

## Motie

### Raadsvergadering 28 februari 2022

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Dalfsen, dienen de volgende motie in:

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 januari 2022, nr. 1395;

overwegende dat:

- de gemeenteraad zorgdraagt voor een goede ruimtelijke ordening en daarom gehouden is te komen tot een zorgvuldige afweging van belangen en functies
- de invoering en inwerkingtreding van de Omgevingswet behoorlijke gevolgen heeft voor de wijze waarop de gemeenteraad invulling geeft aan bijbehorende afwegingen

spreekt uit dat:

- naar ruime mogelijkheden gekeken moet worden als het gaat om versnelling van de woningbouw voor nu en in de nabije toekomst.

verzoekt het college:

- te onderzoeken welke recreatiewoningen in een versneld tempo voor permanente bewoning in aanmerking kunnen komen.
- hierin mee te nemen welke consequenties dit heeft voor de eigenaren en de gemeente.
- de uitkomsten aan de raad aan te bieden in 2022.

de indieners,

Gerard Jutten  
Gemeentebelangen

Ben Schrijver  
D66

Gerrit Jan Veldhuis  
VVD

#### Toelichting:

Diverse eigenaren van recreatiewoningen geven aan daar permanent te willen gaan wonen en hun huidige woning te verkopen. Hierdoor ontstaat er weer doorstroming op de woningmarkt door het vrijkomen van een woning. Tot op heden is er nog de verplichting om de huidige woning aan te houden omdat men niet het gehele jaar in de recreatiewoning mag verblijven