoepen en fietspaden etc.
- Civiele kunstwerken. Te denken valt hierbij aan bruggen (van beton, staal en of hout of een combinatie hiervan), viaducten en of overkluizingen, duikers, fietstunnels.
- Riolering: Te denken valt hierbij aan (pers)leidingen, regenwaterriool, pompen, overstorten en gemalen
- Groen en aan groen gerelateerde zaken. Te denken valt hierbij aan bomen, struiken, hagen, gras(velden) maar ook beschoeiing en hondentoiletten.
- Speelvoorzieningen. Te denken valt hierbij aan ingerichte speeltuinen en –veldjes met daarin of daarop aangebrachte zaken als schommels, klimrekken, glijbanen, speelhuisjes, basketbal en voetbal attributen alsmede de daarbij behorende ondergrond.
- Openbare Verlichting. Met name lichtmasten en eventueel andere armaturen en vormen van verlichting.

### **Omvang**

Naast de eerder genoemde onderdelen bezit de gemeente nog meer kapitaalgoed, zoals straatmeubilair, verkeersborden, sportvelden, maar ook gemeentelijke gebouwen met de daarbij behorende installaties en inventaris.

Het moment waarop een kapitaalgoed vervangen kan worden moet een keuze zijn op basis van bestuurlijke ambities want die hebben een groot effect op de vervangingsopgave.

Nieuwe ontwikkelingen op het gebied van onder meer duurzaamheid, energietransitie, wateropgave/klimaatadaptatie kunnen vragen om snellere vervanging van kapitaalgoederen dan technisch nodig is of kunnen anderzijds juist leiden tot uitstel of zelfs afstel van de voorgenomen vervanging. Dit vraagt om beleidskeuzes van het college en raad hoe om te gaan met het vervangen van kapitaalgoederen in relatie tot onderhoud, de ruimtelijke kwaliteit en gewenst gebruik. Zolang daar nog geen keuzes in zijn gemaakt kunnen de lasten voor vervanging en de termijn waarbinnen deze vallen ook nog niet concreet in beeld worden gebracht en blijft het bij een financieel technische en theoretische benadering die op dit moment uitkomt op het volgende overzicht;

- de totale vervangingswaarde van de kapitaalgoederen “verharding, civiele kunstwerken en groen” wordt momenteel begroot op 210 miljoen euro
- de totale vervangingswaarde van het kapitaalgoed ‘riolering’ wordt momenteel begroot op 108 miljoen euro
- de totale vervangingswaarde van ‘openbare verlichting’ wordt momenteel begroot op 7 miljoen euro

Voor de overige kapitaalgoederen zoals gemeentelijke gebouwen, speelvoorzieningen, straatmeubilair en verkeersborden alsmede sportvelden is nog geen actuele en bruikbare data beschikbaar.

**Opm.** voor wat betreft de gemeentelijke gebouwen is slechts een indicatie beschikbaar o.g.v. de bekende WOZ waarde. Die bedraagt bij elkaar opgeteld voor alle gemeentelijke gebouwen op dit moment € 25,5 miljoen.

### **Vervolg:**

Dit onderwerp krijgt in 2021 een vervolg door middel van een raadsvoorstel met betrekking tot het vaststellen van een nieuw beleidsplan Integraal Beheer Openbare Ruimte. Met deze memo achten we toezegging T 908 als afgedaan.

### **Bijlagen:**

Geen.

---

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen,

de burgemeester  
drs. E. van Lente

de adjunct-gemeentesecretaris  
H.J. van der Woude