



Gemeenteraad Gemeente Dalfsen
Postbus 35
7720 AA Dalfsen

Dalfsen 22 november 2021

Betreft: Zienswijze Omgevingsvisie Gemeente Dalfsen

Geacht Raadsleden van de Gemeente Dalfsen,

Graag bieden wij u, in de bijlage verwoord, de zienswijze van Foreco Dalfsen b.v. aan betreffende de Omgevingsvisie. Hierbij willen wij u bovendien informeren omtrent de actuele ontwikkelingen binnen onze bedrijfsvoering.

Wij maken graag van de gelegenheid gebruik om betrokkenen uit te nodigen voor een gesprek en/of bezoek ter verduidelijking.

Met vriendelijke groet,
Namens de directie van Foreco Dalfsen b.v.

Peter Swager

Bijlage: Zienswijze Omgevingsvisie Gemeente Dalfsen Foreco Dalfsen b.v.

Omgevingsvisie Foreco Dalfsen b.v.

Foreco Dalfsen b.v. maakt met het beheer en gebruik van het terrein aan de Dalmsholterweg deel uit van het Landgoed Rechteren. Hiermee vormt het een centraal gelegen bedrijfsterrein op het landgoed met mogelijkheden voor bijdragen aan diverse maatschappelijke uitdagingen. Dit betreft eigen zelfstandige initiatieven, maar ook collectieve ontwikkelingen zoals de gerealiseerde Energie Coöperatie.

In de Ontwerp Omgevingsvisie Dalfsen 1.0 staat onder 2.4.4 op pagina 36 geen verwijzing naar het faciliteren van ondernemers zoals dat onder 2.5.4 wel het geval is op pagina 41. Daarnaast is het terrein op pagina 21 aangeduid als "es" in plaats van "bedrijventerrein".

In het kader van omgevingsvisie maken we graag van de gelegenheid gebruik om onderstaand onze bedrijfsactiviteiten en de visie erop weer te geven.

2^{de} generatie familiebedrijf op naar 2050

Sinds de start van Foreco Dalfsen b.v. in 1983 vanuit de toenmalige Heidemaatschappij heeft het bedrijf zich in bijna 40 jaar ontwikkeld tot een sterke en gezonde onderneming. Inmiddels is het een tweede generatie familiebedrijf met ruim 70 collega's in Dalfsen en 50 collega's in onze vestiging te Noordeloos (Zuid Holland). Over de tijd heeft het bedrijf zich ontwikkeld van een bosexploitatie en houtverzamelplek tot een bedrijf dat zich richt op innovatieve in duurzame houtoplossingen en speeltoestellen. Daarnaast is er sprake van steeds grotere waarde toevoeging door productontwikkeling, marketing, ICT en ontwerp. Het bedrijf is sterk verankerd in de regio met belangrijke ketenpartners als leveranciers en klanten in diverse marktsegmenten, maar bovenal met enthousiaste medewerkers uit onze lokale gemeenschap.

Huidige ontwikkeling

De huidige bedrijfsstrategie van Foreco richt zich op de handel, bewerking en behandeling van hout in Dalfsen en met prefab- en montagewerkzaamheden in Noordeloos. Gericht op hout als duurzaam bouw materiaal in de infra, bouw en recreatie biedt dit perspectief op de lange termijn voor bedrijf, werkgelegenheid en omgeving. In onze regio zijn we hiermee ook een belangrijke lokale leverancier voor de bouwuitdaging en verduurzaming van onze woningvoorraad.

Op lange termijn richt het bedrijf zich steeds meer op innovatieve hoogwaardige hout oplossingen en aanverwante diensten. Foreco maakt deel uit van onderzoeks- en ontwikkelingstrajecten in regionale en internationale projecten gericht op hout als duurzame hernieuwbare grondstof. Daarnaast streven we naar een voortrekkersrol bij het aanpakken van diverse maatschappelijke uitdagingen in de regio. Zo dragen we bij aan de Regionale Energie Strategie (RES) met duurzame energie opwekking, zetten we ons in voor verbetering van de digitale infrastructuur en werken we aan circulaire en klimaatbestendige concepten.

Modernisering en verduurzaming

In de bijna 40 jaar als zelfstandig familiebedrijf heeft Foreco zich een sterke positie weten te verwerven met een assortiment dat goed aansluit op bestaande en toekomstige marktontwikkelingen. Met nieuwe innovatieve houttoepassingen is het mogelijk om aan te sluiten op de huidige trends en ontwikkelingen die duurzaam bosbeheer en houtgebruik stimuleren. Ook richt Foreco zich op implementatie van bedrijfsmiddelen waarmee arbeidsomstandigheden en de milieuprestatie van het bedrijf worden verbeterd.

Graag willen wij in gesprek aangaande de Ontwerp Omgevingsvisie teneinde deze optimaal te laten aansluiten op onze bedrijfsactiviteiten zoals in de 2^e alinea van deze notitie aangegeven. De mogelijkheden bezien wij graag met u.

Namens de directie van Foreco Dalfsen b.v.

Peter Swager