

Geachte leden van het College van B&W en de gemeenteraad van de gemeente Dalfsen,

Op 2 juni j.l. heeft u in uw commissievergadering gesproken over ons initiatief voor een zonnepark aan de Hoevenweg te Dalfsen. Tijdens deze vergadering is er door diverse insprekers ingesproken en zijn er vragen gesteld vanuit uw fracties. Met verbazing hebben wij gekeken naar hetgeen door enkele insprekers is gesteld; in sommige gevallen werd aantoonbaar gelogen. Hetgeen naar voren werd gebracht is absoluut geen goede weergave van het proces dat doorlopen is en de communicatie die met omwonenden is gevoerd. Om die reden voorzien wij u dan ook graag van een nadere toelichting hierop, alsmede de beantwoording van enkele vragen die aan bod kwamen tijdens de commissievergadering.

Vooropgesteld hecht PowerField veel waarde aan plannen waarvoor zoveel mogelijk draagvlak bestaat en omwonenden hun inbreng hebben kunnen geven. Daarom betrekken wij omwonenden altijd vanaf een vroeg stadium van het proces, ruim voordat wij een omgevingsvergunning voor een zonnepark aanvragen. Suggesties, wensen en behoeften proberen wij altijd zo goed mogelijk mee te nemen in de plannen. Als er de behoefte is aan keukentafelgesprekken, dan plannen wij deze in. Wij zijn van mening dat er wel degelijk heel goed geluisterd is naar omwonenden en de plannen zijn hierop verscheidene malen aangepast.

Keukentafelgesprekken

Al in een vroegtijdig stadium van het plan (2017 en 2018) hebben wij met diverse omwonenden keukentafelgesprekken gevoerd. Het verbaast ons dan ook ten zeerste dat er gelogen wordt over het wel/niet voeren van keukentafelgesprekken. Op uw verzoek voorzien wij u hieronder voor zover mogelijk van aantoonbare schriftelijke informatie hierover:

- **De familie A (tevens inspreker)**

De heer A benadrukt in zijn inspraaknotitie dat er, in tegenstelling tot wat wij in onze stukken hebben verwoord, er nooit individueel met hem is gesproken over de plannen. Dat is **wél degelijk** het geval. Naar aanleiding van onze uitnodiging voor de eerste informatieavond in 2017, heeft de heer A uw gemeente een email gestuurd waarin hij een aantal vragen stelt. Deze mail heeft de heer A vervolgens op 23 november 2017 aan ons doorgestuurd. De heer A heeft zijn vragen/bezwaren onderbouwd met foto's gemaakt vanuit zijn tuin. Wij hebben op de heer A zijn mail gereageerd dat we hopen dat hij op de informatieavond aanwezig zou zijn om met elkaar te spreken over vragen en bezwaren. Tevens hebben we gevraagd of het toegestaan is zijn foto's te gebruiken om tijdens de informatieavond. Dit was akkoord, zie hiervoor bijlage 1A bij deze mail. Tijdens de informatieavond hebben wij gesproken met de heer A en hebben wij aangegeven dat wij graag een afspraak zouden willen maken om de situatie vanuit zijn woning/erf te bekijken. Op 7 december 2017 hebben wij in een email nogmaals gevraagd of de heer A open stond voor een gesprek op locatie. Hiervoor stond de heer A open en heeft een afspraak bevestigd op 13 december 2017. De mailwisseling en afspraakbevestiging zijn opgenomen als bijlage 1B bij deze mail.

Tijdens de afspraak waren de heer A en twee medewerkers van PowerField aanwezig. Tevens was één van de andere insprekers, de heer B, aanwezig bij dit gesprek. De bewoners hebben aangegeven bezwaren te hebben tegen het plan, onder andere omdat de groensingel aan de westzijde veel dunner is dan aan de noordzijde en oostzijde. Aangezien het winter was en er geen blad aan de struiken/bomen zat, was goed te zien dat er inderdaad door de singel op het plangebied heen wordt gekeken. PowerField heeft dit beaamt en gevraagd wat mogelijke oplossingen zouden zijn. Hierbij hebben de bewoners aangegeven dat, als het zonnepark er zou komen, zij in ieder geval niet op de panelen wilden uitkijken. Een extra groensingel van (wintergroene) beplanting zou hier uitkomst uitbieden. Tevens zou het zonnepark hierdoor wat

verder weg van de bestaande singel komen en zou de tussenruimte met bloemen/kruidentmengsel kunnen worden ingezaaid. Dit alles is verwerkt in het definitieve inrichtingsplan.

