

Informatie voor de raad

Onderwerp	-	Aanvragen onderwijshuisvesting 2022
Portefeuillehouder	-	J.W. Uitslag (wethouder)
Eenheid	-	Maatschappelijke Ondersteuning
Contactpersoon	-	Leo Kortstee
Contactgegevens	-	l.kortstee@dalfsen.nl
Openbaarheid	-	Openbaar

Behandeld in collegevergadering van
Behandeling in raadsvergadering van

6 juli 2021
27 september 2021

Kernboodschap:

Het college van B&W stelt u voor kennis te nemen van:

1. het vastgestelde programma en overzicht onderwijshuisvesting 2022, inhoudende:
 - plaatsing op het overzicht: permanente uitbreiding de Polhaar en vervangende nieuwbouw de Zaaier
 - plaatsing op het programma: uitbreiding 1e inrichting meubilair en onderwijsleerpakket de Polhaar
2. het meenemen van de investering van € 26.000 voor uitbreiding 1e inrichting meubilair en onderwijsleerpakket de Polhaar bij de begrotingsbehandeling 2022-2025;
3. het vaststellen van het bekostigingsplafond na en conform besluitvorming begrotingsbehandeling 2022-2025.

Toelichting:

Voor het jaar 2022 zijn door twee schoolbesturen aanvragen onderwijshuisvesting ingediend:

- Stichting Catent heeft een aanvraag permanente uitbreiding de Polhaar en uitbreiding 1e inrichting meubilair en onderwijsleerpakket ingediend;
- Stichting PCO Nieuwleusen heeft een aanvraag vervangende nieuwbouw voor de Zaaier ingediend.

De aangevraagde voorzieningen zijn beoordeeld aan de hand van de criteria zoals deze zijn opgenomen in de Verordening onderwijshuisvesting gemeente Dalfsen en de Wet op het primair onderwijs (Wpo). Conform de Wpo moeten goed te keuren voorzieningen op het programma (artikel 95), af te wijzen voorzieningen op het overzicht (artikel 96) worden geplaatst en moet afzonderlijk een bekostigingsplafond (artikel 93) voor de vergoeding van de aangevraagde voorzieningen worden vastgesteld.

Plaatsing op overzicht:

- permanente uitbreiding de Polhaar

M.b.t. de aanvraag tot uitbreiding kan worden opgemerkt dat door medegebruik van basisscholen met leegstand, het binnen redelijke afstand mogelijk is passende huisvesting voor de Polhaar te realiseren. De aanvraag voor permanente uitbreiding is dan ook geweigerd op basis van artikel 100, lid 1, sub d van de Wpo.

- vervangende nieuwbouw de Zaaier

Uit de bouwkundige rapportage op grond van NEN 2767 blijkt dat de kwaliteit van de Zaaier conditie 3 (het verouderingsproces is duidelijk op gang gekomen) heeft. Om in aanmerking te komen voor vervangende nieuwbouw moet sprake zijn van conditie 5 (het verouderingsproces is niet meer te keren) of 6 (de bouwkundige staat is zo slecht dat deze niet meer onder conditie 5 kan worden gerangschikt). Aangezien sprake is van conditie 3 is vervangende nieuwbouw niet noodzakelijk. Deze aanvraag is dan ook geweigerd op basis van artikel 100, lid 1, sub b van de Wpo.

Plaatsing op programma:

- uitbreiding 1e inrichting meubilair en onderwijsleerpakket de Polhaar

Hierbij is de vraag of deze reeds eerder bekostigd is (artikel 100, lid 1, sub b Wpo) en of de gevraagde voorziening gerechtvaardigd is op de te verwachten ontwikkeling van het aantal leerlingen (artikel 100, lid 1, sub c Wpo). Uit de onlangs ontvangen geactualiseerde lange termijn prognose van de

basisscholen in de gemeente Dalfsen blijkt voor de Polhaar op de lange termijn sprake van een totaal aantal van 294 leerlingen. Dit is lager dan de bij de aanvraag gevoegde leerlingenprognose van 317 en gevraagde aantal van 320. Uitgangspunt bij de beoordeling van deze aanvraag is de geactualiseerde leerlingenprognose van de basisscholen in de gemeente Dalfsen en betekent een investering van € 26.000.

Overleg schoolbesturen

Via een schriftelijk OOGO (Op Overeenstemming Gericht Overleg) zijn de schoolbesturen met bovenstaande akkoord gegaan.

Financiën:

In de meerjarenbegroting is nog geen rekening gehouden met bovengenoemde investering van € 26.000.

Communicatie:

Wij hebben de betreffende schoolbesturen het vastgestelde programma en overzicht onderwijshuisvesting 2022 en verdere procedure m.b.t. vaststelling bekostigingsplafond medegedeeld.

Vervolg:

De investering van € 26.000 voor uitbreiding 1e inrichting meubilair en onderwijsleerpakket de Polhaar maakt onderdeel uit van besluitvorming van de gemeenteraad over de gemeentebegroting 2022-2025. Hiernaast zijn we, samen met schoolbesturen, bezig met het opstellen van het Integraal huisvestingsplan (IHP) onderwijs. Besluitvorming hiervan is voorzien in uw vergadering van december 2021.

Bijlagen:

Geen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen,

de burgemeester
drs. E. van Lente

de gemeentesecretaris
ing. S.A.D.C. van Geffen