

**BügelHajema**

Ruimte voor de leefomgeving

## Oplegnotitie

Oprachtgever: Gemeente Dalfsen

---

Datum: 21-11-2018

---

### Oplegnotitie bij 'Notitie omgevingsaspecten Toekomstige woonuitbreiding Dalfsen'

#### Inleiding

Op 19 januari werd door de Raadscommissie gesproken over een voorstel betreffende de inperking van het gebied waarop het gemeentelijke voorkeursrecht is gevestigd. Één van de onderliggende stukken betreft de 'Notitie omgevingsaspecten Toekomstige woonuitbreiding Dalfsen'. Tijdens de bespreken werden twee aspecten naar voren gebracht, waaraan hieronder nader aandacht aan wordt besteed. Het betreft:

1. de beoogde geitenhouderij aan de Kreuleweg;
2. de gevolgen van de recente uitspraak betreffende de Programmatische Aanpak Stikstof.

#### 1. Geitenhouderij Kreuleweg

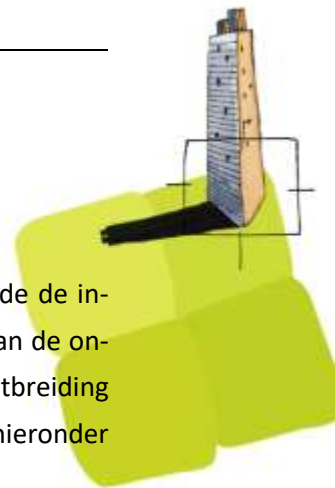
##### Achtergrond

Uit onderzoek, uitgevoerd in opdracht van het Rijk, blijkt dat omwonenden in een straal van 2 kilometer rondom geitenhouderijen een verhoogde kans op longontsteking hebben. Er is echter nog nader onderzoek nodig om achter de precieze oorzaken te komen. Diverse vragen dienen te worden beantwoord, bijvoorbeeld: welke zijn de ziekteverwekkende stoffen? Komen deze uit stal, dier, mest, transport, voedsel etc....?

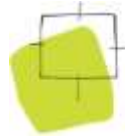
Het Rijk voert dit nadere onderzoek nu uit. De afronding van dat onderzoek wordt in 2020 verwacht. Omdat er nog diverse vragen moeten worden beantwoord, kunnen er op dit moment nog geen bedrijfsmaatregelen worden genomen of voorgeschreven.

##### 28 september 2018: Provinciaal moratorium

De provincie Overijssel heeft – lopende het onderzoek van het rijk – uit voorzorg een geitenstop ingevoerd. Concreet houdt dit in dat bestaande geitenhouderijen met ingang van 28 sep-







### **Gevolgen voor eventuele toekomstige woonuitbreiding Dalfsen**

Op bovenstaande afbeelding is de locatie van de beoogde geitenhouderij weergegeven. Rond de locatie is een zone aangegeven van 2 kilometer. De afbeelding maakt duidelijk dat die zone de locatie noord geheel, en de locatie west gedeeltelijk overlapt. De volgende overwegingen zijn nu van belang:

- In een straal van 2 kilometer rondom geitenhouderijen bestaat een verhoogde kans op longontsteking. De locatie oost al enige locatie volledig is gelegen buiten de zone van 2 kilometer rond de beoogde geitenhouderij.
- Momenteel wordt nader onderzoek uitgevoerd om de oorzaken van die verhoogde kans op longontsteking te achterhalen. De resultaten van het nader onderzoek van het Rijk worden verwacht *in* 2020. Op dat moment is duidelijk welke maatregelen mogelijk (en/of nodig) zijn om gezondheidsrisico's te beperken/weg te nemen;
- De onderzochte potentiële woningbouwlocaties bedoeld zijn om *na* 2020 in de woningbehoefte van Dalfsen te voorzien.

### **Tot slot**

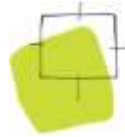
Onderzoek naar effecten van volksgezondheid als gevolg van geitenhouderijen is nog volop in beweging en onderzoek. Verwacht wordt dat in 2020 meer duidelijk wordt met betrekking tot oorzaken en te nemen maatregelen. Verwacht mag worden dat (technische) maatregelen mogelijk zijn die maken dat ruimtelijke ontwikkelingen binnen een straal van 2 kilometer rond geitenhouderijen realiseerbaar zijn.

Gelet hierop is de straal van 2 kilometer geen 'harde wettelijke norm'. Zeker nu een uitbreidingslocatie niet voor 2020 tot ontwikkeling zal komen, vormt de beoogde geitenhouderij geen hard criterium wat betreft de locatiekeuze. Wel wordt aanbevolen de actualiteit met betrekking tot dit thema te blijven volgen.

## **2. PAS-uitspraak 7 november 2018**

### **Achtergrond**

Het Hof van Justitie heeft zich op 7 november jl. uitgesproken over de houdbaarheid van het Programma Aanpak Stikstof, kortweg het PAS. De uitspraak levert goed en minder goed nieuws op. Het goede nieuws is dat het PAS door het Hof een geschikte methode is bevonden om op landelijk niveau een ordening en vervolgens een toedeling tot stand te brengen in de claims die op de beschikbare stikstofruimte worden gelegd. Projecten kunnen nog steeds een



beroep doen op het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Het minder goede nieuws is, dat over de gevolgen die de uiteenlopende stikstofclaims voor de Natura-2000 gebieden hebben, nog niet de geringste mate van twijfel of onzekerheid mag bestaan. Precies daar gaat het wringen. Het PAS gaat uit van aannames, het Hof eist zekerheden.

In de komende maanden zal moeten blijken of de passende beoordeling die aan het PAS ten grondslag ligt, aan de onverbiddelijke jurisprudentie van het Hof voldoet. In dat opzicht is er op dit moment nog geen definitieve uitspraak: het Hof legt de einduitspraak terug bij Raad van State. Ergens halverwege 2019 wordt de einduitspraak verwacht.

#### **Gevolgen voor eventuele toekomstige woonuitbreiding Dalfsen**

Die datum ligt ruimschoots voordat een eventuele nieuwbouwlocatie tot ontwikkeling zal komen. Het is niet aannemelijk te veronderstellen dat de einduitspraak zal inhouden dat in het geheel geen nieuwbouw meer mogelijk zal zijn in Nederland. Verwacht mag worden dat, al dan niet met technische maatregelen en/of mitigatie, nieuwbouw mogelijk blijft. In dat opzicht vormt de recente uitspraak van het Europese Hof van Justitie geen belemmering voor de voorliggende locatiekeuze.