



- Verklaringen**
- Plangebiedgrens
  - Bestemmingen
    - B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
    - BT Bedrijventerrein
    - BO Bos
    - G Groen
    - T Tuin
    - V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
    - WA Water
    - W Wonen
  - Gebiedsaanduidingen
    - 1 wetgevingzone - wijzigingsgebied 1
    - 2 wetgevingzone - wijzigingsgebied 2
  - Funcieaanduidingen
    - (b=2) bedrijf tot en met categorie 2
    - (gd) gemengd
    - (os) ontsluiting
    - (pd) pad
    - (swp-srd) specifieke vorm van waarde - steilrand
  - Bouwvlak
    - bouwvlak
  - Bouwaanduidingen
    - [tae] twee-aaneen
    - [vrij] vrijstaand
  - Maatvoeringaanduidingen
    - ⊕ maximum goothoogte (m)
    - ⊕ maximum bouwhoogte (m)
    - ⊕ maximum bebouwingspercentage (%)
    - ⊕ RBKN wetgeving, maximum bouwhoogte (m)

STEDENBOUW  
LANDSCHAP  
RUIMTELIJKE ORDENING

T. 038 421 88 00 | info@witpaard.nl | www.witpaard.nl

opdrachtgever	Gemeente Dalfsen
bestuur	bestemmingsplan Oosterdalfsen
datum	18 november 2014
omschrijving	ontwerp
schaal	1:1.000
RD plan	NL.IMRO.0148.DooSterdalfsen-onD1
projectnummer	0148003
gebied	Melissa Broedewold
bladzijde	1/1

**WITPAARD**