- **De heer B, (tevens inspreker)**

Tijdens de eerste informatieavond hebben wij contact gehad met de heer B. Zoals hierboven al is beschreven, hebben wij zijn situatie en die van de familie B op 13 december 2017 bekeken. Daarnaast is telefonisch/per whatsapp meermaals contact geweest met de heer B. De heer B heeft tijdens de informatieavond in 2017 aangegeven dat hij wel interesse had in het stuk grond tussen het zonnepark en de achtertuinen van de Rosengardeweg. Hij zou de strook grond graag willen laten begrazen door schapen en deels inzaaien met bloemenmengsel. Dit vonden en vinden wij nog steeds een zeer mooie invulling van deze smalle strook grond, te meer omdat onze eigen voorstellen om deze grond in te richten t.b.v. de lokale gemeenschap (speeltuintje, moestuinen o.i.d.) niet positief werden ontvangen door de aangrenzende aanwonenden. Aanwonenden hebben op de informatieavond aangegeven dat zij liever het huidige agrarisch / landelijke beeld zouden willen behouden. In de afgelopen jaren is er meerdere malen contact geweest met de heer B (PowerField is bij hem thuis geweest op 13 december 2017, 1 oktober 2018 en 13 mei 2019, deze afspraken zijn telefonisch vastgelegd) om te praten over het stuk grond en de groensingel.

- **Familie C**

De familie C woont relatief dicht bij het zonnepark en kijken op de weilanden uit. Met de familie C zijn (keukentafel)gesprekken gevoerd in het kader van het zonnepark en bijbehorende percelen grond. Een deel van de grond wordt niet als zonnepark ingericht. C heeft aangegeven een stuk grond te willen verwerven. PowerField staat hiervoor open mits het plan voor het zonnepark doorgaat. Deze gesprekken hebben in 2017 plaatsgevonden. Het formaliseren van de afspraken is de afgelopen weken verder opgepakt omdat het plan nu ter besluitvorming voorligt. C heeft met deze wens van hem, geen bezwaren tegen het zonnepark. In bijlagen 2a en 2b is schriftelijke correspondentie opgenomen.

- **Familie D**

Naar aanleiding van de eerste informatieavond heeft PowerField meermalen (telefonisch/mail) contact gehad met de heer D. Telefonisch is afgestemd over een keukentafelgesprek dat heeft plaatsgevonden op 5 januari 2018. Een medewerker van PowerField is toen bij de familie D thuis geweest om te bekijken hoe zij vanuit hun woning richting het plangebied kijken. In reactie hierop (en ook na overleg met het Oversticht) is het zonnepark verkleind, is het inkoopstation naar het midden van het zonnepark verplaatst en wordt het zonnepark ingepast met een wintergroene singel.

Tevens is zowel tijdens als voorafgaand en na het gesprek nog heen en weer gecommuniceerd over de interesse van D in een gedeelte van de grond die niet ingezet wordt voor het zonnepark. In de mail d.d. 12 februari 2018 heeft D aangegeven dat, indien er een groenblijvende singel zij het goed vinden. Dit heeft PowerField bevestigd in haar mail van 12 februari 2018. Deze correspondentie is opgenomen als bijlage 3 bij deze mail.

