

Aan het college van Burgemeester en Wethouders
en de Gemeenteraad van de gemeente Dalfsen

Datum: 16 februari 2023

Geacht college en leden van de Gemeenteraad,

De leden van Ondernemend Dalfsen maken zich grote zorgen over de parkeergelegenheid in en de bereikbaarheid en toekomstbestendigheid van ons centrum. In de nieuwe plannen voor de klimaatwinkelstraat wordt hier naar onzes inziens onvoldoende rekening mee gehouden. Op 16 februari 2023 zijn om deze reden de leden van Ondernemend Dalfsen bij elkaar gekomen. De opkomst was hoog en de conclusie was unaniem. Daarom sturen wij u namens alle leden van Ondernemend Dalfsen deze brief.

In de raadsvergadering van 25 januari 2021 is er een amendement ingediend met het voorstel om het college opdracht te geven om als prioriteit het deelgebied Prinsenstraat en Kerkplein (samen het Regiodeal project Klimaatwinkelstraat) nader uit te werken in een uitvoeringsontwerp onder de Regiodeal en de gemeenteraad voorafgaand aan het ontwerp een besluitvormend voorstel aan te bieden met kaders op essentiële thema's voor dit ontwerp op het gebied van verkeersstromen, parkeren en uitwerken van verschillende functies terrein locatie Fokkens.

In de raadsvergadering van 25 april 2022 is een amendement met een opdracht aangenomen dat het college op basis van de genoemde kaders ging werken naar:

- a. een autovrij uitvoeringsontwerp waarbij parkeergelegenheid en laad- en losgelegenheden in de nabijheid van winkels voldoende gewaarborgd blijft
- b. zo snel als mogelijk duidelijkheid moest worden gegeven over de mogelijkheden van de locatie Fokkens als tijdelijke locatie voor parkeren, laden en lossen totdat een structurele inrichting is gerealiseerd en mogelijkheden te onderzoeken voor (ondergronds) parkeren.

In de toelichting stond vermeld dat duidelijkheid over de kaders betreffende parkeren en bevoorrading snel gewenst was.

Vele ondernemers waren verheugd op het feit dat er extra aandacht zou worden geschonken aan de parkeerproblematiek en een passende oplossing voor laden/lossen en parkeren in de nabijheid van de betrokken winkels maar helaas moeten wij constateren dat er in de gepresenteerde plannen in meer dan onvoldoende mate uitvoering is gegeven aan het geamendeerde raadsbesluit en dat wij na 10 maanden en vele verzoeken om informatie nog steeds geen uitsluitel hebben mogen ontvangen over de genoemde punten.

Wij maken ons grote zorgen over de bereikbaarheid van en parkeergelegenheid in ons centrum. Dalfsen is geen winkelstad waarbij consumenten honderden meters gaan lopen om te winkelen. Dalfsen is een boodschappendorp en goede bereikbaarheid en parkeergelegenheid in de nabijheid van winkels is hierbij cruciaal voor een bruisend centrum.

Op de inloopbijeenkomst op 17 januari 2023 constateerden wij dat er bij beide concept ontwerpen een grote hoeveelheid aan parkeerplaatsen een andere bestemming hebben gekregen. Wij hebben het aantal 'verdwenen' parkeerplaatsen geteld en komen uit op een vermindering van 40 parkeerplaatsen. (Kerkplein -32, Molenstraat -4 i.v.m. een hub?, Prinsenstraat -4) Het terrein Fokkens met 20 potentiële parkeerplaatsen die door de gemeente juist is aangekocht voor parkeren is hierin nog niet eens meegenomen. De parkeerplaatsen van het van Bruggenplein zijn door de bouw van het waterfront ook al verdwenen. Daarnaast zijn er nog steeds geen conclusies getrokken uit de resultaten van het aanvullende parkeer- en verkeersonderzoek.

Zoals aangegeven is er wat ons betreft in onvoldoende mate uitvoering gegeven aan het geamendeerde raadsbesluit dd. 25 april 2022. De gemeenteraad heeft het college immers opgeroepen dat er voor- tijdens en na de werkzaamheden voldoende (tijdelijke) parkeergelegenheid moet zijn in de nabijheid van winkels ter vervanging van de te verwijderen parkeerplaatsen. Nu stappen zetten om plekken weg te halen en te kiezen voor een nieuwe inrichting van het Kerkplein en Prinsenstraat geeft straks geen of beperkte mogelijkheden om de verdwenen parkeerplaatsen te compenseren.

Aangezien er momenteel nog twee vergelijkbare varianten zijn (verschillen lijken vooral esthetisch) is de inspraak beperkt. Opmerkingen vanuit het verleden zijn slechts mondjesmaat meegenomen, De werkgroep is dermate groot dat er veel bepaald wordt en dat er overeenstemming dienst te komen met veel niet-direct belanghebbenden. Is er sprake van een evenwichtige belangenafweging?

Het moge duidelijk zijn dat wij ontevreden zijn over de wijze hoe het college uitvoering heeft gegeven aan het geamendeerde raadsbesluit van 25 april 2022. Daarnaast zijn wij verrast over het uitnodigingsbeleid van de komende bijeenkomst van 23 februari. Hierbij zijn uitsluitend aangrenzende winkeliers Prinsenstraat en Kerkplein en aanwonenden uitgenodigd. Een dergelijke ontwikkeling als de Regiodeal Klimaatwinkelstraat met bijbehorende grote impact gaat ook de overige winkeliers aan. Samen wil je een bruisend centrum behouden.

Wij roepen hierbij zowel het college als de Gemeenteraad op voor een reactie op deze brief uiterlijk voor 23 februari aanstaande. Het heeft anders naar onze mening geen zin om aan te schuiven bij de genoemde vervolgbijeenkomst van 23 februari aanstaande waarbij in groepen gesproken gaat worden over diverse verkeersaspecten. In het kader van de participatiewet is het uiteraard zeer wenselijk dat Ondernemend Dalfsen in gesprek blijft met de gemeente maar wij krijgen de indruk dat wij niet gehoord worden en dat is zeer teleurstellend.

Wij kijken uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Wladimir Nijenhuis, Mark van der Most, Ger Jansen, Wim Wijnberger, Henk Snijder.
Namens het bestuur, de leden en de werkgroep centrumplan Ondernemend Dalfsen.