

Dalfsen, 25-11-2024

Aan de Gemeente Dalfsen
Tav de gemeenteraad
Postbus 35
7720AA Dalfsen

INGEKOMEN	
D.D.	26 NOV 2024
Zaak	743321
Stuk	081023

Betreft: zienswijze Wijzigingsbesluit Het Engelland.

Geachte,

Naar aanleiding van het opleggen van het voorkeursrecht op het nieuwbouwplan "Het Engelland" willen wij onze zorgen uitspreken en onder uw aandacht brengen. Omdat de Leemculeweg/Engellandweg onze belangrijkste aan en afvoer route is, voorzien wij grote problemen aangaande de verkeersveiligheid door toenemende verkeersbewegingen in combinatie met ons (landbouw)verkeer.

Ook is de kans groot dat de nieuwe bewoners het geluid als hinderlijk gaan onder vinden. Al met al zal dit tot meer klachten leiden waardoor onze bedrijfsvoering ernstig belemmerd gaat worden, ook doordat mensen tegenwoordig steeds mondiger worden. Recent hebben wij zo'n klachten procedure meegemaakt, we hebben dat als zeer vervelend ervaren en heeft veel impact op ons allen gehad. Zoiets willen wij niet weer meemaken.

Ons afvalbrengrstation voorziet in een belangrijke behoefte voor de inwoners van de Gemeente Dalfsen, en is dus ook een belangrijk onderdeel van onze bedrijfsvoering die wij niet graag kwijt raken. Loonbedrijf Lindeboom heeft meerdere opvolgers die graag met het bedrijf verder willen, maar wij vragen ons wel af of dit levensvatbaar is op de huidige locatie nu de bebouwing ons aan meerdere kanten dreigt in te sluiten.

Verplaatsing van ons bedrijf zou in onze ogen de enige juiste oplossing kunnen zijn. Een en ander zoals we ook in een gesprek met Wethouder Schuurman, mevrouw en mevrouw dd 4 november 2024 hebben aangegeven. We hopen hiermee onze zienswijze en zorgen verduidelijkt te hebben en we hopen tot een wederzijds toekomstbestendige oplossing te komen.

Hoogachtend,

B.

Namens Loonbedrijf Lindeboom en personeel
Vossersteeg 14
7722RK Dalfsen
info@loonbedrijflindeboom.nl

Graag zouden wij een ontvangstbevestiging ontvangen van het indienen van onze zienswijze.