- **Familie X**

Wij zijn als eerst met de familie in gesprek getreden omdat de impact op hun woning het grootst is. Er zijn meerdere gesprekken tussen familie X, PowerField en de makelaar gevoerd (20 september 2017, 3 oktober 2017). Wij hebben meerdere opties aangeboden aan de familie X, waaronder het landschappelijk inpassen van het plan, verkleinen van het plan en aanbieden van een stuk grond grenzend aan hun woning. Dit was uiteindelijk niet de wens van de familie X. X heeft jarenlang met plezier hier gewoond maar zou bij doorgang van het zonnepark, liever

verhuizen en heeft daarom hun woning ter overname aangeboden. PowerField heeft dit afgewogen en om medewerking te verlenen aan dit verzoek is de woning aangekocht. Graag benadrukken wij dat dit absoluut niet met enige vorm van dwang vanuit onze zijde is gedaan. Dit is ook absoluut niet de ervaring die X eraan heeft overgehouden. Naar aanleiding van de commissievergadering heeft X aangegeven graag zijn verhaal kenbaar te willen maken middels een brief aan uw raad. Deze brief is opgenomen als bijlage 4 bij deze mail. De woning is ondertussen verkocht aan nieuwe bewoners die op de hoogte zijn van de plannen en geen enkel bezwaar hebben tegen de realisatie van het zonnepark.

Overig (mail) contact met omwonenden

Naast bovengenoemde (keukentafel)gesprekken hebben wij in de afgelopen jaren contact gehad met diverse andere omwonenden.

- **Familie E.** Er is mailcontact geweest tussen de familie E en PowerField waarbij de familie E een opmerking, vraag en bezwaar had. In de opvolgende mailwisseling heeft PowerField geprobeerd de heer E zo goed mogelijk van informatie te voorzien en heeft aangeboden om een afspraak te maken om deze vragen, opmerkingen en bezwaren te bespreken. Hiervan is geen gebruik gemaakt aangezien de gegeven antwoorden voldoende waren voor de heer E. E bedankt voor het antwoord en geeft aan dat de plannen hem duidelijk zijn. Tevens geeft de familie E aan interesse te hebben in een stuk grond en de paardenstal. De mailwisseling is opgenomen in bijlage 5 bij deze mail.
- In 2019 en 2020 heeft een **bewoner F** meerdere malen aangegeven interesse te hebben in de door PowerField te ontwikkelen bouwkaavel of in de bestaande woning behorend bij het agrarisch erf. PowerField onderhoudt hier nog steeds contact mee.
- **De familie G** is eigenaar van een weiland grenzend aan het plangebied waarop zij paarden houden. In zeldzame gevallen (overleden paard, omgevallen bomen), zouden zij graag via de inrit aan de Hoevenweg hun grond bereiken. In het verleden gold er een persoonsgebonden recht van overpad dat nu is vervallen. Eigenaar heeft gevraagd of het mogelijk is hier alsnog recht van overpad te realiseren. PowerField heeft hier geen bezwaar tegen en stelt hiervoor een overeenkomst op om dit juridisch vast te leggen. Het verzoek van de bewoners is opgenomen als bijlage 6 bij deze mail.
- **Familie H.** De familie H is agrarisch ondernemer direct naast het plangebied (tevens inspreker). De familie H heeft contact gehad met een medewerker van PowerField over de mogelijkheid om eventuele ammoniakrechten die op de bestaande opstallen rusten, over te nemen daar zij hier bestelling voor hebben. Door PowerField is aangegeven dat er bij ons weten geen ammoniakrechten aanwezig zijn en derhalve ook niet verkocht kunnen worden. De mail met het verzoek is opgenomen in bijlage 7.

Informatieavonden en resumerend over de communicatie en draagvlak

Met betrekking tot de informatieavonden zouden wij graag nog het volgende verduidelijken:

- Om geïnteresseerden uit te nodigen voor de informatieavonden is een advertentie in de Dalfser Courant geplaatst en zijn brieven naar circa 90 omwonenden verstuurd in de omgeving van het zonnepark.
- Wij weten niet precies hoeveel personen op beide avonden aanwezig zijn geweest. Tijdens de eerste informatieavond is geen presentielijst aanwezig geweest; dit is wel gebeurd bij de tweede avond (zie bijlage 8). In veel gevallen schrijven mensen zich echter niet in (bewust of onbewust). Zo is bijvoorbeeld door één van de sprekers aangegeven dat hij op beide avonden aanwezig is geweest, maar staat hij niet op de presentielijst. Slechts acht personen hebben zich ingeschreven terwijl de opkomst gedurende de avond hoger is geweest. Verdeeld over de eerste avond zijn naar schatting circa 70 personen aanwezig geweest en op de 2^e avond circa 30-40. Een aantal leden van uw raad is aanwezig geweest (op beide avonden) en kunnen dit beamen.

