



**Evaluatie en
actualisatie
Nota
Economisch Beleid
2013 – 2020 (2015)**

**Evaluatie en
actualisatie
Nota Economisch
Beleid
2013 – 2020 (2015)**

**Auteur: U.F. Lautenbach
Afdeling: Ontwikkeling en Grondzaken
Datum: 8 oktober 2015**

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	5
Inleiding	6
Doelstelling	6
Proces	6
Leeswijzer	6
Hoofdstuk 1. Visie en ambitie – beleidsnota economie	7
1.1 Uitdagingen voor de toekomst	7
1.2 Ambitie en lef	7
1.3 Ontwikkelingen – een broos herstel	7
1.4 Doelen van de economische beleidsambities	8
1.4 Uitvoering vanuit juiste rolverdeling	9
Hoofdstuk 2. Actieprogramma	11
Hoofdstuk 3. Monitoring en effectiviteit	12
3.1 Inleiding	12
3.2 Ondernemende gemeente	12
3.2.1 Gemeentelijke aanbestedingen toegankelijk voor lokale bedrijven	12
3.2.2 Zo kort mogelijke doorlooptijden en proactieve opstelling vergunningverlening	13
3.2.3 Stimulering particulier opdrachtgeverschap en renovatie	14
3.3 Aantrekkelijk voor ZZP'ers	15
3.3.1 Uitnodiging ZZP-ers zich aan te sluiten/te verenigen en deel te nemen aan overleg gemeente	15
3.3.2 Voortzetten deelname IkStartSmart, actief zoeken naar lokale coaches	16
3.3.3 Waar nodig/mogelijk verruimen mogelijkheden werken aan huis (in woonwijk, bedrijfswoning en landelijk gebied).	17
3.4 Innovatieve bedrijven	18
3.4.1 Aan bedrijven zelf, maar wel loketfunctie innovatieve bedrijven, eventueel in onderlinge samenwerking (ook met Kennispoort Regio Zwolle)	18
3.4.2 Gemeente participeert in regionale overleg/beleid gericht op innovatie	19
3.5 Bereikbaarheid op peil	20
3.5.1 Huidige plannen –met name gericht op provinciale wegen- realiseren	20
3.5.2 Glasvezel realiseren in kernen en buitengebied door faciliteren private initiatieven.	22
3.6 Goede vestigingslocaties	24
3.6.1 Voldoende en courante vestigingslocaties in kernen	24
3.6.2 In buitengebied vestigingsmogelijkheden voor zorg, toerisme en overig passende bedrijven binnen VAB.	25
3.6.3 Facelift bedrijventerrein Rondweg Dalfsen en De Meele Nieuwleusen	26
3.7 Sterke detailhandel	27
3.7.1 Kwaliteit openbare ruimte dorpscentra verder verbeteren	27
3.8 Sterke landbouwsector	28
3.8.1 Monitoring en waar mogelijk faciliteren van schaalvergrotingstrend in relatie tot ruimtelijk beleid	28
3.8.2 Verkenning inpassingsmogelijkheden duurzame energieopwekking	29
3.9 Sterke toeristisch-recreatieve sector	31
3.9.1 Voorzetten samenwerking gemeente met Marketing Oost	31
3.9.2 Toevoegen enkele evenementen aan regionale kalender	32
Hoofdstuk 4. Indicatoren	34
Hoofdstuk 5. Conclusies en slot	36
5.1 Conclusies	36
5.2 Slot	37

Inleiding

De nota economisch beleid 2013 - 2020 is 27 mei 2013 vastgesteld. Met deze nota economisch beleid worden voorstellen gedaan om in te spelen op actuele economische ontwikkelingen. Op verzoek van de raad is in 2014 een eerste evaluatie nota economisch beleid opgesteld. In die eerste evaluatie heeft de raad nadrukkelijk meegeven aandacht te schenken aan de effectiviteit van de actiepunten (mei 2014).

Deze tweede evaluatie nota economisch beleid gaat ook in op de effectiviteit van beleid en actualisatie van de actiepunten.

Doelstelling

Deze evaluatie en actualisatie van de nota economisch beleid heeft tot doel de effectiviteit vast te stellen aan de hand van de actiepunten van de strategische doelen. In het actieprogramma zijn per doel fasering, middelen en prestatie indicatoren weergegeven. Bij de monitoring van het economisch beleid kunnen zodoende op een eenduidige kwalitatieve en kwantitatieve wijze de (sub)doelen worden getoetst op de effecten.

Proces

In de periode na de vaststelling heeft het Economische Platform een nadere prioritering aangebracht voor de uitvoering van de actiepunten, naast de punten waar doorlopend inzet voor gepleegd wordt. Ook in andere reguliere overleggen met vertegenwoordigers van ondernemerskringen en ondernemersverenigingen zijn verschillende actiepunten nog afzonderlijk aan de orde gesteld.

Een aantal economische actiepunten zijn verweven met verschillende beleidsdisciplines. Daarom is ook input vanuit andere beleidsvelden ingebracht voor een evaluatie met een integrale benadering.

De bevindingen voor deze tweede evaluatie hebben betrekking op de periode april 2014 tot en met september 2014. Indien hiervan wordt afgeweken is dit aangegeven. Voor de eerste evaluatie was dit juni 2013 tot april 2014. Niet alle actiepunten kennen een uitwerking in deze periode. Voor enkele actiepunten ligt de besluitvorming of planuitwerking al vóór het moment dat de nota is vastgesteld (nul-meting).

Leeswijzer

In hoofdstuk 1 benoemen we nog eens de uitdagingen, ambitie en doelen van het economisch beleid. Met betrekking tot de doorvertaling van de doelen naar het actieprogramma wordt ingegaan op rolverdeling tussen overheid en markt. In hoofdstuk 2 schetst het actieprogramma. De monitoring en effectiviteit van de economische doelen en effecten komen per actiepunt aan de orde in hoofdstuk 3. Voor de leesbaarheid zijn per actiepunt de uitgangspunten uit de nota herhaalt. Daarna worden in hoofdstuk 4 (waar mogelijk) de gerealiseerde uitkomsten van de indicatoren in getallen uitgedrukt. In hoofdstuk 5 staan de conclusies en het slotwoord.

Hoofdstuk 1. Visie en ambitie – beleidsnota economie

Dit hoofdstuk plaatst de uitdagingen van de beleidsnota in ambitie en lef en de doelen van het economisch beleid. Eveneens is de rolverdeling tussen overheid en markt aangegeven.

1.1 Uitdagingen voor de toekomst

Tegen de achtergrond van het economisch profiel van de gemeente in relatie tot trends en (ruimtelijke) ontwikkelingen zijn er de volgende uitdagingen waarvoor Dalfsen zich gesteld ziet, en waar het economisch beleid betrekking op dient te hebben:

- het behouden en bevorderen van werkgelegenheid;
- versterking van het lokale/regionale netwerk en van het profiel in de regio;
- het stimuleren en verankeren van innovatie bij bedrijven;
- (mede) zorgen voor voldoende beschikbare arbeidskrachten;
- stimuleren van de verduurzaming van de economie;
- de kwaliteit van vestigingslocaties goed houden;
- realiseren van een goed vestigingsklimaat, vooral ook voor 'nieuwe' doelgroepen als ZZP-ers;
- bereikbaar blijven, vooral ook op digitaal gebied;
- kwaliteit winkelapparaat op peil houden en leegstand tegengaan;
- proberen terugloop werkgelegenheid landbouw op te vangen door vervangende werkgelegenheid;
- benutten van het groeipotentieel van toerisme en recreatie.

1.2 Ambitie en lef

Dalfsen is een gemeente met de economische structuur van een 'degelijke' plattelandsgemeente. De gemeente kent een (over een langere periode bekeken) gunstige werkgelegenheidsontwikkeling, een hoge participatiegraad, een goed woonklimaat en prima voorzieningenniveau. De stad Zwolle met al haar voorzieningen, grotere bedrijven en detailhandel is dichtbij en goed bereikbaar. Een economisch profiel waar menige gemeente jaloers op zou zijn. Maar dit betekent echter niet dat er geen uitdaging ligt voor nieuw economisch beleid. Er zijn, zoals hiervoor geschetst, twee belangrijke redenen om niet op de lauweren te gaan rusten. Ten eerste is er de economische crisis, waarvan de effecten in enkele sectoren merkbaar worden, ook in Dalfsen. En daarnaast, en meer op termijn, meer structureel: de economie verandert en daarop moet nu worden geanticipeerd.

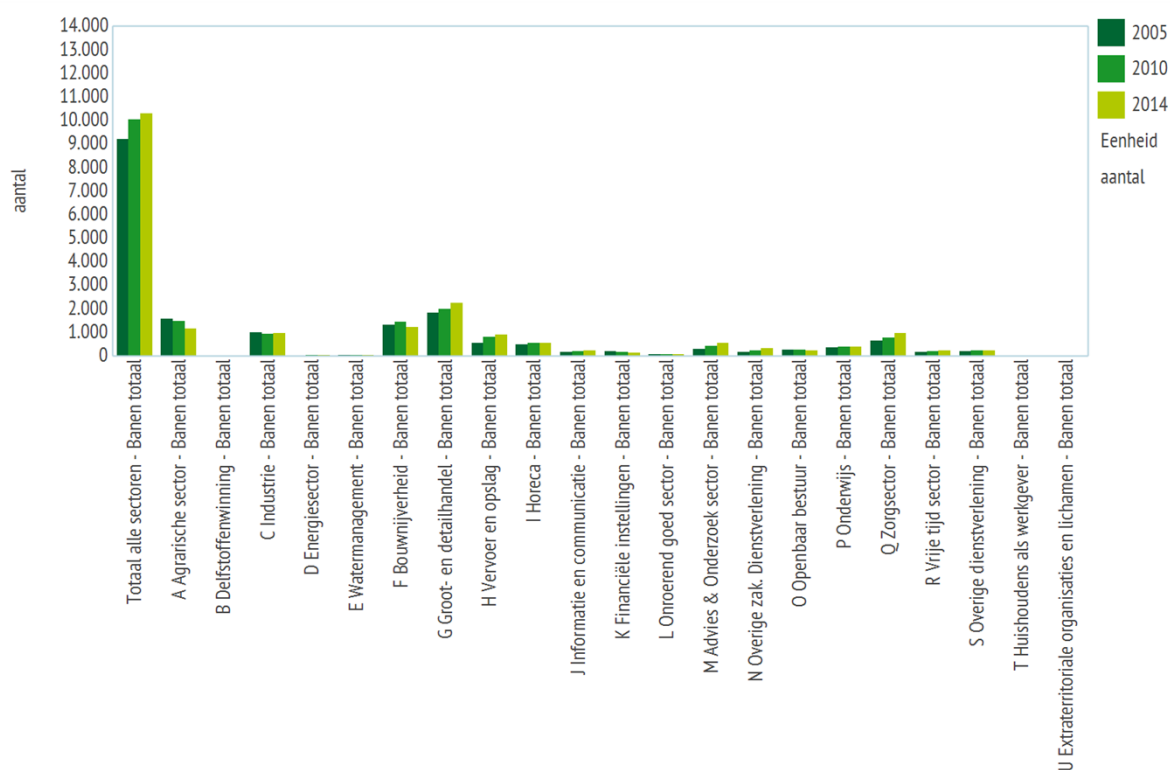
Ambitie van het economisch beleid is daarom het behouden van een vitale economie die de inwoners van de gemeente voldoende werkgelegenheid biedt, in aansluiting op wat de regio doet en biedt.

1.3 Ontwikkelingen – een broos herstel

De ontwikkeling van werkgelegenheid laat op totaal niveau een positief beeld zien. Het totaal aantal banen in de gemeente in 2014 nog 10293, in 2013 was dit aantal 9902. Op sector niveau kan dit nogal anders uitpakken. Zo daalt bijvoorbeeld het aantal banen in de agrarische sector en bouwnijverheid, maar is die gestegen voor de groot- en detailhandel.

Het aantal WW-uitkeringen was in april 2014 674. In december 2014 was dit licht gestegen naar 708. In juni 2015 was het aantal WW-uitkeringen 608.

Aantallen - Dalfsen



Bron: LISA Vestigingenregister

1.4 Doelen van de economische beleidsambities

De uitdaging van het economisch beleid zijn fors. De gemeente sterkt zich echter in de wetenschap dat er **veel gerealiseerd** is en dat ondernemers en gemeente op een overwegend positieve manier met elkaar hebben gewerkt. In de visie van de gemeente is de goede uitgangspositie een resultaat van gezamenlijk hard werken, waarin ondernemers en gemeente samen optrekken in bewustzijn van hun eigen verantwoordelijkheid.

Juist in de komende jaren is dit **'samen sterk'** van doorslaggevend belang. De economie zal weer aantrekken, maar alleen als kansen gecreëerd worden en vervolgens worden benut. De gemeente kan de macro-economie niet beïnvloeden, maar wel meehelpen aan het bieden van uitstekende randvoorwaarden. Met aan gemeentekant aandacht voor diversiteit binnen de gemeente en verschillen tussen de grootste kernen. Hierbij zal de gemeente -die met bezuinigingen geconfronteerd wordt- het initiatief wellicht vaker aan particulieren en bedrijven laten en een faciliterende en verbindende rol aannemen. Maar we lopen niet weg van onze verantwoordelijkheid en vervullen waar nodig een trekkersrol.

De **ambitie** van het economisch beleid is "het behouden van een vitale economie die de inwoners van de gemeente voldoende werkgelegenheid biedt, in aansluiting op wat de regio doet en biedt". De gemeente wil daarbij een brede spreiding van economische sectoren behouden, met bijzondere aandacht voor de voor Dalfsen belangrijke sectoren landbouw, bouwnijverheid en toerisme en recreatie. Deze ambitie is uiteen gezet in **8 subdoelen**:

1. **Ondernemende gemeente:** de gemeente wil 'ondernemend' en ondernemersvriendelijk zijn door een transparant en toegankelijk beleid te voeren, vergunningverlening soepel te laten

verlopen, procedures kort te houden en ondernemers goede kansen te bieden bij aanbestedingen.

