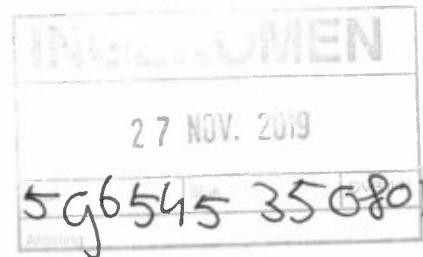


Werkgroep project
Veldkampje Oudleusen.

Aan:

Raad van de gemeente Dalfsen
Burgemeester en wethouders van Dalfsen
T.a.v. wethouder Schuurman
Postbus 35
7720 AA DALFSEN



Datum, 25 november 2019

Onderwerp; maatschappelijke invulling
Veldkampje 5 Oudleusen.

Geacht college, geachte raad,

Zoals u weet staat geruime tijd het pand op Veldkampje 5 in Oudleusen te koop.

Met een werkgroep hadden wij het plan deze locatie maatschappelijk in te vullen met betaalbare woningen in de vorm van een hofje, zoals dat in veel gemeenten aan de orde is.

Over ons plan hebben wij met u gesproken en liet u weten ook graag bedrijvigheid op de locatie in Oudleusen te willen behouden. Wij hadden daar begrip voor en om aan uw doelstelling te voldoen hebben wij plannen opgezet om de helft van het pand te slopen voor woningbouw en de andere helft intact te laten voor industrie.

Over het plan met de zogenaamde knip (50% woningen/50% industrie) hebben wij veel overleg gehad met deskundigen en een plaatselijke aannemer. Tot onze spijt, is ons plan door de vasthoudende hoge vraagprijs van de eigenaar niet uitvoerbaar te maken.

Helaas kunnen wij daardoor dan ook door geen invulling geven aan onze zo graag gewilde maatschappelijk invulling van Veldkampje 5.

Wij vertrouwen op uw begrip onder dank voor de prettige manier van samenwerken.

De werkgroep project
Veldkampje Oudleusen.