- PowerField is altijd aanwezig met een groot aantal medewerkers om zoveel mogelijk mensen persoonlijk te woord te kunnen staan. Tijdens de informatieavond in 2017 waren er 7 medewerkers aanwezig en in 2020 6 medewerkers en 1 landschapsarchitect van Eelerwoude om toelichting te geven op het inrichtingsplan.
- De sfeer op beide avonden was ons inziens goed. Uiteraard waren er (met name de eerste avond) onduidelijkheden en zorgen, maar het is ons inziens niet zo dat het overgrote deel van de aanwezigen tegen dit plan was. De tweede avond verliep relatief gemoedelijk en er kon goed gecommuniceerd worden met aanwezigen.
- Bij beide avonden is lokale pers aanwezig geweest. PowerField heeft ook aan hen gevraagd wat zij van de avond vonden. Beide keren werd aangegeven dat er een goede sfeer hing, de titel van het nieuwsbericht in 2017 was dan ook 'Zonnepark Dalfsen heeft de wind in de zeilen' en er is een filmpje gemaakt van de tweede informatiebijeenkomst <https://www.youtube.com/watch?v=Ad31jyWTkgY&feature=youtu.be>
- Er zijn 90 huis-aan-huis brieven verstuurd, daarin wordt gevraagd dat als er vragen of opmerkingen zijn dat ze contact met PowerField op kunnen nemen. Hierbij is een direct emailadres opgenomen van de projectleider Jeffrey Janssen (jeffrey@powerfield.nl). Tevens is op het briefhoofd ons telefoonnummer opgenomen. Gezien het grote aantal adressen in de omgeving, namelijk 90, is het voor ons praktisch niet te doen om ieder huishouden op proactieve wijze te bellen/mailen/benaderen voor keukentafelgesprekken. Wel bieden wij dit zowel tijdens de uitnodigingen, informatieavonden, telefoongesprekken én mailwisselingen aan, zoals ook op te maken is uit bovenstaande correspondentie. Het is echter wel aan mensen zelf om hier gebruik van te maken.
- Opmerkingen die wij hebben gekregen van omwonenden en andere stakeholders (waaronder het Oversticht) hebben wij zo goed mogelijk verwerkt in het plan. Naar aanleiding van de tweede informatieavond zijn inhoudelijk weinig tot geen opmerkingen op het plan gekomen (er zijn slechts twee reactieformulieren ingevuld waarvan één geïnteresseerde in het kortingspakket op de zonnepanelen maar geen inhoudelijke reactie op ons voornemen). Wij vinden het dan ook jammer dat een gedeelte van de insprekers niet naar aanleiding van de uitnodigingen of informatieavonden ons heeft verzocht met hen in gesprek te gaan, maar dit nu slechts kenbaar maakt bij u. Wij zijn dan ook van mening dat dit niet zozeer bedoeld is om samen over het plan na te denken, maar enkel en alleen om het initiatief in een negatief daglicht te zetten en zo tegen te houden.
- U stelt dat er veel tegenstand is; het kan ook andersom worden gesteld: wij hebben 90 huishoudens uitgenodigd en er waren slechts 7 insprekers waarvan 1 namens een belangenorganisatie. Met 2 van de 6 insprekers/omwonenden hebben wij wel degelijk gesproken en hebben wij zelfs hun suggesties en wensen overgenomen. Daarmee blijven er slechts 4 omwonenden over van een groot aantal aangeschreven huishoudens. 100% draagvlak zal waarschijnlijk nooit gerealiseerd kunnen worden, maar om te stellen dat er door ons mager is gecommuniceerd, niet samen met omwonenden is gekeken naar verbeterpunten en dan te stellen dat er zeer weinig draagvlak is, is het andere uiterste en ons inziens niet juist.