2. **Aantrekkelijk voor ZZPers:** Dalfsen wil deze behouden en aantrekken. Dit vraagt digitale bereikbaarheid en waar nodig en mogelijk wellicht uitbreiding van mogelijkheden voor het werken aan huis.
3. **Innovatieve bedrijven:** in eerste instantie de verantwoordelijkheid van bedrijven zelf, maar de gemeente kan hierbij helpen door zelf aangehaakt te blijven bij regionale overleggen en door te verwijzen naar ondersteuning, naar kennisinstellingen en naar subsidies;
4. **Bereikbaarheid op peil:** met realisatie van de huidige fysieke infra-plannen komt het (weg-) infrastructurele deel op orde. Nu dient er ook aandacht te worden besteed aan de digitale bereikbaarheid door als gemeente de markt te faciliteren deze voorzieningen aan te leggen.
5. **Goede vestigingslocaties:** Dalfsen kent over het geheel genomen vestigingslocaties van goede kwaliteit. De bedrijventerreinen De Rondweg in Dalfsen en De Meele in Nieuwleusen kunnen een beperkte facelift gebruiken. (Mede) initiatief van gevestigde bedrijven is een voorwaarde om aan de slag te gaan;
6. **Sterke detailhandel:** de sector komt hoe dan ook onder druk te staan (internet, vergrijzing, toename regionaal aanbod), wordt voorzichtig omgegaan met uitbreiding van capaciteit. Eventuele uitbreiding vindt plaats vindt in aansluiting op het bestaande winkelbestand.
7. **Sterke landbouwsector:** deze voorheen relatief stabiele sector gaat snelle veranderingen tegemoet, daarom dient de gemeente de ontwikkelingen in de sector te monitoren. Ook moet nagegaan worden of en hoe duurzame energieopwekking ingepast kan worden in het landschap.
8. **Sterke toeristisch-recreatieve sector:** de kwaliteit van het aanbod in de regio komt op een steeds hoger plan en Dalfsen mag niet achter blijven. MarketingOost biedt goede aanknopingspunten voor verdere uitbouw. Verdere verbetering van de kwaliteit van het aanbod is in eerste instantie zaak voor ondernemers zelf, waarbij de gemeente helpt door een positieve opstelling bij initiatieven die de kwaliteit versterken.

Zie voor details het actieprogramma Nota economisch beleid 2013 - 2020 ([Nota economisch beleid 2013-2020 \(2013\)](#))

1.4 Uitvoering vanuit juiste rolverdeling

De acht subdoelen zijn doorvertaald naar een **actieprogramma**, weergegeven in het schema op de volgende pagina. Alle acties zijn erop gericht ondernemers het juiste vestigingsklimaat te bieden, variërend van fysieke voorwaarden tot arbeidskrachten en een 'ondernemersmentaliteit'. Dat vraagt ruimte en fysieke bereikbaarheid maar ook digitale bereikbaarheid, effectieve netwerkstructuren en aansluiting op initiatieven in de regio. Voor de toelichting op de afzonderlijke acties wordt verwezen naar de hoofdtekst.

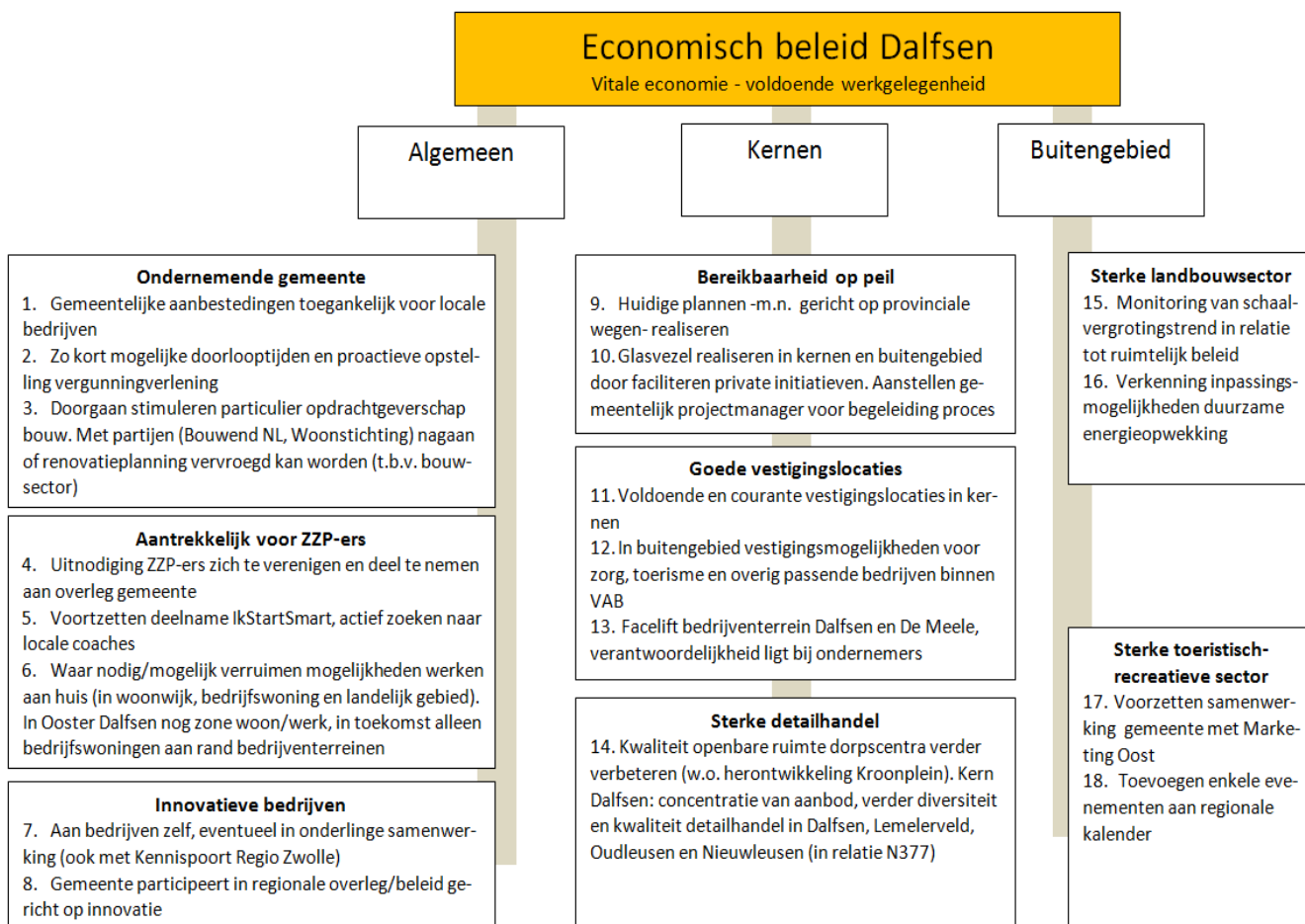
In de **rolverdeling** tussen overheid en markt bij de uitvoering van het actieprogramma, zijn twee principes uitgangspunt: doen waar je goed in bent en een heldere communicatie. De gemeente kan heldere kaders scheppen, procedures nog meer verkorten, processen versnellen en partijen bijeenbrengen. Innovatie is een voorbeeld van een typische ondernemerstaak – hier zal de gemeente zich hooguit faciliterend opstellen. Regelmatig contact tussen ondernemers(verenigingen) en gemeente schept heldere verwachtingspatronen. Dat betekent weten wat je aan elkaar hebt bij de afhandeling van een vergunning, maar ook kennis van elkaars positie en belangen. Borging van de bestaande goede verhoudingen alleen is niet voldoende; in overleg blijven we zoeken naar verbeteringen om ondernemers zo goed mogelijk van dienst te zijn.

Veel aspecten van gezonde economische ontwikkeling zijn ook een **verantwoordelijkheid** van het bedrijfsleven zelf. De **gemeentelijke rol** ligt sterk in de voorwaardenscheppende sfeer waar het

bereikbaarheid (fysieke en eventueel digitale infrastructuur) en de fysieke vestigingsmogelijkheden betreft. Daarnaast kan de gemeente belangrijke ontwikkelingen signaleren en het bedrijfsleven in contact brengen met bijvoorbeeld kennispartijen en/of relevante organisaties op dat vlak. Ook heeft de gemeente een verantwoordelijkheid en belang in het activeren van mensen met een achterstandspositie op de arbeidsmarkt. En tenslotte heeft de gemeente natuurlijk veel invloed op haar eigen werkprocessen en dienstverlening en kan en moet zij die zo ondernemersvriendelijk mogelijk inrichten.

Hoofdstuk 2. Actieprogramma

De **uitvoering** van het actieprogramma van de Nota Economisch Beleid van de gemeente Dalfsen, waaraan alle betrokken actoren vanuit de juiste rolverdeling hun bijdrage leveren, bestrijkt de periode 2013-2020.



De gemeente heeft een structureel sectoraal overleg met vertegenwoordigers bedrijventerreinen, detailhandel, landbouw, recreatie en toerisme. Parallel aan de vaststelling van de nota economisch beleid heeft het economisch platform (d.d. 28 augustus 2013) verschillende actiepunten prioriteit gegeven uit het actieprogramma (let wel voor de korte termijn). De inzet met deze prioriteit blijft gecontinueerd gedurende de periode april 2014 tot en met september 2015.

Resumé: *Uitkomst prioriteiten economisch platform*

- Faciliteren van private initiatieven glasvezel
- Aanbestedingen toegankelijk
- Bereikbaarheidsplannen realiseren
- Sterke landbouw sector door inspelen op schaalvergrotingstrend
- Sterkere samenwerking met de toeristisch-recreatieve sector

Via het actieprogramma wordt ingezet op in realisatie van de volgende zaken:

- Versterken economische samenwerking in de Regio Zwolle
- Stimuleren en faciliteren van de aanleg glasvezel in het buitengebied
- Bereikbaarheidsplannen N340/348/377 en N35
- Implementatie aanbestedingsbeleid voor met name lokale en regionale MKB

Hoofdstuk 3. Monitoring en effectiviteit

3.1 Inleiding

In het economische beleid is de visie doorvertaald naar de economische ambitie, en uiteengelegd in 8 strategische subdoelen. In het actieprogramma zijn daar per doel fasering, middelen en indicatoren aan gekoppeld. Bij de monitoring van dit beleid kan aan de hand van deze indicatoren de feitelijke ontwikkeling in beeld worden gebracht. Naar analogie van het actieprogramma is voor deze monitoring een model te hanteren in termen van doelen en effecten.

Strategische doelen	- Beschrijving
Operationele doelen	- Praktische uitvoering / Actoren
Projectdoelen	- Fasering, middelen en indicatoren

Doelen en effecten



3.2 Ondernemende gemeente

3.2.1 Gemeentelijke aanbestedingen toegankelijk voor lokale bedrijven

Beschrijving

Een ondernemende gemeente zijn betekent eerlijke kansen bieden aan lokale bedrijvigheid, zonder aan de noodzakelijke regelgeving bij aanbestedingen voorbij te gaan. De gemeente zet hierin al goede stappen – zo onderkennen ook de ondernemersverenigingen – en neemt zich voor de inzet in de komende beleidsperiode voort te zetten. Hiertoe is ook onlangs het regionale Actieplan ondernemervriendelijk aanbesteden ondertekend door KvK, VNO/NCW en (o.a.) de gemeente Dalfsen.

Actoren

Gemeente (trekker), ondernemersverenigingen, brancheorganisaties (o.a. Bouwend Nederland)

Praktische uitvoering

- We houden het aanbestedingsbeleid voor verschillende diensten (o.a. bouw, inkoop, diensten) tegen het licht en we identificeren mogelijkheden (eisen aan aanbestede, financieel, juridisch) om het bestek bij aanbestedingen waar nodig/mogelijk nog toegankelijker te maken voor lokale bedrijven. Waar mogelijk maken we gebruik van kennis bij brancheorganisaties of van best-practices bij andere gemeenten.

Fasering, middelen en indicatoren

- Het realiseren van de actie vergt voornamelijk gemeentelijke inzet (uren), met name van beleidsmedewerkers die zich in het bijzonder bezighouden met inkoop en financiën. Het zal met name gaan om uren binnen de bestaande capaciteit. Voor het onder de loep nemen en waar mogelijk verder verbeteren van het aanbestedingsbeleid wordt al extra capaciteit ingezet.
- Het nieuwe aanbestedingsbeleid wordt medio 2013 vastgesteld.

Output

In juni 2013 is voor de voorzitters van de vertegenwoordigers ondernemerskringen en middenstandsverenigingen een inspiratiebijeenkomst gehouden. Aanwezigen geven aan dat de opgestelde concept rapportage inkoop- een aanbestedingsbeleid op zich goed in elkaar steekt. Maar met dit door de raad vast te stellen document aan zich worden de kansen voor het lokale en regionale MKB om in te schrijven nog niet vergroot. De opgave die voor ligt betreft borging van het beleid. Het nieuwe aanbestedingsbeleid is vervolgens onder de aandacht gebracht van het gemeentelijke management en andere budgethouders. Er is ook een inkoopcoördinator ingesteld.

Het succes en effectiviteit van het aanbestedingsbeleid met meer kansen voor het regionale bedrijfsleven wordt mede bepaald door een goede vastlegging. In decos is inmiddels een inkoopboek opgenomen (met verplichte invoervelden). Daarnaast is in april 2015 een presentatie van de spent-analyse over de jaren 2013 en 2014 gehouden voor het economisch platform en in mei 2015 voor de raad.

