

Motie

Raadsvergadering 31 oktober en 3 november 2022

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Dalfsen, dienen de volgende motie in:

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 oktober 2022, nummer 1492;

gehoord de beraadslagingen over de Programmabegroting 2023-2026;

overwegende dat:

- de gemeenteraad in de Woonvisie 2019-2024 besloten heeft om 600 nieuwe woningen toe te voegen in de periode 2020-2024, waarvan 50% sociale sector (huur en koop)
- Dalfsen te weinig sociale huurwoningen bouwt
- dit bijdraagt aan het aanhoudende tekort aan woningen in Dalfsen
- er 791 nieuwbouw woningen in de pijplijn zitten (bron: Begroting 2023-2026)
- 156 woningen zijn aangemerkt als sociale huurwoningen

spreekt uit dat:

- de voorraad aan sociale nieuwbouw huurwoningen moet worden aangevuld tot 30% (dus 85 sociale huurwoningen erbij in de komende periode)

verzoekt het college:

- de lopende en geplande woningbouwprojecten op totaalniveau in overeenstemming te brengen met het uitgangspunt van 30% sociale huur, zodat er 237 nieuwe sociale huurwoningen gerealiseerd worden in de voorliggende periode.
- deze 30% ook voor alle toekomstige nieuwbouwprojecten aan te houden
- de raad hierover te rapporteren.

de indieners,

G.J. Veldhuis
VVD

L. Broere
PvdA

B. Smalbraak
D66

D. van Gelder
ChristenUnie