Financieel participatievoorstel

PowerField hecht belang aan het participeren van de lokale gemeenschap. Daartoe bieden wij in het (financieel) participatie model verschillende mogelijkheden. Hierover waren een aantal onduidelijkheden, waarover wij u hieronder graag meer duidelijkheid geven:

- Wij hebben aangeboden om zowel de basisschool De Sjaloom (Hoevenweg 1) als De Spiegel (Vossersteeg 59) te verduurzamen door kosteloos een zonnepaneleninstallatie van 54 zonnepanelen aan te laten leggen;
- Wij schenken een bedrag van € 35.000 ten behoeve een lokaal duurzaamheidsfonds;
- Wij bieden mensen de mogelijkheid om middels obligaties te investeren in het zonnepark en op deze manier gedurende langere tijd mee te delen in de opbrengst van het zonnepark;

- Daarnaast verzocht u ons of de keuze voor gratis stroom (huishoudens binnen 500 meter van het zonnepark) niet inclusief belastingen gerekend kon worden. Wij kunnen ons vinden in uw verzoek en passen dit aanbod graag aan. Omwonenden binnen 500 meter kunnen 1 jaar lang gratis stroom (inclusief belasting en toeslagen) krijgen, tot een maximum van 3.500 kwh.
- Wij hebben een kortingsactie opgezet voor omwonenden waarbij zij korting op zonnepanelen kunnen krijgen, 35% voor huishoudens binnen een straal van 500 meter en 20% voor huishoudens 500-1000 meter, met een bovengrens van 16 zonnepanelen. Voor huishoudens die reeds panelen op hun dak hebben liggen, bieden wij aan om het kortingsbedrag (genoemd in de flyer) te investeren in andere duurzaamheidsmaatregelen zoals isolatie of een warmtepomp. PowerField zal dit uitkeren ná het tonen van zowel een offerte als factuur en betaalbewijs.

Integriteit

- Meerdere vragen zijn gesteld over de integriteit van PowerField. Dit o.a. naar aanleiding van krantenartikelen uit het verleden. Het zou het kader van deze brief te buiten gaan om deze artikelen volledig inhoudelijk te bespreken. Wij vinden wij het wel belangrijk om te vermelden dat er een Bibob-toets is gedaan naar ons door het college van uw gemeente en hieruit is een positief advies gekomen. Deze Bibob-toets wordt voor ons in elke gemeente in Nederland weer opnieuw gedaan en geen enkele gemeente in Nederland heeft als gevolg van deze integriteitstoets ons een vergunning onthouden of ingetrokken. In de commissievergadering werd bijvoorbeeld ons initiatief in Markelo (gemeente Hof van Twente) aangehaald bij dit onderwerp. Aldaar is de vergunning verleend na een positief advies van het Landelijk Bureau BIBOB en de bouw is ook al aangevangen. Ook in andere gemeenten in Nederland zijn de zonneparken in aanbouw of zelfs al operationeel.

Overige vragen vanuit uw raad

Tenslotte heeft u enkele vragen gesteld waarop niet direct een antwoord kon worden gegeven.

- Kunnen er wel schapen worden gehouden onder de zonnepanelen? Ja, dit kan zeker en het wordt bij vele bestaande zonneparken in Nederland ook al gedaan. De opstelling die wij hier hanteren betreft een zuidopstelling waardoor het dus zeker niet het geval is dat de gehele bodem wordt afgeschermd (dit is wel het geval bij een oost-west opstelling).
- Wie garandeert dat het zonnepark wordt opgeruimd na 25 jaar? Afspraken hieromtrent worden altijd vastgelegd in de anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer. Deze overeenkomst geldt voor de gehele duur van de omgevingsvergunning en wordt ook altijd overgedragen in het geval het zonnepark wordt verkocht. Daarnaast wordt dit ook geborgd in de opstalakte tussen exploitant en grondeigenaar. Immers, de grondeigenaar heeft ook belang bij opruiming van het zonnepark aan het einde van de looptijd. Dit is notarieel geborgd en is ook in het belang van de grondeigenaar.

Wij hopen u hiermee voldoende informatie te hebben verschaft, mochten er naar aanleiding van deze brief nog vragen zijn, dan zijn wij uiteraard bereid deze te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

Jeffrey Janssen
Projectmanager
t. 06 5105 3557



Veerdijk 40-D
1531 MS Wormer
tel. 084 4300 038
www.powerfield.nl