Resultaat

Het nieuwe aanbestedingsbeleid is in december 2013 door de raad vastgesteld. Eveneens is de functie van inkoopcoördinator ingesteld. Aanvankelijk zou de raad in september 2014 raad een terugkoppeling krijgen via de over het aanbestedingsbeleid (inclusief prestatie indicatoren: gunning lokaal/regionaal). Deze terugkoppeling naar de raad heeft via een presentatie (spent-analyse) in mei 2015 plaatsgehad; het percentage gunningen (van de beïnvloedbare bestedingen) lokaal/regionaal blijkt voor 2014 ca. 75%.

Het voorstel om de drempelbedragen te verhogen is in mei 2015 door het college teruggenomen. In oktober 2015 komt er een voorstel in de raad tot aanpassing van drempelbedragen voor het enkelvoudig onderhands aanbesteden.

Impact

Het betrekken en daarmee bieden van kansen voor het lokale en regionale Midden- en Kleinbedrijf.

3.2.2 Zo kort mogelijke doorlooptijden en proactieve opstelling vergunningverlening

Beschrijving

Dalfser ondernemers willen snel kunnen inspelen op nieuwe kansen. Dat vraagt een transparant en zo kort mogelijk proces van vergunningverlening, in combinatie met goede communicatie tussen gemeente en ondernemer. Ondernemers geven aan dat de afgelopen jaren hierin al veel is verbeterd, maar ook dat borging daarvan en verdere verbetering actie vraagt. De actie is gericht op zo kort mogelijke doorlooptijden en een proactieve opstelling bij vergunningverlening - van zowel de gemeente als de aanvragende ondernemers.

Actoren

Gemeente (trekker), ondernemers van een vergunningaanvraag, overige betrokkenen zoals andere overheden.

Praktische uitvoering

- De gemeente zet de inzet voort om de verbeteringen in het vergunningverleningstraject verder te borgen en waar mogelijk te verbeteren.
- Omdat wettelijke termijnen niet veranderd kunnen worden, zetten wij ons vooral in op verdere verbetering van de communicatie in het vooroverleg in vergunningtrajecten, onder meer door helderheid te creëren over stappen en doorlooptijden, eisen aan de aan te leveren stukken en heldere en regelmatige communicatie.
- Hierbij gebruiken we waar nodig e-mail als communicatiemiddel, maar waar mogelijk de telefoon of maken we een face-to-face afspraak - op het gemeentehuis of op locatie bij de ondernemer.
- Niet alleen de gemeente maar ook de aanvragende ondernemer heeft hierin zijn verantwoordelijkheid o.a. door op tijd de juiste stukken aan te leveren. De gemeente zal daarom alleen complete aanvragen in behandeling nemen.

Fasering, middelen en indicatoren

- Dit betreft een doorlopende actie voor de gehele beleidsperiode.

- Het realiseren van de actie vergt gemeentelijke inzet (uren), met name van beleidsmedewerkers op de afdeling R.O en/of vergunningverlening. Het gaat niet om extra benodigde tijd omdat hiervoor binnen de reguliere trajecten al tijd beschikbaar is. Waar het verbetertrajecten betreft is de hiervoor benodigde tijd al beschikbaar binnen het project van invoering van de WABO. Het vergt verder inzet van de individuele ondernemers om tijdig de juiste stukken - compleet aan te leveren.
- Het resultaat kan gemeten worden aan de hand van gemiddelde doorlooptijden van vergunningen (verantwoordelijkheid gemeente) en aandeel complete aanvragen ten opzichte van het totaal (verantwoordelijkheid bedrijven).

Output

Een filtering van alle verleende omgevingsvergunningen tussen 1-1-2014 en 30-9-2015 (datum verzending beschikking) geeft inzicht in de gemiddelde doorlooptijden. Het betreft alle verleende omgevingsvergunningen van alle voorkomende wabo activiteiten (bouw, milieu, afwijking bestemming, brandveilig gebruik, kap).

Let wel er kan binnen SquitXO geen aparte filtering maken of de aanvragen een persoon of niet natuurlijk persoon (bedrijf) is. Daarvoor is SquitXO ook niet gemaakt, om dergelijke gegevens te registreren. Het onderscheid tussen persoon en niet natuurlijk persoon wordt alleen maar gebruikt ten behoeve van het inboeken/opvoeren van de aanvrager voor het zoeken in de GBA.

Met betrekking tot gebruik DigiD door ondernemers valt te melden dat deze voorziening vervangen zal worden door eHerkenning. eHerkenning geldt als authenticatiemiddel voor bedrijven onderling (B2B) voor bedrijven en overheid (B2G) en tussen overheden (G2G). Invoering vindt op dit moment plaats en is eind 2014 afgerond. Hierbij valt de opmerking te maken dat eHerkenning al wordt ingezet ten behoeve van een aanvraag omgevingsvergunning door bedrijven via het omgevingsloket. Dit is echter landelijk georganiseerd.

Daarnaast hebben we met betrekking tot vergunningverlening nog de APV vergunningen. Deze kunnen veelal digitaal aangevraagd worden, meestal ook in combinatie met DigiD. Omdat DigiD echter persoonsgebonden is en daarmee niet te relateren aan een bedrijf, kunnen we hier lastig inschatten om hoeveel aanvragen het jaarlijks gaat en wat hierin specifiek voor bedrijven verbeterd is.

Via de website zijn E-formulieren beschikbaar.

Resultaat

Het totaal aantal zaken is 431 (onderverdeeld naar regulier 402 en naar uitgebreid 29). Dit aantal in de vorige periode 297.

Het aantal zaken dat compleet is (dus zonder opschorting) bedraagt 205. Er zijn 226 zaken die niet compleet zijn.

Het aandeel complete aanvragen ten opzichte van het totaal is 47% (vorige periode 60%)

De gemiddelde doorlooptijd (excl. verdagen) van omgevingsvergunningen is 29 dagen, onderverdeeld naar 23 dagen voor regulier en 148 dagen voor uitgebreid (vorige periode 39 dagen).

Het aantal E-formulieren (digitale producten) via de website is momenteel 42 (was in 2014 52). Over 2014 zijn in totaal 3113 digitale formulieren ingediend. Tot en met de maand juni 2015 is dit aantal 2015 1929.

Impact

Zo kort mogelijke doorlooptijden en een proactieve opstelling bij vergunningverlening - van zowel de gemeente als de aanvragende ondernemers.

3.2.3 Stimulering particulier opdrachtgeverschap en renovatie

Beschrijving

Om als ondernemende gemeente kansen te scheppen voor o.a. de bouwsector wordt het ingezette beleid van het stimuleren van particulier opdrachtgeverschap door het uitgeven van bouwkavels door de gemeente gecontinueerd (actief grondbeleid).

Afhankelijk van de kwantitatieve en kwalitatieve behoefte per kern ontwikkelt de gemeente bouwkavels die particulieren kunnen kopen en waarop zij zelf hun woning kunnen laten realiseren. Dat resulteert in het juiste woningaanbod per kern en biedt de Dalfsense bouwbedrijven goede kansen daarop in te spelen. Er is bijvoorbeeld vraag naar starterswoningen in Hoonhorst en naar goedkopere woningen in Nieuwleusen geconstateerd, waar de gemeente in haar uitgiftebeleid op inspeelt. Ten aanzien van de bestaande voorraad gaat de gemeente in gesprek met relevante instanties, bijvoorbeeld de woningcorporatie, om na te gaan of hun renovatieplanning vervroegd kan worden.

Actoren

Gemeente (trekker), particuliere opdrachtgevers, woningstichting, Bouwend NL

Praktische uitvoering

- De gemeente continueert het beleid van het stimuleren van particulier opdrachtgeverschap door het uitgeven van bouwkavels, passend in een vraaggestuurd woonbeleid.
- De gemeente gaat in gesprek met relevante instanties – bijvoorbeeld de woningstichting – om de uitvoering van renovatieplannen te kunnen vervroegen.

Fasering, middelen en indicatoren

- Dit stimuleren van particulier opdrachtgeverschap betreft een doorlopende actie voor de gehele beleidsperiode. Met instanties nagaan of renovatieplanningen vervroegd kunnen worden.
- Het realiseren van de actie vergt voornamelijk gemeentelijke inzet (uren), met name van beleidsmedewerkers op de afdeling R.O (wonen) en/of vergunningsverlening. Het gaat hierbij niet om extra tijd omdat de benodigde tijd hiervoor al onderdeel is van de uitvoering van het gemeentelijke woonbeleid. De actie gericht op het naar voren halen van de renovatieplanning vergt naar verwachting wel extra tijd voor de gemeente die wordt geraamd op circa 24 uren.
- Het resultaat van deze actie kan gemeten worden aan de hand van de jaarlijkse aantallen woningen die worden gerealiseerd door particulier opdrachtgeverschap. In hoeverre het lukt de oorspronkelijke renovatieplanning naar voren te halen is ook een meetbaar resultaat van deze actie.

Output

De gemeente is doorgedaan met stimuleren van particulier opdrachtgeverschap door het uitgeven van bouwkavels, passend in een vraaggestuurd woonbeleid.

Er is over de afgelopen periode (april 2014 – oktober 2015, dus net als de periode mei 2013 – maart 2014) geen inzet gepleegd op het naar voren halen van renovatieprojecten/renovatieplanningen.

Resultaat

Naast een toename van het aantal verkochte bestaande woningen sinds maart 2015 (met doorstroming) lijkt de positieve ontwikkeling van de behoefte aan woningen zich de komende jaren voort te zetten. Het berekende, gecorrigeerde woningtekort in de jaren 2014 tot en met 2018 bedraagt 456 woningen, gemiddeld 91 woningen per jaar. Dit tekort moet door nieuwbouw worden weggenomen.

Via een afzonderlijke rapportage over de grondexploitaties/MPG-2015 is uw raad in de maand mei 2015 geïnformeerd over de realisatie (aantallen woningkavels). Daarnaast heeft uw raad in oktober 2015 kennis kunnen nemen van het woningbouwprogramma 2016 - 2018 (aantallen woningen).

Impact

Investerings in de woningbouw geven een spin-off voor onder meer bouwbedrijven, interieurwinkels, keukenfirma's, bouwmarkten, detailhandel (multiplier effect). Daarnaast neemt de woningbouw en haar gerelateerde branches een belangrijk aandeel in de werkgelegenheid.

3.3 Aantrekkelijk voor ZZP'ers

3.3.1 Uitnodiging ZZP-ers zich aan te sluiten/te verenigen en deel te nemen aan overleg gemeente

Beschrijving

De ZZP'ers zijn een belangrijke en groeiende economische schakel in Dalfsen, en een specifieke doelgroep voor het gemeentelijk economisch beleid. Het verschilt per ondernemersvereniging of ZZP-ers wel of niet lid kunnen worden. Mede daardoor is deze groep ondernemers nog niet zo goed georganiseerd als overige bedrijven en is er bijvoorbeeld ook geen regulier overleg met de gemeente. Uit de enquête onder ZZP-ers blijkt dat meer dan de helft van deze bedrijven er behoefte aan heeft zich te verenigen. De actie is erop gericht ZZP-ers te verenigen, door aansluiting bij bestaande ondernemersverenigingen en/of door het opzetten van een nieuwe vereniging, en die vervolgens op te nemen in het reguliere overleg met de gemeente.

Actoren

ZZP'ers, ZZP-netwerken zoals Handel en Wandel, lokale ondernemersverenigingen (Ondernemersvereniging Lemelerveld, industrie Combinatie Nieuwleusen, Industriekring Dalfsen) en gemeente die het initiatief faciliteert.

Praktische uitvoering

- Een deel van de ZZP'ers in de gemeente is al georganiseerd (o.a. Handel en Wandel) of aangesloten bij ondernemersoverleggen in de kernen, die in een aantal gevallen specifiek voor hen activiteiten organiseren. Zo organiseert de Industriekring Nieuwleusen een 'businessclub' rondom de lokale voetbalclub, die 1 a 2x per jaar inhoudelijke avonden organiseert specifiek voor ZZP'ers. De gemeente beoogt in eerste instantie een organisatie van de ZZP'ers volgens dit model, en wil hiervoor het initiatief nemen in samenwerking met de lokale ondernemersverenigingen.
- Op de korte termijn kan de organisatie op het niveau van de kernen gebeuren, met één gemeentelijke organisatie als perspectief voor de middellange termijn. Een deelname van deze vereniging van ZZP'ers aan het gemeentelijk overleg met ondernemersverenigingen is op termijn ook gewenst.

Fasering, middelen en indicatoren

- De uitvoering is voorzien in 2013 en loopt de gehele beleidsperiode door.
- Het realiseren van deze actie vergt een inzet van de bedrijfscontactfunctionaris/beleidsmedewerker economische zaken.
- Het resultaat van deze actie kan gemeten worden aan de hand van aantal ZZP-ers dat zich heeft verenigd, binnen de bestaande of binnen een nieuwe ondernemersvereniging.

Output

Binnen de Ondernemersvereniging Nieuwleusen zijn nu al zijn enkele ZZP-ers lid. De ICD kent geen leden die ZZP'er zijn. Bij de OVL ZZP-ers wel lid kunnen worden. Bij de IKN zijn er geen leden die ZZP'er zijn. Tot slot heeft ook Ondernemend Dalfsen geen leden die ZZP'er zijn.

Vanuit dit brede overleg wordt dit item geen prioriteit gegeven; sommige verenigingen spelen in op wensen tot aansluiting. Deelname in het sectoraal overleg door een afvaardiging van ZZP-ers is te prematuur. Zo was het in 2014 en tot begin 2015.

Voorzagen we in de vorige periode dat ZP-ers zich nog niet zelfstandig verenigden. Met het initiatief van ZP-Dalfsen is dit echter praktijk. De gemeente heeft hierbij ondersteunt en gefaciliteerd en een locatie aangeboden.

