



Gemeente Raalte

Gemeenteraad Dalfsen  
Postbus 35  
7720 AA DALFSEN

<b>INGEKOMEN</b>		
24 NOV. 2021		
Zaak 645422	Stuk 481997	OVE J/M
Afdeling		

Uw kenmerk -  
Zaaknummer 90287-2021  
Voor informatie Francisca Holtman  
0572-347799

**Onderwerp** Zienswijze ontwerp-Omgevingsvisie Dalfsen

**Datum** 23-11-2021  
**Bijlagen** -

Geachte gemeenteraad,

Om te beginnen onze complimenten voor uw heldere visie op de ontwikkeling van de gemeente Dalfsen. Het geeft een mooi integraal beeld van uw opgaven en ambities op de verschillende beleidsterreinen.

#### *Duurzaamheid*

In de opgaven laat u nadrukkelijk het duurzaamheidsaspect doorklinken met thema's als de energietransitie, klimaatbestendig inrichten van de openbare ruimte, biodiversiteit en een gezonde leefomgeving. Ook bij mobiliteit en verkeer lezen wij de inzet op verduurzamen. Dit waarderen wij, duurzaamheidseffecten gaan immers verder dan de gemeentegrens.

#### *Samenwerken*

Dat bij dit alles samenwerken een kernbegrip is spreekt ons erg aan. Niet alleen met uw eigen inwoners en maatschappelijke organisaties, maar wij gaan er vanuit ook met ons als buurgemeente.

We kunnen elkaar aanvullen en versterken in de opgaven voor zowel het stedelijk als het landelijk gebied. Zeker daar waar het gemeentegrens overstijgende opgaven betreft. Als actuele voorbeelden noemen we de Verstedelijkingsstrategie regio Zwolle, de RES en het MIRT onderzoek N35.

#### *Inhoudelijke opgaven*

De fietsroute vanuit Lemelerveld naar Raalte merkt u aan als snelfietsroute. Dit sluit aan bij de gesprekken die daarover ambtelijk zijn gevoerd. We zijn benieuwd naar een verdere uitwerking daarvan.

Bij Lemelerveld geeft u ruimte voor mogelijke uitbreiding van het lokale bedrijventerrein. Graag zien we de concrete plannen ter afstemming in het programmeringsoverleg bedrijventerreinen West-Overijssel.

U geeft aan dat de RES nog niet is vastgesteld, echter afgelopen zomer is de RES 1.0 vastgesteld met daarin afspraken hoe we samen aan de energieopgave werken. Zo zijn belangrijke afspraken gemaakt over samenwerking bij grens overstijgende projecten. In onze Omgevingsvisie geven wij aan hoe initiatiefnemer, omgeving, de gemeente en de regio samenwerken: *"Wij zien onszelf als een schakel naar andere overheden en ketenpartners. Als het nodig is bespreken we het plan met onze ketenpartners of andere overheden."* We zouden graag ook in uw visie teruglezen hoe u tegen deze samenwerking aan kijkt.

U benoemt dat de kaders en zoekgebieden voor grootschalige energieopwekking nog niet gereed zijn. Deze zijn wel al in concept met ons gedeeld. In het kaartmateriaal lijkt een icoontje voor energielandschap opgenomen te



zijn, deze komt echter niet overeen met de uitkomsten van het onderzoek naar zoekgebieden. Wordt het onderzoek naar zoekgebieden alsnog in uw Omgevingsvisie opgenomen of wordt het icoontje energielandschap verwijderd/aangepast aangezien dit onduidelijkheid met zich mee brengt (het is overigens hetzelfde icoontje als de steilrand de Hoge Horst)?

Bij de ontwikkelingskaart valt ons de aangewezen verbindingszone op ten oosten van Lemelerveld. Wat is uw motivatie voor het opnemen van de verbindingszone ten oosten van Lemelerveld en welke ambities horen daarbij? Daarnaast is de verbindingszone Windesheim/Laag Zuthem/Rechteren met dezelfde 'Ondernemen met Natuur en Water' status niet opgenomen. Wat is daar de reden voor?

#### *Afsluitend*

Terugkomend op het centrale thema 'samenwerken' willen we bij ontwikkelingen die grensoverschrijdende effecten voor onze gemeente kunnen hebben, zoals de verbindingszone natuur, fietssnelweg of een energielandschap, graag in een vroeg stadium met u in overleg. Dat geldt overigens ook voor de inwoners en/of ondernemers in onze gemeente die hiervan mogelijke effecten kunnen ondervinden. We zien een uitnodiging daartoe te zijner tijd graag tegemoet.

We danken u voor de mogelijkheid om onze reactie kenbaar te maken en wensen u veel succes met het vervolg.

Met vriendelijke groet  
Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,

Arie Nijman  
Directeur