

Namens de omwonenden locatie Kleine Veer

INGEKOMEN	
30 MEI 2018	
Zaak 584326	Stuk
OVb J/N	
Afdeling	

Aan

Afdeling Bezwaar en Beroep, Burgemeester en Wethouders en Fractieleden Dalfsen en
dhr. E. Vugteveen

Gemeente Dalfsen

Raadhuisstraat 1

7720 AA Dalfsen

Dalfsen, 28 mei 2018

Bouwlocatie: "Het Kleine Veer"

Geachte heer, mevrouw,

Wij willen bij deze ons ongenoegen uiten betreffende de gang van zaken omtrent de woningbouw op de locatie "Het Kleine Veer".

Daarom tekenen wij bij deze bezwaar aan tegen uw beslissing van 23 april 2018. Het kenmerk van de beslissing is: NL.IMRO.0148.DKernen2016hz1-vs01.

Wij zijn het niet eens met de beslissing, omdat de te hanteren bouwhoogte van maximaal 11 meter meer dan 2-3 meter boven de bestaande bouwhoogte ligt.

Wij vinden dat de beslissing zo moet zijn, dat de bouw opgaat in de bestaande bouw en niet duidelijk afwijkend dient te zijn van de karakteristieke jaren-50 omgeving. Sober en eenvoudig, rechte lijnen voor wat betreft de rooi- en bouwhoogtelijn. Evenals in het "Waterfront" voorzien wij enorme parkeerproblemen door de grote toename van het aantal bewoners.

Tijdens de laatste hoorzitting waarin "Het Kleine Veer" aan de orde kwam in ons gemeentehuis is er kenbaar gemaakt dat er OP KORTE TERMIJN nog een bijeenkomst zou plaats vinden voor de omwonenden, om mogelijke vragen te beantwoorden. Deze heeft nooit plaats gevonden, terwijl er nog steeds onduidelijkheid is. In onze optiek had dit VOOR de vaststelling van het bestemmingsplan moeten plaatsvinden.

Wij hebben het gevoel dat er bewust informatie is achter gehouden of onduidelijk wordt gemaakt, zodat wij als omwonenden niet inzichtelijk hebben wat het plan precies inhoud.

Wij verzoeken u dan ook om deze brief te behandelen alsof het een zienswijze is.

Namens de omwonenden,

H. Kleinlugtebeld
Prins Bernhardstraat 18

7721 BHE18

Bijlage: handtekeningen bezwaar omwonenden

Uw brief/kenmerk:	Ons kenmerk: DOC/18/261372	Inlichtingen bij: C. Blokzijl	Doorkiesnummer: (0529) 48 82 14
Onderwerp:		Zaaknummer: Z/18/584326	Datum: 31 mei 2018

Doorzenden brief

Geachte

In uw brief d.d. 28 mei 2018 (ingekomen 30 mei 2018), heeft u bezwaar ingediend tegen het besluit van de raad inzake de vaststelling 1^e herziening 'Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen 2016, Baarsmastraat 25'. Tegen deze beslissing staat echter geen bezwaar, maar beroep open bij de Raad van State. Wij hebben uw brief dan ook op grond van artikel 2:3 van de Algemene wet bestuursrecht doorgezonden naar de Raad van State.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen? Neemt u dan contact op met C. Blokzijl door te bellen met (0529) 48 82 14 of een e-mail te sturen naar c.blokzijl@dalfsen.nl. Vermeld het zaaknummer dat bovenin deze brief staat.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders,

C. Blokzijl
Juridisch adviseur gemeente Dalfsen

AANTEKENEN
Raad van State
Afdeling Bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Uw brief/kenmerk:	Ons kenmerk: DOC/18/261384	Inlichtingen bij: C. Blokzijl	Doorkiesnummer: (0529) 48 82 14
Onderwerp: Doorzenden beroepschrift		Zaaknummer: Z/18/584326	Datum: 31 mei 2018

Geachte heer, mevrouw,

In een brief d.d. 28 mei 2018 (ingekomen 30 mei 2018), hebben omwonenden van de locatie "Het Kleine Veer" bezwaar ingediend tegen het besluit van de raad van de gemeente Dalfsen inzake de vaststelling 1^e herziening 'Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen 2016, Baarsmastraat 25'. Tegen deze beslissing staat echter geen bezwaar, maar beroep open bij de Raad van State. Wij zenden deze brief dan ook op grond van artikel 2:3 van de Algemene wet bestuursrecht door naar de Raad van State.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen? Neemt u dan contact op met C. Blokzijl door te bellen met (0529) 48 82 14 of een e-mail te sturen naar c.blokzijl@dalfsen.nl. Vermeld het zaaknummer dat bovenin deze brief staat.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders,

C. Blokzijl,
Juridisch adviseur