Resultaat

Na een tweetal bijeenkomsten dit jaar in het gemeentehuis is door een voortvarend bestuur ZP Dalfsen opgericht. Vanuit het economisch platform staat de uitnodiging tot deelname aan het eerstvolgend reguliere overleg door de voorzitter van de ZP Dalfsen.

Impact

Aansluiting bij gevestigde ondernemersverenigingen door ZZP-ers en/of deelname aan overleg gemeente.

3.3.2 Voortzetten deelname IkStartSmart, actief zoeken naar locale coaches

Beschrijving

Als middel om starters te ondersteunen, neemt de gemeente Dalfsen deel aan het 'IkStartSmart'-project, waarin startende ondernemers worden gecoacht en deel kunnen nemen aan trainings- en netwerkactiviteiten. De deelname past prima in het beleid om ZZP'ers een goed woon- en werkklimaat te bieden.

Actoren

Gemeente (trekker), starters (doelgroep) en ondernemers (mogelijke coaches), deelnemers aan programma (KvK en andere gemeenten Overijssel)

Praktische uitvoering

- Voorzetting deelname IkStartSmart, waarbij we de lokale verankering willen versterken door meer lokale coaches te werven. Hier kan een slimme verbinding gelegd worden met het initiatief om de organisatie van een ZZP'ers vereniging mogelijk te maken.

Fasering, middelen en indicatoren

- Dit betreft een doorlopende actie. Het betrekken van meer lokale coaches gebeurt in de eerste jaren (2013 en eventueel 2014).
- Deze actie vergt naast de jaarlijkse gemeentelijke contributie de inzet van de beleidsmedewerker economische zaken. De uitvoering van deze actie is al opgenomen binnen de bestaande capaciteit voor deze functie.
- Het resultaat van deze actie kan gemeten worden door het aantal IkStartSmart-trajecten dat jaarlijks in de gemeente wordt doorlopen en het aantal coaches dat door bedrijven uit Dalfsen hiervoor wordt aangeboden.

Output

IkStartSmart© is een project dat startende ondernemers en pas gestarte ondernemers helpt bij het maken van een succesvolle start. De kamer van koophandel is in feite trekker van het project.

De gemeente heeft al eens een informatieavond vanuit dit project voor starters gefaciliteerd. In de praktijk worden vragen door en over startende ondernemers behandeld of doorverwezen door de beleidsmedewerker economische zaken. De provincie ondersteunt het project.

Resultaat

Totaal aantal deelnemers gemeente Dalfsen : 34
Aantal nieuwe deelnemers april 2014 – sept 2015 : 6

Er zijn geen coaches uit de gemeente Dalfsen. De deelnemers kunnen kiezen uit 16 coaches die zijn voorgeselecteerd door IkStartSmart. Deze coaches zijn gevestigd met hun onderneming in Overijssel of hebben Overijssel als hun werkgebied.

Impact

Het ondersteunen van starters met deskundigheid.

3.3.3 Waar nodig/mogelijk verruimen mogelijkheden werken aan huis (in woonwijk, bedrijfswoning en landelijk gebied).

Beschrijving

De aantrekkelijkheid van een woonomgeving voor een starter/ZZP'er wordt in grote mate bepaald door de mogelijkheid om het bedrijf aan huis te houden. Deze mogelijkheden zijn nog niet overal in voldoende mate aanwezig, zo blijkt ook uit de gehouden enquête onder ZZP'ers. De gemeente wil daarom, waar mogelijk en nodig, de planologische ruimte geven om binnen bestaande bestemmingen/gebouwen de combinatie van wonen en werken (beter) mogelijk te maken.

Actoren

Gemeente (faciliterend), bedrijven en particulieren.

Praktische uitvoering

- Actieve opstelling bij aanvragen voor omgevingsvergunningen gerelateerd aan het combineren van wonen en werken, medewerking verlenen als die combinatie geen bezwaren voor de omgeving oplevert.
- Bij actualisatie/herziening van bestemmingsplannen specifiek nagaan in hoeverre verruiming van de mogelijkheden voor werken aan huis nodig/mogelijk is, en die mogelijkheden meenemen in de nieuwe bestemmingsplannen.

Fasering, middelen en indicatoren

- Dit betreft een doorlopende actie voor de gehele beleidsperiode.
- Het realiseren van de actie vergt gemeentelijke inzet (uren), met name van beleidsmedewerkers op de afdeling R.O en/of vergunningverlening. De uitvoering van deze actie valt binnen de capaciteit die benodigd is bij de actualisatie van bestemmingsplannen Het vergt inzet van ondernemers om tijdig de juiste stukken aan te leveren.

- Het resultaat van deze actie kan gemeten worden in aantallen individuele gevallen waarin wordt meegewerkt aan een gevraagde verruiming van de mogelijkheden van werken aan huis, en aantallen/omvang van bestemmingsplannen waarin een dergelijke verruiming structureel mogelijk is gemaakt.

Output

Een aanhuisverbonden beroep kent de volgende omschrijving: het uitoefenen van een beroep of het beroepsmatig verlenen van diensten op administratief, maatschappelijk, juridisch, medisch, therapeutisch, kunstzinnig, ontwerptechnisch of een daarmee gelijk te stellen beroep, dat door zijn beperkte omvang in een woning en/of daarbij behorende gebouwen, met (in overwegende mate) behoud van de woonfunctie kan worden uitgeoefend. Voorbeelden zijn: arts, tandarts, fysiotherapeut, advocaat, architect, notaris, accountant, makelaar, verzekeringsagent of geestelijk verzorger. Onder een aanhuisverbonden beroep wordt tevens gerekend een internetwinkel/webshop.

Binnen de bestemming wonen past een aan huisgebonden beroep. Soms wordt er door initiatiefnemers melding van gemaakt dat ze een aanhuisverbonden beroep gaan beginnen. Uit ervaring weten we dat dit niet altijd het geval is.

Resultaat

Een aanhuisverbonden beroep is geregeld binnen de bestemming wonen voor de bestemmingsplannen kernen en buitengebied. Omdat registratie niet verplicht is zijn er geen structurele resultaten aan te geven.

Impact

De gemeente geeft, waar mogelijk en nodig, de planologische ruimte om binnen bestaande bestemmingen/gebouwen de combinatie van wonen en werken (beter) mogelijk te maken. Dit wordt gecontinueerd.

3.4 Innovatieve bedrijven

3.4.1 Aan bedrijven zelf, maar wel loketfunctie innovatieve bedrijven, eventueel in onderlinge samenwerking (ook met Kennispoort Regio Zwolle)

Beschrijving

De gemeente stimuleert de groei van kennisintensieve bedrijvigheid, en wil de innovatiefunctie van bedrijven stimuleren. Bedrijven geven op hun beurt aan baat te hebben bij een gemeente die op dit vlak een informatie en netwerkfunctie vervult.

Actoren

Gemeente faciliterend, bedrijven.

Praktische uitvoering

- De bedrijfscontactfunctionaris en het bedrijvenloket zijn het aanspreekpunt voor bedrijven die willen innoveren. De bedrijfscontactfunctionaris vervult een loketfunctie voor regionale initiatieven zoals Kennispoort. Ook kan hij bedrijven wijzen op de mogelijkheden die partijen als bijvoorbeeld Syntens bieden. Hij verbindt als zodanig partijen en kennis met elkaar en werkt daarin motiverend en stimulerend.

Fasering, middelen en indicatoren

- Dit betreft een doorlopende actie.
- Deze actie vergt de inzet van de bedrijfscontactfunctionaris/beleidsmedewerker economische zaken. Deze actie is al onderdeel van de werkzaamheden binnen deze functie en valt binnen de capaciteit.
- Het resultaat van deze actie kan gemeten worden in aantallen innovatieve bedrijven dat met elkaar verbonden is, aantallen evenementen dat binnen de gemeente gehouden is (netwerkborels etc.) en in aantallen doorverwijzingen van innovatieve bedrijven naar overige overheden (/subsidievertrekkers).

Output

De gemeente heeft een netwerkfunctie. Gevraagd en ongevraagd worden ondernemers via de bedrijfscontactfunctionaris dan wel via Kennispoort voorzien van informatie voor (netwerk)bijeenkomsten. Ook de afgelopen periode is gewezen op de rol van Syntens en ook naar doorverwezen.

Net als de gemeente hebben zeker ook innovatieve bedrijven een verantwoordelijkheid en belang in het activeren van mensen met een achterstandspositie op de arbeidsmarkt (participatiewet). Om invulling te geven aan de participatiewet heeft gemeente Dalfsen onder andere Stichting Dalfsen Werkt opgericht. Deze Stichting biedt plaats aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt en aan mensen uit de oude bijstand. Sinds 1 januari 2015 vallen deze doelgroepen onder de Participatiewet. Voor de bemiddeling van mensen met afstand tot de arbeidsmarkt is begin 2015 een netwerker aangesteld.

Resultaat

Er zijn regionale themaavonden en bijeenkomsten over innovatie voor bedrijven en worden georganiseerd in samenwerking met Kennispoort, HIP, Cluster Agro & Food en PSP. Zie voor overzicht evenementen www.kennispoort.nl

De Cross-over Innovation Challenge 2015 is gewonnen door Foreco uit Dalfsen.

Impact

Door het verbinden van partijen en kennis kan de gemeente op het vlak van informatie een netwerkfunctie vervullen en de innovatiefunctie, ook op sociaal vlak, van bedrijven stimuleren.

3.4.2 Gemeente participeert in regionale overleg/beleid gericht op innovatie

Actoren

Gemeente, Provincie, KvK, Syntens.

Praktische uitvoering

De gemeente blijft participeren in regionale innovatieoverleggen met o.a. KvK en de Provincie om kansen te identificeren, deze kansen onder de aandacht te brengen en waar relevant verbindingen tussen partijen te leggen.

Fasering, middelen en indicatoren

- Dit betreft een doorlopende actie.
- De uitvoering van deze actie vergt inzet van de bedrijfscontactfunctionaris / beleidsmedewerker economische zaken, en maakt al onderdeel uit van het takenpakket binnen deze functie.
- Het resultaat van deze actie kan gemeten aan de hand van het resultaat van het regionale beleid gericht op innovatie (dat op zichzelf indicatoren zal kennen).

Output

De gemeente trekt met andere gemeenten op in regioverband binnen regio Zwolle (G19).

Er vindt bestuurlijke overleg plaats binnen regio Zwolle. Dit betreft het kernteam en portefeuillehouders economische zaken.

In het economie beleid van Regio Zwolle staan vijf economische sectoren centraal: AgroFood, Health, Kunststoffen, Vrijtijdseconomie en Logistiek. Dit zijn de sectoren waar Regio Zwolle echt in uitblinkt en comparatieve voordelen heeft ten opzichte van andere regio's. Om die reden verdienen deze sectoren focus en infrastructuur.

Binnen regioverband heeft Kennispoort is verder gewerkt aan een professionaliseringslag door nog meer verbindingen met onderwijs, overheid en ondernemers te leggen. In aansluiting op de gekozen speerpunten Health en Care alsmede door Kunststoffen werkt Kennispoort (faciliterend) samen met ondernemers aan clustervorming. Het Polymer Science Park en het Health Innovation Park zijn

opgezet. Voor het HIP is er samenwerkingsverband op het gebied van kennis, netwerk en ondersteuning tussen bijvoorbeeld zorginstellingen, zorgverzekeraars, MKB bedrijven, onderwijs en overheid. Kennispoort speelt hier een aanjagende en faciliterende rol: delen van kennis, samenwerken in innovatie projecten, begeleiden van uw innovatie.

Resultaat

2015 is en gebruikt om een werkplan Regio Zwolle op te stellen met acties voor de clusters: AgroFood beleidsmatig een transitiejaar voor de Regio Zwolle, Health, Kunststoffen, Vrijtijdseconomie en Logistiek.

Acties: De samenwerking van CAH Vilentum, de Stichting Agrofoodcluster Noordoostpolder en Kennispoort moet eind 2015 een heldere, herkenbare en krachtige vorm krijgen in een nieuw integraal clusterplan AgroFood. Instrumentarium van overheden moet gestroomlijnd worden. Het onlangs gesloten landelijk sectorplan Agrarisch en Groen verdient in Regio Zwolle een succesvolle uitrol. Het cluster AgroFood werkt aan een samenhangende agenda voor onderzoek.

Acties: Regio Zwolle blijft inzetten om via het Health Innovation Park kansrijke innovatieve ideeën te realiseren, die bijdragen aan de verbetering van het maatschappelijk en economisch rendement van de regio. Ondernemers en organisaties worden begeleid van idee tot realisatie met professioneel, onafhankelijk en praktijkgericht advies. Doorontwikkeling van HIP is gewenst. In het Sectorplan Zorg IJssel-Vecht zijn er stevige afspraken gemaakt over de arbeidsmarkt, uitvoering daarvan staat nu centraal.

Acties: Regio Zwolle ondersteunt de doorontwikkeling van het Polymer Science Park en de vernieuwde werkwijze per 2015.

Acties: Regio Zwolle wil de regionale vrijetijdseconomie de komende jaren steviger op de kaart zetten en inzetten op ondersteuning van ondernemers. MarketingOost wordt ingezet voor de gezamenlijke acties rond profilering. Uitvoering van het landelijke sectorplan Recreatie verdient aandacht van regionale partijen.

Acties: Eind 2015 zijn de contouren van het havenbedrijf Port of Zwolle bekend. Met partners uit het veld wordt bekeken of een regionaal sectorplan Logistiek in Regio Zwolle een extra impuls kan opleveren.

De uitvoeringsstatus van het werkplan gaat bestuurlijk gevolgd worden. Hiertoe wordt een monitor gemaakt die eind 2015 wordt vastgesteld.

Impact

Participatie in regionaal beleid gericht op innovatie om verbindingen tussen partijen te leggen.

