



Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland
Gemeente Dalfsen
T.a.v. de gemeenteraad
Postbus 35
7722 AA DALFSEN

DATUM	10 april 2017
ONZE REFERENTIE	GSN-REM 17-1181
BEHANDELD DOOR	Marja ter Maat
TELEFOON DIRECT	026 373 11 79
E-MAIL	Marja.ter.Maat@tennet.eu
AANTAL BIJLAGEN	0

BETREFT zienswijze CHW bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen

Geachte leden van de raad,

Onlangs is via de Staatscourant bekend gemaakt dat het bovengenoemde bestemmingsplan ter inzage ligt. Van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen maakt TenneT TSO B.V. bij deze gebruik.

Binnen de grenzen van het nu ter inzage liggende bestemmingsplan bevindt zich de 220.000 Volt hoogspanningsverbinding Zeijerveen – Hessenweg.

Leveringszekerheid

Voor eigenaren van hoogspanningsinfrastructuren zoals TenneT, is het van groot belang om de leveringszekerheid van elektriciteit te kunnen garanderen. Bij de Elektriciteitswet 1998 (de "E-wet") is TenneT aangewezen als beheerder van het landelijk hoogspanningsnet. Zij is daarmee verantwoordelijk voor een ongestoorde werking van dit net. Een zeer belangrijke kerntaak van TenneT is dan ook het optimaal beheren, onderhouden en veiligstellen van nieuw te realiseren en gerealiseerde assets ten behoeve van een ongestoorde ligging daarvan gedurende de gehele levensfase. Uitgangspunt is dat deze vitale en zware infrastructuur een gepaste bescherming kent, verankerd in een duurzaam liggingsregime. De aanwezigheid van deze hoogspanningsverbinding kan beperkingen opleveren voor het gebruik van de gronden. Hierbij zijn onder meer aspecten aan de orde waaronder de veiligheid van personen en goederen, de aan te houden veiligheidsafstanden, de bereikbaarheid van de hoogspanningsverbindingen en de benodigde ruimte voor het uitvoeren van onderhouds- en herstelwerkzaamheden. Daarom zijn o.a. werkzaamheden binnen de belemmerde strook van een hoogspanningsverbinding onderhevig aan schriftelijke goedkeuring van TenneT.

In het plan onder artikel 32 staan de regels voor de dubbelbestemming leiding – hoogspanningsverbinding weergegeven en deze geven mij aanleiding voor het indienen van een zienswijze.

Opname voorrangsbepaling

Vanwege de strijdigheid tussen de enkelbestemming Groen, bedrijf en verkeer die gedeeltelijk samenvallen met de dubbelbestemming Leiding Hoogspanningsverbinding, willen wij u verzoeken om een voorkeursregeling op te nemen zoals onderstaand aangegeven. Aanleiding hiervan is een uitspraak (zaaknummer 200301131/1 en 201304186/1/R4) dat de keuze voor een plan met meervoudige of dubbelbestemmingen in beginsel aanvaardbaar zijn, mits de onderlinge rangorde van de doeleinden of

functies zijn aangegeven en dat deze geen zodanige tegenstrijdigheden bevatten, dat niet op redelijke wijze een afweging kan worden gemaakt met het oog op een goede ruimtelijke ordening.

In artikel **32.1** verzoeken wij u om onderstaande voorrangsbepaling op te nemen.

'In geval van strijdigheid van bepalingen gaan de regels van dit artikel vóór de bepalingen die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn'.

In artikel **32.3.1** (en **32.4.3**) verzoeken wij u om de tekst te wijzigen in:

"Een (in lid 32.3) genoemde omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als vooraf schriftelijk positief advies is verkregen van de netbeheerder en mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig en doelmatig functioneren van de hoogspanningsverbinding"

TenneT geeft schriftelijk advies aan de vergunningverlenende instantie en niet aan de initiatiefnemer. In vervolg op dit advies is het wel noodzakelijk dat de initiatiefnemer bij TenneT om de aanvullende (bouw)voorwaarden vraagt.

In artikel **32.2.3** en **32.4.1 onder b** verzoeken wij u om de hoogte te wijzigen van 2,5 naar 2 meter. Uitgangspunt bij het bouwen van een hoogspanningsverbinding is een veilige werkhoogte van maximaal 4,00 meter. Wanneer een bouwwerk een maximale hoogte heeft van 2,00 meter en evt. betreedbaar is, dan kan maximaal 4,00 meter hoogte worden bereikt. Dit is inclusief een persoon boven op het bouwwerk. Hierdoor is gegarandeerd dat men niet de maximale vrije werkhoogte van 4,00 meter overschrijdt. Dit is de reden waarom TenneT maximaal 2,00 meter aangeeft.

Vooroverleg

Wij verzoeken u om binnen uw gemeente TenneT TSO B.V. op te nemen in de procedure van vooroverleg ex artikel 3.1.1. lid 1 Bro, zodat wij vroegtijdig bij plannen worden betrokken en tijdig een reactie kunnen indienen.

Overige informatie

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van deze brief of nadere uitleg willen hebben, dan kunt u contact opnemen met mevrouw M. ter Maat van onze vennootschap.

Eventuele correspondentie (met vermelding van onze referentie) kunt u richten aan mevrouw M. ter Maat van onze vennootschap.

Met vriendelijke groet,
TenneT TSO B.V.

Cees de Jong
Manager Real Estate Management



Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen 2016

gemeente **Dalfsen**

Burgemeester en wethouder van de gemeente Dalfsen maken bekend dat met ingang van **9 maart 2017 tot en met 19 april 2017** voor iedereen het ontwerp "Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen 2016" ter inzage ligt.

Het bestemmingsplan gaat over het grondgebied van alle kernen van de gemeente Dalfsen (inclusief de bedrijventerreinen). De begrenzing tussen het bestemmingsplan voor de kernen en het bestemmingsplan Buitengebied is soms iets gewijzigd.

De bestemmingsplannen die nu gelden voor de kernen Dalfsen, Nieuwleusen, Lemelerveld, Hoonhorst, Oudleusen en Ankum worden geactualiseerd. In het nieuwe bestemmingsplan heeft ieder perceel een bestemming. Per bestemming is geregeld op welke manier percelen en de opstallen gebruikt mogen worden en wat er gebouwd mag worden.

Naar aanleiding van de inspraak, het overleg met instanties maar ook ambtshalve zijn diverse wijzigingen aangebracht in het ontwerpbestemmingsplan ten opzichte van het voorontwerp dat ter inzage heeft gelegen.

Met dit nieuwe bestemmingsplan wordt geëxperimenteerd in verband met de toekomstige Omgevingswet.

Het experimenteerartikel in de Crisis- en herstelwet geeft duurzame en innovatieve ideeën de mogelijkheid om, ondanks knelpunten in wet- en regelgeving, toch tot ontwikkeling te komen.

Er wordt geëxperimenteerd met onder andere regels voor het thema duurzaamheid.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen en de servicepunten van Lemelerveld en Nieuwleusen. Ook kunt u het bestemmingsplan inzien via de website www.dalfsen.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.Kernen2016-on01. De bestanden zijn beschikbaar op <http://ro.dalfsen.nl>.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Iedereen kan van **9 maart 2017 tot en met 19 april 2017** via een brief of mondeling een zienswijze geven over het ontwerpplan. Een brief kunt u sturen naar de gemeenteraad van Dalfsen, Postbus 35, 7722 AA Dalfsen. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met mevrouw B. Eekhof, tel. (0529) 48 82 67. In de zienswijze moet u aangeven over welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan uw zienswijze gaat.

Dalfsen, 8 maart 2017

Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen