

## Informatie voor de raad

<b>Onderwerp</b>	-	Mozaïek voormalig Gruthuuske (toezegging 1369)
<b>Portefeuillehouder</b>	-	A. Schuurman (wethouder)
<b>Eenheid</b>	-	Ruimtelijke Ontwikkeling
<b>Contactpersoon</b>	-	Egbert Vugteveen
<b>Contactgegevens</b>	-	e.vugteveen@dalfsen.nl
<b>Openbaarheid</b>	-	Openbaar

**Behandeld in collegevergadering van**  
**Behandeling in raadsvergadering van**

5 april 2022  
25 april 2022

---

### **Kernboodschap:**

Het college van B&W stelt u voor kennis te nemen van:

Het Mozaïek van 't Gruthuuske (hoek Pastoriestraat – Pleijendal) wordt verplicht herplaatst in het appartementengebouw dat woonstichting VechtHorst hier gaat bouwen.

### **Toelichting:**

Op de voormalige locatie van peuterspeelzaal 't Gruthuuske op de hoek Pastoriestraat – Pleijendal gaat woonstichting VechtHorst een appartementengebouw realiseren dat vervolgens wordt verhuurd aan zorgcentrum Rosengaerde in Dalfsen. Om dit appartementengebouw te kunnen realiseren moet het bestemmingsplan voor deze locatie worden aangepast. Om de economische uitvoerbaarheid van de bestemmingsplanherziening te garanderen, wordt met de woonstichting een overeenkomst gesloten waarin de rechten en plichten etc. tussen de gemeente en de woonstichting worden vastgelegd. In deze overeenkomst is tevens vastgelegd, dat de woonstichting verplicht is om het Mozaïek te herplaatsen in het betreffende appartementengebouw dat wordt gerealiseerd met daaraan gekoppeld een boeteclausule als de woonstichting zich niet houdt aan deze verplichting. .

### **Bijlagen:**

Geen.

---

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen,

de burgemeester  
drs. E. van Lente

de wnd. gemeentesecretaris  
H.J. van der Woude