3.5 Bereikbaarheid op peil

3.5.1 Huidige plannen –met name gericht op provinciale wegen- realiseren

Beschrijving

Goede bereikbaarheid over de weg blijft onveranderd een belangrijke vestigingsplaatsfactor, zowel voor bedrijven als forenzen uit de gemeente. Het op peil houden en waar mogelijk verbeteren van de verkeersaders behoeft vanuit het economische beleidsveld dan ook aandacht.

Actoren

Provincie, Gemeente (verkeer en vervoer, ruimtelijke ordening), Rijkswaterstaat.

Praktische uitvoering

- De gemeente zet in op realisatie van de lokale bereikbaarheidsprojecten, samen met lokale partijen. Het gaat hier o.a. om de nieuwe verbindingsweg in Nieuwleusen, de N340 en de N348.
- Daarnaast maken we ons sterk bij de Provincie voor een tijdige realisatie van bovenregionale projecten in het belang van Dalfsen, zoals de verbetering van de N35 en N377.
- Aanpassing infrastructuur Rechterensedijk.

Fasering, middelen en indicatoren

- Niet alle projecten zijn al ingekaderd in de tijd. De start met de N348 is voorzien voor 2014. De acties vergen doorlopende inzet van de gemeente.
- De uitvoering van deze actie zal getrokken worden door medewerkers van de afdeling bereikbaarheid en RO en de benodigde middelen daarvoor zijn al opgenomen in het bestaande bereikbaarheidsbeleid.
- Het resultaat van deze actie kan gemeten worden aan de hand van de tijdige realisatie van de geplande bereikbaarheidsprojecten.

Output

Bereikbaarheidsplannen N340/348/377 en N35

Op dit moment is er volop discussie over planvorming en niveau van uitvoering van de plannen voor de genoemde wegen. Dit gebeurt zowel op rijks- als provinciaal niveau. We zijn nauw betrokken door de provincie Overijssel bij het Inpassingsplan (PIP) voor de N340 en is er ook intensief overleg over ontsluiting van het dorp Lemelerveld aan de noord- en zuidkant op de N348. Het college en de raad volgen de plannen van de provincie zeer kritisch en onderneemt daar waar dat nodig is gevraagd en ongevraagd actie. Met name de problematiek en recente besluitvorming door Provinciale Staten (afslanking van de plannen/cafetariamodel) maken het noodzakelijk een zeer kritische en alerte houding richting provincie aan te nemen.

N348

De provincie heeft op 25 februari 2014 besloten over de fase 1 (VRI's) en fase 2 (vervallen van de doorsteken). Tussen de Achterveldweg en de Dalmholterdijk komt een ongelijkvloerse kruising (uitvoering tunnel). De snelheid van de weg blijft voorlopig 80 km/u, pas in fase 3 zal dit 100 km/u worden.

Stand van zaken aantakkingen L'veld N348

De bestemmingsplanprocedure voor de noordelijke aansluiting gaat separaat van de centrum aansluiting. Dit komt omdat de gemeente er met Mestebelt er nog niet uit is, wat betreft de financiële afwikkeling van grondruil. Op dit moment loopt nog een actie met bemiddeling. Als de deal rond is zal de bestemmingsplanprocedure voor de centrumaansluiting en zuidelijke aansluiting gelijktijdig lopen. De raad is in september akkoord gegaan met de bestemmingsplanprocedure voor de noordelijke aansluiting.

Afhankelijk van de uitkomst van de aanbesteding voor fase 1 en fase 2 bekijkt de provincie of de tunnel voor de Twentseweg er kan komen. Alleen bij een gering verschil, wil het college alsnog middelen inzetten voor realisatie.

N340

Het proces bij de provincie was opmerkelijk. Bij de staten is de vraag (door een motie van de PVV) aan de orde gekomen of het project niet soberder kan en daardoor 100-150 miljoen minder uit te geven.

Bij de stemronde heeft 1 lid van de staten (SGP lid) op de verkeerde knop gedrukt, waardoor het besluit is genomen 14 dagen later opnieuw te stemmen over de motie. Hierop is de VVD fractie gaan draaien, mede op grond van politieke verhoudingen binnen de coalitie (tussen de VVD fractie en CDA fractie). Al met al ligt er nu een besluit voor een basisvariant (met ca. 160 miljoen beschikbare middelen).

Het besluit van de staten is ook in de gemeenteraad aan de orde geweest. Het raad heeft het college nadrukkelijk gevraagd richting de provincie een pleidooi te houden om terug te komen op het oorspronkelijke besluit over het hele traject van de N340. Namens de gemeente heeft de heer Goldsteen op 5 februari jl. bij de staten ingesproken. Op basis van de behandeling over dit onderwerp

heeft gedeputeerde staten een besluit genomen voor de basisvariant.

Nadien is in de zomer 2015 door de gemeenteraad een motie aangenomen (en via een brief naar de provincie) om met spoed een begin te maken met de aansluiting A28 en onderdoorgang van het spoor. Op dit moment onderzoekt de provincie welke maatregelen vanuit (het beschikbare budget van het verbeterpakket) kunnen worden genomen. Ten opzichte van het oorspronkelijk plannen die ook veel duurder uitvielen hebben we te maken met een versobering.

N377

Voor Balkbrug is de tunnelbak blijven staan. Alle plannen voor Nieuwleusen (aansluiting Evenboersweg en Burg. Backxlaan en traverse De Hulst) zijn in het statenvoorstel geschrapt. Er zit alleen aanpassing van 70 naar 50 km/uur in. Door de heer Van Leeuwen is in het economisch platform aangegeven dat de noordelijke variant is geraamd op 265 miljoen. Dat is ver boven het beschikbare budget. Het budget voor het verbeterpakket (basispakket) van ca. 160 miljoen is het uitgangspunt.

N35

De plannen hebben betrekking op de weggedeelten tussen Zwolle – Wythem – Ganzepan. Vooralsnog zet de provincie vanuit Zwolle in op 2 x 2 rijstroken tot de Ganzepan. Van Wythmen tot Nijverdal wordt een veiligheidspakket ingezet. Kruispunten worden aangepast, erfaansluitingen gaan eraf. Het Rijk zet hiervoor 5 miljoen en de regio 10 miljoen in.

De heer Goldsteen geeft aan dat er in week 6 een informatiebijeenkomst van de provincie heeft bijgezet over de plannen voor de weggedeelten tussen Zwolle – Wythem – Ganzepan. Vooralsnog zet de provincie vanuit Zwolle in op 2 x 2 rijstroken tot de Koelmanstraat.

Provinciale Staten nemen in januari 2016 een besluit over de N-wegen.

Resultaat

N340: Vanuit Zwolle tot Ankummerdijk 2 x 2, daarna 2 x 1 tot Koesteeg. De afsluitingen blijven. Oudleusen blijft VRI.

N377: huidige situatie in de kern Nieuwleusen blijft ongewijzigd. 50 km/uur in de kern en 80 km/uur tussen Nieuwleusen en Balkbrug

N348: 2 aansluitingen met VRI's, vervallen van de oversteken. Tunnel aan de noordzijde, mogelijk een tunnel Oude Twentseweg.

N35: vanuit Zwolle 2 x 2 rijstroken tot de Koelmansstraat.. Verder richting Raalte en aansluiting N348 2 x 1 rijstrook plus een veiligheidspakket.

Impact

Goede bereikbaarheid is een belangrijke vestigingsfactor. De provinciale voorstellen voor de N340 en N377 kunnen op termijn van invloed zijn/gaan worden op de bedrijfslocatiekeuze van ondernemers.

3.5.2 Glasvezel realiseren in kernen en buitengebied door faciliteren private initiatieven.

Beschrijving

Voor vrijwel alle bedrijven is goede digitale bereikbaarheid een noodzaak. Voor ZZP'ers wordt de aantrekkelijkheid van een vestigingslocatie in grote mate bepaald door de mogelijkheid om het bedrijf aan huis te houden. Snelle en betrouwbare digitale bereikbaarheid, het liefst via glasvezel, is een steeds belangrijker voorwaarde. Het belang van glasvezel geldt overigens voor kennisintensieve maar ook reguliere bedrijvigheid in de gemeente en bijvoorbeeld ook voor de agrarische sector. Onze ambitie is de beschikbaarheid van glasvezel op alle locaties (woonwijk, bedrijventerrein, buitengebied) te faciliteren, teneinde betere vestigingsvoorwaarde voor nieuwe en bestaande bedrijvigheid te kunnen bieden.

Actoren

Gemeente (faciliteren), particulieren en bedrijven (initiatiefnemers) en kabelars (uitvoerders).

Praktische uitvoering

- De gemeente staat open voor (verenigde) particuliere initiatieven – zoals Nieuwleusen Synergie - voor de aanleg van glasvezel, en wil deze zoveel mogelijk faciliteren. De insteek is om zoveel mogelijk de aanleg in het buitengebied samen te laten vallen met aanleg in de kernen en op bedrijventerreinen, zodat er tegen aanvaardbare financiële voorwaarden kan worden aangelegd.
- Er is voor de benodigde begeleiding organisatiecapaciteit binnen de gemeente nodig en beschikbaar. Niet alleen voor het faciliteren van initiatieven maar voor de voor- en trajecten daarvan en afzonderlijke vrager van bedrijven. De reeds aangestelde projectleider zal hiervoor beschikbaar moeten blijven.
- De aanleg van glasvezel kan mogelijk gepaard gaan met financiële tekorten. Er zal worden nagegaan in hoeverre de provincie middelen beschikbaar stelt.

Fasering en middelen

- Dit betreft een doorlopende actie,
- Voor de uitvoering van deze actie is in 2012 een gemeentelijke projectmanager aangesteld wiens capaciteit ook in 2013 beschikbaar is. Daarnaast worden de financiële voorwaarden voor een fonds verder onderzocht, wat binnen de bestaande capaciteit wordt gerealiseerd.
- Het resultaat van deze actie kan gemeten worden in aantal bedrijfsadressen in kernen en in het buitengebied dat de mogelijkheid heeft gebruik te maken van glasvezel.

Output

Binnen het economisch beleid heeft het faciliteren van private initiatieven voor de aanleg van glasvezel veel aandacht. Het samen optrekken (als een partij) tussen het initiatief van Nieuwleusen Synergie en Stichting Breedband Buitengebied Dalfsen is niet gelukt. Dit hangt samen met de verschillende uitgangspunten tussen beide initiatieven. Voor Nieuwleusen Synergie is de inzet een netwerk in eigen beheer, exploitatie, en eigendom. Voor de stichting Breedband Buitengebied Dalfsen is de inzet realisatie, exploitatie (open netwerk) ook via landelijke providers. Nadat de provincie vorig jaar een minimumeis van 2000 aansluitingen voor elk initiatief heeft gesteld is Nieuwleusen Synergie eigenhandig en zelfstandig, zonder provinciale subsidie verder gegaan. De stichting Breedband Buitengebied Dalfsen heeft inmiddels samenwerking gezocht met anderen initiatief nemers voor glasvezel (massa maken qua aansluitingen voor een rendabele en gunstige businesscase). De stichting Breedband Buitengebied Dalfsen gaf 22 september 2015 een persbericht uit en gaat de samenwerking aan met Cogas infra / CIF.

Met het initiatief van Nieuwleusen Synergie is het oorspronkelijke grondgebied van de gemeente Nieuwleusen afgedekt. Terwijl de stichting Breedband Buitengebied Dalfsen inzet tot de Hooislagen. In een overleg op 22 september jl. met Nieuwleusen Synergie en de stichting Breedband Buitengebied is er gesproken over het dekkingsgebied, ook die van de "witte vlekken". Er is nu duidelijkheid en consensus over die verdeling.

Dekkingsgebied Nieuwleusen Synergie

Naast de oorspronkelijke gemeentegrens van voormalige gemeente Nieuwleusen, de noordelijke helft van het gebied tussen Westerveldweg en Westeinde, en tussen de Hooislagen en Westeinde.

Dekkingsgebied Stichting Breedband Buitengebied Dalfsen

Naast het gebied ten zuiden van de Hessenweg, het gebied vanaf de Hessenweg tot de Hooislagen en tot de Westerveldweg, en de zuidelijke helft tussen Westerveldweg en Westeinde.

Tijdens de raadscommissie van 14 september jl. is de garantstelling breedband Nieuwleusen Synergie behandeld. Het betreft een bankgarantie met behulp van de BNG, waarbij de gemeente 1^e hypotheekhouder is op het netwerk. Het college heeft het raadscommissievoorstel ingetrokken en zal het binnenkort opnieuw laten agenderen.

Resultaat

De behandeling in de raad van de garantstelling voor breedband Nieuwleusen Synergie is tijdelijk uitgesteld. De stichting Breedband Buitengebied Dalfsen gaat de samenwerking aan met Cogas infra / CIF. Met dit resultaat komt de ontsluiting op een glasvezelnetwerk voor het buitengebied op stoom.

Er zijn nog geen resultaten te melden voor het aantal bedrijfsadressen in de kernen en in het

buitengebied dat de mogelijkheid heeft gebruikt te maken van glasvezel. Feitelijke vraagbundeling moet nog starten.

Impact

Het glasvezelnetwerk voor de kernen Dalfsen en Lemelerveld, Nieuwleusen en buitengebied moet voorzien in het borgen en versterken van een up-to-date digitale netwerkfunctie. De gemeente wil zo maximaal aangesloten zijn op het mondiale speelveld.

3.6 Goede vestigingslocaties

3.6.1 Voldoende en courante vestigingslocaties in kernen

Beschrijving

De gemeente beoogt met haar bedrijventerreinenbeleid voldoende vestigingslocaties van een goede kwaliteit te kunnen bieden om aan haar economische doelstelling (inzetten op het faciliteren van de bestaande bedrijvigheid en het bieden van (uitbreidings)ruimte aan lokaal gewortelde bedrijven) te kunnen voldoen. Aandachtspunt daarbij is de verschillende situatie in de verschillende kernen. In Dalfsen bestaat op termijn mogelijk een tekort aan bedrijventerreinen en vraagt de kwaliteit van het bestaande terrein aandacht. Ook de ruimtelijke kwaliteit van bedrijventerrein De Meele in Nieuwleusen kan een (bescheiden) opknopbeurt in de vorm van een face-lift gebruiken (zie actiepunt Facelift Dalfsen en De Meele). In beide gevallen gaat het om zowel de private ruimte (kavels, opstallen) als de publieke ruimte (wegen en groen).

