

A.
Rosengardeweg
Dalfsen

Dalfsen, 28 januari 2024

College van B &W gemeente Dalfsen
Postbus 35
7720 AA Dalfsen

Betreft: zienswijze ontwerpbestemmingsplan recreatieterreinen en recreatiewoningen,
actualisering 2023

Geacht college,

Omdat er aan de Rosengardeweg te Dalfsen nu al decennia lang wordt gewoond alsof het een reguliere woonwijk betreft, lijkt het mij tijd om de feitelijke situatie in te bedden in wetgeving. Aan alle randvoorwaarden is al voldaan.

Ik wil u dan ook verzoeken het gebied "Rosengarde" te gaan behandelen alsof het een normale woonwijk betreft.

Subsidiar zou ik u willen verzoeken in ieder geval het toegestane bouwvolume te verhogen en bijgebouwen mogelijk te maken op dezelfde wijze zoals dat in de woonkernen van de gemeente is toegestaan. De huidige beperkingen in het bestemmingsplan dienen geen enkel doel meer.

Hoogachtend,

A.