

## Raadscommissievoorstel

**Status: Informerend**

Agendapunt:	6
Onderwerp:	Mogelijkheden hervestiging veehouderijen op onbebouwde locaties in het buitengebied
Datum:	2 februari 2016
Portefeuillehouder:	dhr. N.L. Agricola
Decosnummer:	433
Informant:	Leonie van Dam E.L.vandam@dalfsen.nl T. (0529) 488234

**Doel:**

Kennis te nemen van de notitie mogelijkheden hervestiging van veehouderij op nieuwe locaties in de gemeente Dalfsen.

**Inleiding:**

Bij de behandeling van de begroting op 5 november 2015 is na door het CDA een motie ingediend over het aanpassen van de mogelijkheden voor hervestiging op onbebouwde locaties van veehouderijbedrijven in het buitengebied van de gemeente Dalfsen. Hoewel de motie is verworpen is door het college wel een toezegging gedaan om op dit punt in het eerste kwartaal van 2016 hierover een notitie aan de gemeenteraad aan te bieden.

**Kernboodschap:**

De kans dat een veehouderij zich volgens de regeling van de Structuurvisie Buitengebied kan vestigen op een onbebouwde locatie in het buitengebied is klein en alleen mogelijk als:

- De nieuwe locatie ligt in het deelgebied Jonge Heideontginningslandschap Noord van de Structuurvisie Buitengebied
- Er sprake is van verplaatsing waarbij een ruimtelijk, maatschappelijk of ecologisch knelpunt wordt opgelost;
- Er geen bestaand bouwvlak beschikbaar is dat geschikt is of geschikt te maken is;
- De schuren op de te verplaatsen locatie gesloopt worden;
- De veehouderij aan geldende wet- en regelgeving wordt voldaan en er geen onevenredige bezwaren zijn op basis van een algehele belangenafweging;

De hiervoor geldende Plattelandsvisie maakte hervestiging in een groter gebied en onder minde voorwaarden mogelijk, wat niet gewenst is.

Het opstellen van extra beleidsregels om ongewenste situaties van hervestiging te voorkomen is niet noodzakelijk. Voor de verdere achtergronden, motivering en regelingen wordt verwezen naar bijgevoegde notitie.

**Communicatie:**

Aanvragen voor hervestiging op een onbebouwde locatie zullen zeer scherp beoordeeld worden en indien wij overwegen om hieraan mee te werken zullen wij deze altijd in een zeer vroeg stadium aan de gemeenteraad voorleggen.

**Vervolg:**

Bij aanvragen die zich voordoen wordt de hiervoor beschreven werkwijze gevolgd. Ten aanzien van Vrijkomende agrarische bebouwing in het buitengebied ontvangt u in de loop van 2016 of begin 2017 een nader voorstel. Hierbij wordt de bijgevoegde notitie betrokken net als de evaluatie rood voor rood die in december 2015 in de gemeenteraad is besproken.

**Bijlagen:**

1. Notitie mogelijkheden hervestiging van veehouderij op nieuwe locaties in de gemeente Dalfsen.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,  
drs. H.C.P. Noten

de gemeentesecretaris-alg.directeur,  
drs. J.H.J. Berends