Actoren

Gemeente, bedrijvenverenigingen, bedrijven.

Praktische uitvoering

- Ondernemers zijn verantwoordelijk voor de kwaliteit van en uitstraling van hun pand en kavel. Ondernemers kunnen elkaar aanspreken als de kwaliteit van individuele panden/kavels negatief uitstraalt naar de omgeving. De gemeente zal waar nodig/mogelijk handhavend optreden naar individuele ondernemers.
- Op bedrijventerreinen waar georganiseerde ondernemers gezamenlijk tot een kwaliteitsverbetering willen komen, kan de gemeente daaraan bijdragen door een faciliterende dan wel trekkende rol te vervullen.

Fasering, middelen en indicatoren

- Dit betreft een doorlopende actie.
- De uitvoering van deze actie vergt in eerste instantie de inzet van de beleidsmedewerker economische zaken, binnen de daarvoor beschikbare capaciteit en van ambtenaren van RO en handhaving. Indien het in een later stadium tot concrete projecten komt, zal nader te bepalen extra capaciteit van een projectleider benodigd zijn.
- Het resultaat van deze actie is meetbaar aan de hand van de ontwikkeling van de kwaliteitsniveaus van de vestigingslocaties.

Output

De kernen Nieuwleusen en Lemelerveld kennen een accent met werkfunctie voor nieuwvestiging op de bedrijventerreinen. Voor beide kernen heeft de gemeente direct uitgeefbare kavels beschikbaar. Op de Griff III zijn er 2 kavels verkocht.

Het voorontwerp bestemmingsplan 't Fabriek deelgebied Stappenbelt zou in het 1^e kwartaal 2014 in procedure gebracht worden. Planning is voor een belangrijk deel afhankelijk van de provincie in verband met de (zuidelijke aantakking) N348 wat onderdeel uitmaakt van dit bestemmingsplan. Besluitvorming bij de provincie is vertraagd door overleg en onderzoek. Het ontwerp bestemmingplan zal in het voorjaar 2016 aan de raad voor besluitvorming worden voorgelegd.

Voor de kern Dalfsen is ingezet op de woon - werklocatie Kampmansweg (Hardal). Sinds juni 2013 is het bestemmingsplan vastgesteld en onherroepelijk. Het gebied is door de ontwikkelaar bouwrijp gemaakt. Er zijn 2 woon-werkkavels uitgegeven.

Resultaat

In de tabel hieronder is samenvattend weergegeven hoeveel ha bedrijventerrein er per kern beschikbaar en/of in voorbereiding is.

Kern	Netto opp. (ha)	Netto uitgegeven t/m sept 2015 (ha)	Netto beschikbaar (ha)	Plannen in voorbereiding (ha)
Dalfsen	43,9	41,5	2,4 particulier	0,9
Lemelerveld	21,7	19,1	1,8	1,7
			0,8 particulier	
Nieuwleusen	61,6	47,8	13,8	0
Totaal	127,2	108,4	18,8	2,6

IBIS 2015,
gemeente

Via een afzonderlijke rapportage over de grondexploitaties/MPG wordt uw raad geïnformeerd over de realisatie (confrontatie vraag en aanbod) van bedrijfskavels op de bedrijventerreinen.

Impact

Het bieden van voldoende vestigingslocaties van een goede kwaliteit biedt (uitbreidings)ruimte voor het faciliteren van (bestaande) bedrijvigheid. Dit draagt bij tot het behoud van een vitale economie die de inwoners van de gemeente (voldoende) werkgelegenheid biedt.

3.6.2 In buitengebied vestigingsmogelijkheden voor zorg, toerisme en overig passende bedrijven binnen VAB.

Beschrijving

Het benutten van de resterende economische waarde van vrijkomende agrarische bebouwing (VAB) in het buitengebied voor andere functies: werken en wonen (wonen alleen in karakteristieke bebouwing). De gemeente wil werkgelegenheid in het buitengebied behouden, als impuls voor de leefbaarheid en ruimtelijke kwaliteit. Het gaat om het faciliteren van passende bedrijvigheid in sectoren die 'dichtbij' landbouw staan, zoals zorg, toerisme en recreatie en detailhandel in streekproducten.

Actoren

Gemeente, initiatiefnemers.

Praktische uitvoering

- De gemeente koppelt initiatiefnemers aan verkopers van agrarische bebouwing.

Fasering, middelen en indicatoren

- Dit betreft een doorlopende actie.
- De uitvoering van deze actie vergt inzet van de beleidsmedewerker economische zaken en R.O en valt binnen de reeds beschikbare capaciteit.
- Het resultaat van deze actie is meetbaar aan de hand van het aantal nieuwe bedrijven dat zich binnen VAB heeft gevestigd.

Output

Vanuit de structuurvisie buitengebied worden kansen en mogelijkheden geboden om vrijkomende agrarische bebouwing op een passende, andere manier te gebruiken. Daarin dient ook ruimte te zijn voor bedrijfsmatige activiteiten, mits passend op de locatie en de ruimtelijke kwaliteit verbeterd.

Per deelgebied zijn accenten aangegeven in de structuurvisie buitengebied waarop de ontwikkeling gericht op. Bij specifiek vragen van initiatiefnemers of makelaars wordt het beleid toegelicht of een afzonderlijke afspraak gemaakt. Dit is ongewijzigd.

Resultaat

Met betrekking tot de invulling of hergebruik wordt vanuit het VAB-beleid ruimte geboden voor maatwerk. Er zijn de afgelopen periode geen aanvragen gedaan door personen met een niet-agrarische bedrijvigheid die zich wilden vestigen in een VAB. Derhalve is er geen overzicht met nieuwe bedrijven dat zich binnen een VAB heeft gevestigd.

Impact

Verbetering van de economisch en sociale duurzaamheid van het platteland waarbij ook de landschapskwaliteit behouden en verbeterd wordt.

3.6.3 Facelift bedrijventerrein Rondweg Dalfsen en De Meele Nieuwleusen

Beschrijving

De gemeente beoogt met haar bedrijventerreinenbeleid voldoende vestigingslocaties van een goede kwaliteit te kunnen bieden om aan haar economische doelstelling (inzetten op het faciliteren van de bestaande bedrijvigheid en het bieden van (uitbreidings)ruimte aan lokaal gewortelde bedrijven) te kunnen voldoen. In de bedrijventerreinvisie is geconstateerd dat een beperkte herstructurering (facelift) op de bedrijventerreinen Rondweg Dalfsen en De Meele in Nieuwleusen noodzakelijk is. Als bedrijven zelf voldoende doen om de kwaliteit van hun private ruimte op peil te houden, kan de gemeente mogelijk een bijdrage doen in een extra investering in de kwaliteit van de openbare ruimte. De gemeente mikt op maatwerk op deelterreinniveau ('postzegelaanpak') en wijst daarbij nadrukkelijk ook op de verantwoordelijkheid van de ondernemer(s) zelf.

Actoren

Ondernemers (eigen erf op orde houden, elkaar aanspreken) en gemeente (openbare ruimte op peil).

Praktische uitvoering

- Uitvoering van deze actie dient in algemene zin continu plaats te vinden (private en openbare ruimte op peil). Indien er noodzaak, draagvlak en financieringsmogelijkheden zijn voor een extra investering in de openbare ruimte zal daar op dat moment uitvoering aan worden gegeven.

Fasering, middelen en indicatoren

- Vergt continue inzet voor het op peil houden van de private en publieke ruimte.
- Indien een extra investering in de openbare ruimte nodig is zullen daar eigen fasering/middelen en indicatoren aan verbonden worden.
- Indicatoren zijn dezelfde als bij de Voldoende en courante vestigingslocaties in kernen.

Output

A. Eind 2013 heeft de gemeente een projectvoorstel leefbaarheid De Grift – De Meele bij de provincie ingediend. De door te voeren verbeteringen zijn geclusterd in drie maatregelen:

- Afschermen buitenopslag
- Meer groen op terreinen
- Verbeteren wandelvoorziening

B. Sinds midden 2013 voert de gemeente overleg met de commissie industrieterrein Dalfsen (een afvaardiging van 3 leden van de ICD). Inzet is te komen tot oplossing van knelpunten door goede afstemming/afspraken voor onderhoud en beheer, het verlichtingsplan in samenhang met collectieve beveiliging, een (open) glasvezel netwerk, en de parkeerzones voor vrachtwagens. Van gemeentezijde is ook de wijkuitvoerder erbij betrokken.

Resultaat

A. Het projectvoorstel is in juni 2014 door de provincie beschikt. Indien het project heeft een realisatietermijn tot eind 2016.

B. Er zijn afspraken gemaakt (en vastgelegd) over het onderhoud van de verwijfsborden en planning voor het maaien van groenstroken. Verder is er eind 2014 een projectvoorstel bij de provincie ingediend voor De Rondweg met een slimme aanpak tussen openbare verlichting, collectief cameratoezicht dat inspeelt op het hebben van een glasvezelnetwerk. De subsidieaanvraag voor de Rondweg is nog niet beschikbaar.

Impact

A. Een betere aansluiting tussen woonwijk en bedrijventerrein, meer wandelgelegenheid voor bewoners en werknemers, meer natuurkwaliteit aangrenzend van het bedrijventerrein De Grift en De Meele.

Het gewenst effect is een beter aanzicht van De Meele vanaf de provinciale weg. Dit zal de beleving van het gehele terrein ten goede komen (verbetering beeldkwaliteit). Zowel naar werknemers als naar omwonenden.

Kortom een vitaal bedrijventerrein. Minder leegstand, meer bedrijvigheid, hogere WOZ.

B. Toewerken naar een courante toekomstbestendige vestigingslocatie met uitstraling.

3.7 Sterke detailhandel

3.7.1 Kwaliteit openbare ruimte dorpscentra verder verbeteren

Beschrijving

De detailhandel staat door vergrijzing, groei van de internetverkoop en het zwakke consumentenvertrouwen onder druk. Om het niveau van de detailhandel in de kernen te kunnen ondersteunen, dient de aandacht uit te gaan naar o.a. kwaliteit van de openbare ruimte. De gemeente sluit in het kader van het winkelconcentratiebeleid een uitbreiding van het aantal m²'s winkelruimte buiten de centra in principe uit.

Actoren

Gemeente, winkeliersverenigingen, winkelvastgoedeigenaren.

Praktische uitvoering

- In Lemelerveld wordt ingezet op de herontwikkeling van het Kroonplein. In Nieuwleusen verdient de kwaliteit van de openbare ruimte in de komende jaren aandacht (stoepen, verlichting), met verantwoordelijkheid van de ondernemers voor de winkelpanden zelf.
- In de kern Dalfsen is de gemeente voornemens de ruimtelijke kwaliteit van de dorpskern te verbeteren. De resultaten van het onderzoek 'Typisch Dalfsen' dat recentelijk is verschenen, kunnen hierbij richtinggevend zijn. De volgende principes zijn daarin geformuleerd:
 - centrum autoluw
 - meer reuring op het kerkplein (ruimte voor horecafuncties)
 - een parkeerverwijssysteem
 - het centrum compact houden
 - de bestaande en nieuwe kade groen aankleden

Fasering, middelen en indicatoren

- Uitvoering van deze actie vergt continue aandacht.
- De benodigde middelen zijn nader te bepalen, afhankelijk van precieze plannen.
- Het resultaat van deze actie is meetbaar aan de hand van de ontwikkeling van de kwaliteitsniveaus van de dorpscentra, het best beoordeeld door bezoekers zelf.

Output

A. Herinrichtingsplan Kroonplein

Uw raad heeft in februari 2015 een besluit genomen over de herontwikkeling centrumplan Lemelerveld. In de periode aug – dec 2014 was al gestart met de overkluizing. In het voorjaar van 2015 volgt de horizontale inrichting van het plein. De reconstructie voor een deel van de bestaande overkluizing wordt

ingepast. Tot slot zal in het voorjaar 2016 de kademuur en de zone onder het viaduct worden aangepakt. De gemeente heeft met regelmaat afstemming met de werkgroep Kroonplein, OVL maar ook met Plaatselijk Belang Lemelerveld over de processtappen.

B. Typisch Dalfsen - inspiratie voor de centrumvisie Dalfsen

Typisch Dalfsen (mw. Te Woerd vanuit Vrienden van Dalfsen en de heer Wijnberger vanuit Ondernemend Dalfsen) is betrokken geweest bij het keuzeproses van de nieuwe verlichting voor het Waterfront en deelgenomen in de klankbordgroep voor de nieuwe welstandsnota. De komende periode willen zij betrokken worden bij het terrassen- en uitstallingsbeleid.

Na de vaststelling van de kadernotitie voor de centrumvisie Dalfsen volgt in de periode na deze evaluatie. Het proces wat gaat volgen biedt volop mogelijkheden voor meedenken door een ieder, en dus ook de vertegenwoordigers van Typisch Dalfsen. Eind 2016 staat de vaststelling door de raad van de centrumvisie Dalfsen gepland.

C. Grote Markt

Op inbreng van Plaatselijk Belang Nieuwleusen was een wens bij de gemeente (via wijkuitvoerder en afdeling verkeer en vervoer) neergelegd tot meer uitstallingsmogelijkheden op een bredere plint en een publieksvriendelijker verkeersrouting. Gevraagd is de planidee uit te werken. Terugkoppeling van de planidee heeft plaatsgehad.

Resultaat

A. De verlenging van de bestaande overkluizing was eind 2014 gereed. De gunning voor de horizontale inrichting vond in mei 2015 plaats. Momenteel is de bestrating voor de zijde van de winkels aan het Kroonplein gereed.

B. Het projectproces voor de centrumvisie Dalfsen is voor de zomer 2015 aan uw raad voorgelegd.

C. Na afstemming met Plaatselijk Belang, ondernemers en omwonenden is de planidee geconcretiseerd. Uw raad is geïnformeerd door de afdeling verkeer over een voorstel tot aanpassing van een deel van de inrichting voor de Grote Markt. (RIS)

Impact

Het verder verbeteren van de openbare ruimte in dorpcentra moet leiden tot een aantrekkelijk(er) verblijfsgebied met een goede parkeergelegenheid.

3.8 Sterke landbouwsector

3.8.1 Monitoring en waar mogelijk faciliteren van schaalvergrotingstrend in relatie tot ruimtelijk beleid

Beschrijving

Dalfsen beoogt een gezonde economische ontwikkeling van het buitengebied, waarbij de ruimtelijke kwaliteit gehandhaafd blijft. De landbouw is in Dalfsen een stabiele sector die niettemin sterk in beweging is door technologische ontwikkeling. De schaalvergroting zal ook de komende jaren doorzetten en bedrijven zullen uitbreidingsruimte nodig hebben om mee te gaan in dit proces. Afhankelijk van de waarden en kwaliteiten ter plaatse is in Dalfsen (conform Structuurvisie Buitengebied) een bouwvlak van 1 of 1,5 ha mogelijk. Om een effectief kwaliteitsbeleid te kunnen voeren in het buitengebied, dienen we een scherp beeld te hebben van de ontwikkelingen, inclusief die van de toenemende behoefte bij de agrarische sector van goede ICT-infrastructuur. Waar dat volgens de Structuurvisie buitengebied mogelijk is, werkt de gemeente mee aan het faciliteren van vergroting van het agrarisch bouwblok met maximaal 0,5 ha.

Actoren

Gemeente, ondernemers, LTO.

Praktische uitvoering

- Faciliteren van schaalvergroting (o.a. agrarisch bouwblok) langs de lijnen van de Structuurvisie buitengebied.

- Gemeentelijke monitoring van schaalvergrotingen van bedrijven en effecten op de ruimtelijke kwaliteit.

Fasering en middelen

- Dit betreft een doorlopende actie.
- De uitvoering van deze actie vergt inzet van de beleidsmedewerker R.O en valt binnen de reeds beschikbare capaciteit.

Output

In het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Dalfsen is de mogelijkheid voor uitbreiding inmiddels met een wijzigingsbevoegdheid van het college opgenomen.

Bij schaalvergrotingen van bedrijven onderkend de gemeente de volgende zaken. Een duurzame bedrijfsvoering, maatschappelijk draagvlak (relatie van het bedrijf met de omgeving) en het versterken van de landschappelijke en architectonische kwaliteit (Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving) zijn hierbij belangrijke punten voor de gemeente. Vanzelfsprekend moet er in alle gevallen worden voldaan aan alle verdere wettelijke vereisten (milieu, veiligheid en dergelijke). Dit beleid is ongewijzigd.

Resultaat

In de afgelopen periode zijn er geen afgeronde plannen ingediend voor vergrote bouwblokken.

Impact

Mogelijkheden voor schaalvergroting maar passend binnen het plaatselijke landschap en met maatschappelijk draagvlak.

3.8.2 Verkenning inpassingsmogelijkheden duurzame energieopwekking

Beschrijving

De inpassing van duurzame energie is voor de landbouw een noodzakelijke investering om duurzamer te kunnen opereren en aanvullende inkomsten te kunnen genereren. De mogelijkheden voor implementatie/inpassing zijn onder andere afhankelijk van ruimtelijke aspecten en zijn momenteel sterk in beweging. Om duurzame energieopwekking niet bij voorbaat af te wijzen, biedt de gemeente nu al mogelijkheden zoals geformuleerd in de Structuurvisie buitengebied en wil de gemeente de mogelijkheden voor een verantwoorde inpassing binnen het gevarieerde landschap van de gemeente Dalfsen op termijn verder nagaan.

Actoren

Gemeente, Duurzaamheidscoöperaties en (coöperaties van) agrariërs, LTO.

Praktische uitvoering

Nader te bepalen.

Fasering, middelen en indicatoren

- Uitvoering in 2014.
- Realisatie van deze actie vraagt naar verwachting een beperkte inzet die binnen de bestaande capaciteit kan worden gevonden.
- Het resultaat is meetbaar in de vorm van een goed inzicht in de inpassingsmogelijkheden van duurzame energieopwekking en (in een later stadium) de daarmee geïnstalleerde capaciteit/het vermogen.

Output

A. Via stichting Stimuland/Leader is in 2013 door de gemeente ingezet op het project “asbest van het dak, zonnepanelen er op”. Hieraan hebben 15 agrariërs deelgenomen. Doelstelling was 300 KW aan zonnepanelen. In de praktijk is iets meer is gelegd.

Duurzame energie bij agrariërs

2014 en 2015 waren mindere jaren voor agrariërs en duurzame energie. Zo hebben we in november 2014 in samenwerking met LTO Noord en de samenwerkende gemeenten Staphorst, Steenwijkerland en Zwartewaterland een goed bezochte informatieavond voor de regionale boeren georganiseerd. Agrariërs konden meedoen met een collectieve inkoop en werden geïnformeerd over de regeling Asbest van het dak, zon erop en diverse belastingconstructies. Helaas bleek de animo onder agrariërs

minimaal. Uit navraag blijkt dat het afschaffen van het melkquotum en de daarmee gepaard gaande dalende melkprijzen hier een grote rol in hebben gespeeld. Boeren mogen meer melk produceren, maar deze levert 30% minder op. Daarnaast is het lastig om het aantal runderen (en daarmee de winst) te verhogen, vanwege de fosfaatrechten die elke agrariër heeft toegewezen gekregen. Ook varkenshouders hebben het door de lage vleesprijzen zwaar. Het gemiddelde inkomen van Nederlandse boeren daalde in 2014 met 15%. Kortom, het is lastig gebleken voor agrariërs om investeringen in duurzame energie te doen. We hadden € 50.000,- beschikbaar voor dit project. Bij de diverse duurzame dorpen hebben we aangedrongen om met plannen te komen. Het bleek echter heel moeilijk te zijn om agrariërs te bewegen.

Kennispunt Energie en Duurzaamheid, RUD

Eind 2014 heeft het kennispunt namens de RUD ingeschreven op het Ondersteuningsprogramma van de VNG, als uitwerking van het Energieakkoord. Daarbij is als doel gesteld: het structureel inbedden van stimulering, toezicht en handhaving op energiebesparing door het bevoegde gezag. Het ingediende voorstel is door de VNG in april 2015 gehonoreerd met een bijdrage van ca. € 100.000,-. De RUD gaat zich in 2015-2016 bezig houden met verbinding tussen het stimulerende en toezichthoudende spoor. Bedrijven zullen daarbij nadrukkelijk worden gewezen op de wettelijk verplichte terugverdientijd van vijf jaar. Er zijn verschillende branches uitgekozen om als eerste te bezoeken, bij wijze van pilot. Dit moet dan later opgaan in het reguliere milieutoezicht.

B. Op het gebied van nieuwe energie is er vanuit de afdeling Milieu & Bouwen samenwerking tussen Staphorst, Steenwijkerland, Zwartewaterland, Dalfsen, ROVA en RENDO. Hiertoe was een projectplan 2013-2014 op hoofdlijnen Nieuwe Energie in Noordwest Overijssel opgesteld.

De volgende "Quick wins" zijn gedefinieerd:

- Opschalen Duurzaam Genieten, zon-PV voor particulieren
- Zon-pv voor woningcorporaties, overheidsgebouwen en bedrijven
- Versnelling houtkachels en benutting biomassa uit het publiek domein
- Energiebesparing, restwarmte uitwisseling en diepe geothermie voor de industrie.

Nieuwe Energie Noord-West Overijssel 2013-2015

Dalfsen heeft de afgelopen jaren intensief samengewerkt met buurgemeenten Steenwijkerland, Staphorst en Zwartewaterland. Met de ROVA en Rendo als uitvoeringsorganisaties zijn 8 projecten uitgevoerd, met wisselend succes. Sommige projecten zijn vanwege een gebrek aan behoefte stopgezet. Andere projecten, zoals Duurzaam Genieten, hebben de markt voor zonnepanelen bij particulieren aangezwengeld. Er zijn diverse haalbaarheidsonderzoeken uitgevoerd, waaronder die voor een houtgestookte Cv-ketel bij Sportpark Heidepark. Deze businesscase lijkt haalbaar en is nu overgenomen door Duurzaam Leefbaar Lemelerveld. Hoewel de directe resultaten van de samenwerking zijn tegengevallen, zijn de vier gemeenten van mening dat initiatiefnemers, ondernemers en markt wel in beweging zijn gebracht. In het najaar van 2015 is daarom besloten om de samenwerking tussen de vier gemeenten voort te zetten.

Voor de blik op de toekomst geldt:

In samenspraak met de provincie en de Energieregio Noord-West Overijssel wil Dalfsen duurzame energieopwekking zo veel mogelijk stimuleren. We gaan o.a. met de provincie in gesprek over zonneparken en hoe we zon-pv op daken (grootschalig), dus o.a. bij agrariërs kunnen stimuleren. Binnen Duurzaam Bedrijf staan de komende jaren een aantal thema's centraal: asbestverwijdering, energiebesparing via toezicht en handhaving en bewust verlichten. Daarnaast gaan we een analyse uitvoeren om te kijken wat mogelijke triggers kunnen zijn voor bedrijven om te verduurzamen en kijken we binnen de Energieregio naar mogelijkheden voor een bottom-up benadering van energiebesparing samen met koplopende bedrijven.

C. Project Duurzaam Bedrijf - Bedrijfsenergiescans (verbruik van installaties)

Halverwege 2014 is het project Duurzaam Bedrijf gestopt. Provinciale subsidie voor energiescans was niet langer beschikbaar, waardoor het animo voor het project daalde. Incidentele vragen van bedrijven voor energiescans die wel binnen komen, worden doorverwezen naar de bedrijven achter Duurzaam Bedrijf, het Energiekenniscentrum en Archetex. De gemeente heeft een passieve houding aangenomen, omdat inspanningen om bedrijven te stimuleren om te verduurzamen weinig hebben

opgebracht. Stimuleringsmaatregelen hebben in het begin van het project geholpen. Maar mede als gevolg van crisis blijken bedrijven maar weinig daadwerkelijk te investeren.

Resultaat

A. De realisatie was meer dan het tot doel gestelde 300 kW. Geslaagd project. Nog geen vervolg.

B. De totale beoogde realisatie Nieuwe Energie (ambitie 2014) wordt in onderstaande tabel weergegeven.

nr	Deelproject	Deelnemers	Energie impact Mwpiek zon	Energie impact MWh / jaar
1	Zon-PV particulieren	1000 particulieren	2,50	2125
2	Zon-PV woningcorporaties	1000 huurders	2,50	2125
3	Zon-PV gemeentelijke gebouwen	80 gebouwen	0,90	765
4	Zon-PV agrariers	40 agrariers	0,40	340
5	Zon-PV bedrijven	40	0,50	425
6	Zon-PV specials	Enkele projecten	0,03	21
7	Biomassainzamelstructuur	--	--	--
8	Houtketel	3 warmtesystemen	--	720
	Totalen		6,8	6.521

Met de beoogde energieproductie wordt een jaarlijkse emissie van circa 3000 ton CO₂ vermeden. Dit is 1,2% van de CO₂ emissie door woninggebonden energieverbruik van huishoudens.

In de periode mei 2013 tot en met april 2014 waren er voor de deelprojecten geen concrete resultaten aan te geven.

C. Project Duurzaam Bedrijf

Op basis van de uitgevoerde bedrijfsenergiescans zijn (mede door de economische situatie) zijn er geen resultaten bekend van investeringen op installatie-/machinepark waarbij energiebesparing het hoofddoel was. Project is gestopt.

Impact

Energiebesparing en daarmee lagere bedrijfs- of gebruikslasten. Reductie van CO₂ emissie.

3.9 Sterke toeristisch-recreatieve sector

3.9.1 Voorzetten samenwerking gemeente met Marketing Oost

Beschrijving

De toeristisch-recreatieve bedrijvigheid in Dalfsen kent goede groeiperspectieven. In het beleidsplan recreatie en toerisme worden concrete doelen benoemd: meer inkomsten, meerdaagse beleving en inspelen op kansen. Om deze kansen te verzilveren, is naast een gemeentelijk toeristisch-recreatief beleid ook samenwerking binnen de regio een randvoorwaarde. De toerist kent immers geen gemeentegrenzen. Binnen Marketing Oost werken de Vechtdal-gemeenten samen. Daarnaast zijn ook 5 andere toeristische regiomerken onder Marketing Oost ondergebracht.

Actoren

Gemeente, Vechtdalgemeenten, Marketing Oost.

Praktische uitvoering

- Voortzetting samenwerking Marketing Oost.

- Benutting mogelijkheden integrale toeristische visie Vechtdal, regio Zwolle, Weerribben Wieden (is al een studie naar gedaan).

Fasering, middelen en indicatoren

- De samenwerking is een doorlopende actie.
- Uitvoering van deze actie vergt inzet van de beleidsmedewerker economie, toerisme en recreatie, zoals nu ook al binnen de bestaande capaciteit wordt gevonden.
- Indicatoren zijn een gunstige ontwikkeling van het aantal bedrijven en werkgelegenheid in deze sector (in lijn met de regionale ontwikkeling).

Output

De samenwerking tussen de Vechtdalgemeenten en MarketingOost heeft betrekking op de organisatieonderdelen Vechtdal Marketing, RoutepuntOost, en KennispuntOost. Vechtdal Marketing gaf uitvoering aan het actieplan 2014 en geeft uitvoering dit nu aan het actieplan 2015. RoutepuntOost voert de coördinatie voor onze bewegwijzerde fiets- en wandelnetwerken uit. KennispuntOost heeft een regionale databank opgericht.

De stuurgroep Vrijtijdseconomie Vechtdal heeft het Vechtdal Kompas – een meerjarige koers voor de vrijetijdseconomie van het Vechtdal – vastgesteld met daaraan gekoppeld een bestuurlijke agenda Vechtdal. Hiertoe zijn de peilers Voeding, Zorg, Verblijf, Water en Organisatie opgenomen. Inzet was al te komen tot een uitwerkingsplan van de thema's Smaak, Zorg en Verblijf en Water (lees de Vecht) en organisatie als kaderstellend om zo het onderscheid (sterker) te maken met andere regio's.

Resultaat

In 2014 kende de vrijetijdseconomie in de gemeente 816 arbeidsplaatsen. In 2013 was dit aantal 851. Het gaat hier om de gewogen cijfers (niet alle detailhandel, vervoer etc. kan tot de sector recreatie en toerisme gerekend worden). Op gemeenteniveau is er geen kwantitatief inzicht in dagrecreatie.

De vertaalslag van benodigde procestappen om de te komen tot businessplannen vraagt meer tijd en om een kwartiermaker. Eind 2015 krijgt de stuurgroep hierover een voorstel.

Impact

Attractiviteit / uitdragen kwaliteiten van het Vechtdal / werkgelegenheid.

3.9.2 Toevoegen enkele evenementen aan regionale kalender

Beschrijving

Uitvoering van het Beleidsplan T&R dient ook in het kader van economische beleid te worden voortgezet. Een van de ambities van het beleidsplan recreatie en toerisme is het aantrekken van meer bezoekers en het uitlokken van meer bestedingen. Een concrete kans is het podium dat de regionale evenementenkalender van Vechtdal Overijssel biedt.

Actoren

Gemeente, organisatoren evenementen, Vechtdal Overijssel.

Praktische uitvoering

Onder andere de volgende lokale evenementen onder de aandacht brengen:

- “Proef Dalfsen” in september
- “Night of the Plons”
- “Lelieshows Lemelerveld”

Fasering, middelen en uitvoering

Nader te bepalen, in overleg met de betrokken actoren.

Output

Na verschillende gesprekken en sessies met toeristische ondernemers en vertegenwoordigers uit de culturele infrastructuur van Dalfsen blijkt er geen behoefte aan een vaste organisatie structuur op het

gebied van vrijetijdseconomie (cultuur en toerisme). Met de partijen is afgesproken dat we elkaar treffen op basis van concrete vraagstukken. De ontwikkelingen op het gebied van de archeologische vondsten - De Schat van Dalfsen - zijn hiervan een mooi voorbeeld.

Binnen het project Cultuurarrangement 2013-2016 blijft de verbinding tussen cultuur en toerisme een belangrijk speerpunt. Dit wordt uitgewerkt door een vijftal evenementen uit Dalfsen extra te ondersteunen en zo meer bezoekers te trekken die ook gebruik maken van overige voorzieningen in Dalfsen.

Resultaat

De toeristische stimuleringsgroep beraadde zich in 2014 op haar status en inmiddels gestopt. De in 2014 voorgestelde vaste organisatiestructuur komt er niet (geen draagvlak). Met de stichting gemeentepromotie en het cultuurplatform staat de afspraak: treffen op basis van concrete vraagstukken. Samen met ondernemers wordt de komende maanden concreet ingezet voor een toeristische boost met de archeologische vondsten – Vermarkten van De Schat van Dalfsen.

Impact

Versterken van de organisatiestructuur rondom recreatie, toerisme en cultuur(historie), moet onder meer via cultuurarrangementen leiden tot (het uitbouwen van) evenementen met een meer regionaal karakter.

Hoofdstuk 4. Indicatoren

Voor de begroting 2014 en begroting 2015 is een 4-tal indicatoren opgenomen voor economische zaken. Maar omdat deze evaluatie een uitgebreidere/gedetailleerde opbouw kent treft u onderstaand overzicht aan. Bij de begroting zullen we de daarin al opgenomen indicatoren weer actualiseren en eventueel indicatoren invoegen.

De evaluatie van de actiepunten geeft het volgende overzicht naar indicatoren.

Actiepunten	Indicator	Realisatie
Ondernemende Gemeente		
3.2.1 Aanbestedingen toegankelijk voor lokale bedrijven	% gunningen lokaal/regionaal Verhogen drempelbedragen	75% van de beïnvloedbare bestedingen Oktober 2015
3.2.2 Doorlooptijden en proactieve opstelling vergunning verlening	Het aandeel complete aanvragen ten opzichte van het totaal aantal E-formulieren (dig. producten)	60% (per. tot 1/1/2014) 47% (per. apr 2014 tm sept 2015) 42
3.2.3 Stimulering particulier opdrachtgeverschap en renovatie	aantal woningen per jaar	gem. 91
Aantrekkelijk voor ZZP-ers		
3.3.1 Aansluiting bij gevestigde ondernemersverenigingen door ZZP-ers en/of deelname aan overleg gemeente	aantal ZZP-ers dat aansluiting heeft bij gevestigde ondernemersver.	Alleen Ondernemersver. Nwln Oprichting ZP Dalfsen (zelfstandige stichting)
3.3.2 Voortzetten deelname IkStartSmart, actief zoeken naar locale coaches	nieuwe trajecten Totaal pool van coaches	6 (per. tot 1/1/2014) 5 (per. apr 2014 tm sept 2015) 34 16 (per 1/1/2014 tm sept 2015)
3.3.3 Waar nodig/mogelijk verruimen mogelijkheden werken aan huis (in woonwijk, bedrijfswoning en landelijk gebied).	aantal gevallen medewerking aantal bestemmingsplannen waarin werken aan huis past	n.o. (NB: geen verplichte registratie) bestemmingsplannen voor de kernen en buitengebied
Innovatieve bedrijven		
3.4.1 Aan bedrijven zelf, maar wel loketfunctie innovatieve bedrijven, eventueel in onderlinge samenwerking		Doorlopend
3.4.2 Gemeente participeert in regionale overleggen/beleid gericht op innovatie		Doorlopend
Bereikbaarheid op peil		
3.5.1 Huidige plannen – met name gericht op provinciale wegen – realiseren		

3.5.2 Glasvezel realiseren in kernen en buitengebied door faciliteren private initiatieven	aantal aansluitingen Nwln Synergie aantal aansluitingen Stichting Breedband buitengebied	Garantstelling via gemeente Oktober 2015 Cogas infra / CIF 1 ^e helft 2016 / 2017
Goede vestigingslocaties		
3.6.1 Voldoende en courante vestigingslocaties in kernen	Uitgeefbaar bedrijventerrein Uitgifte bedrijventerrein	15,6 ha. 0,84 ha.
3.6.2 In buitengebied vestigingsmogelijkheden voor zorg, toerisme en overig passende bedrijven binnen VAB	aantal objecten met nieuwe bedrijven dat zich binnen een VAB heeft gevestigd.	geen
3.6.3 Facelift bedrijventerrein Rondweg Dalfsen en De Meele Nieuwleusen	1 projectaanvraag De Grift III / De Meele 1 projectaanvraag De Rondweg	Subs. beschikking (juni 2014) Subs. aanvraag (dec. 2014; in behandeling)
Sterke detailhandel		
3.7.1 Kwaliteit openbare ruimte dorpscentra verder verbeteren	a. Herontwikkeling centrum Lemelerveld b. Typisch Dalfsen c. Grote Markt	In uitvoering juni 2014 – mei 2015 Inspiratie voor centrumplan Dalfsen Oktober 2015 in raad
Sterke landbouwsector		
3.8.1 Monitoring en waar mogelijk faciliteren van schaalvergrotingstrend	Uitgenutte bouwblokken; Afgeronde plannen vergrote bouwblokken	Doorlopend n.o.
3.8.2 Verkenning inpassingsmogelijkheden duurzame energieopwekking	project “asbest van het dak, zonnepanelen er op” project duurzaam bedrijf	> 300 Kw gestopt
Sterke toeristische sector		
3.9.1 Voortzetten samenwerking gemeente met Marketing Oost	Samenwerking	Doorlopend
3.9.2 Toevoegen enkele evenementen aan regionale kalender	aantal nieuwe toevoegingen	5

We stellen vast dat voor een aantal actiepunten wel kwantitatieve indicatoren zijn op te benoemen. Voor andere actiepunten is dit (op dit moment) minder eenduidig of cijfermatig mogelijk.

Hoofdstuk 5. Conclusies en slot

5.1 Conclusies

In dit hoofdstuk wordt in hoofdlijnen voor de 8 subdoelen van beleid per actiepunt conclusies over de effectiviteit en actualiteit ervan vastgesteld.

Algemeen:

Het broze herstel van de economie wordt gevoed door een toename aan dynamiek. Dit zien we terug in (digitale) vergunningsaanvragen, verkoop bedrijfskavels en het aantrekken van de woningmarkt (bestaand en verkoop woningbouwkavels. Maar zeker ook de totale werkgelegenheid als een belangrijke indicator van de arbeidsmarkt.

1. Ondernemende gemeente

De gemeente is een ondernemende gemeente en zet zich om inkoop- en aanbestedingen lokaal en regionaal weg te zetten. Dit wordt nog beter met ambitie tot het verhogen van de drempelbedragen voor diensten, leveringen en werken. Verder zijn de doorlooptijden voor vergunningverlening ingekort tot gemiddeld 29 dagen (was eerder 39). Het aandeel complete aanvragen ten opzichte van het totaal is 47% (vorige periode 60%). Dit vraagt om meer afstemming en een proactieve houding, van gemeente en indieners/ondernemers. Met betrekking tot stimulering particulier opdrachtgeverschap en renovatie is de afgelopen periode (april 2014 – oktober 2015, dus net als de periode mei 2013 – maart 2014) geen inzet gepleegd op het naar voren halen van renovatieprojecten/renovatieplanningen. De positieve ontwikkeling van de behoefte aan woningen lijkt zich de komende jaren door te zetten.

2. Aantrekkelijkheid voor ZZP-ers

De oprichting van ZP Dalfsen is een feit. De voorzitter van de stichting kan daardoor deelnemen aan het reguliere sectorale overleg met de gemeente. Deze actie is daarmee ingelost. Verder is de deelname IkStartSmart door de provincie voortgezet. Daarmee blijven we starters de mogelijkheid bieden voor een grotere deskundigheid. Een aanhuisverbonden beroep is geregeld binnen de bestemming wonen voor de bestemmingsplannen kernen en buitengebied. Omdat registratie niet verplicht is zijn er geen structurele resultaten aan te geven.

3. Innovatieve bedrijven

De innovatieopgave en –ambitie is aan bedrijven zelf. Niettemin heeft de gemeente wel loketfunctie innovatieve bedrijven, eventueel in onderlinge samenwerking (ook met Kennispoort Regio Zwolle). De gemeente kan bij het verbinden van partijen en kennis op het vlak van informatie een netwerkfunctie vervullen en de innovatiefunctie, ook op sociaal vlak via haar netwerker, van bedrijven stimuleren. De gemeente gaat hiermee door. Eveneens blijft ze participeren in de Regio Zwolle, met regionaal beleid gericht op innovatie om verbindingen tussen partijen te leggen.

4. Bereikbaarheid op peil

Het op peil brengen van de bereikbaarheid via provinciale wegen vraagt grote aandacht. Het verwachte resultaat voor de N-wegen ziet als volgt uit:

N340: Vanuit Zwolle tot Ankummerdijk 2 x 2, daarna 2 x 1 tot Koesteeg. De afsluitingen blijven. Oudleusen blijft VRI.

N377: huidige situatie in de kern Nieuwleusen blijft ongewijzigd. 50 km/uur in de kern en 80 km/uur tussen Nieuwleusen en Balkbrug

N348: 2 aansluitingen met VRI's, vervallen van de oversteken. Tunnel aan de noordzijde, mogelijk een tunnel Oude Twentseweg.

N35: vanuit Zwolle 2 x 2 rijstroken tot de Koelmansstraat.. Verder richting Raalte en aansluiting N348 2 x 1 rijstrook plus een veiligheidspakket.

Provinciale Staten nemen in januari 2016 een besluit over de N-wegen.

Er is een lange voorbereiding nodig geweest om te komen tot de realisatie van een glasvezelnetwerk in het buitengebied. De behandeling in de raad van de garantstelling voor breedband Nieuwleusen Synergie is tijdelijk uitgesteld, maar volgt binnenkort. De stichting Breedband Buitengebied Dalfsen gaat de samenwerking aan met Cogas infra / CIF. Met dit resultaat komt de ontsluiting op een glasvezelnetwerk een concrete stap dichterbij, nu eerst vraagbundeling.

5. Goede vestigingslocaties

De gemeente heeft vestigingslocaties in Nieuwleusen en Lemelerveld. De toename aan bedrijfsdynamiek heeft geleid tot de verkoop van 2 kavels op de Griff III in Nieuwleusen. In Dalfsen zijn aan de locatie Kampmansweg 2 woon-werkkavels uitgegeven. Het project De Griff – De Meele wordt uitgevoerd. Het projectaanvraag voor De Rondweg kent nog geen uitsluitel.

Met betrekking tot de invulling of hergebruik wordt vanuit het VAB-beleid ruimte geboden voor maatwerk. Er zijn de afgelopen periode geen aanvragen gedaan door personen met een niet-agrarische bedrijvigheid die zich wilden vestigen in een VAB. Derhalve is er geen overzicht met nieuwe bedrijven dat zich binnen een VAB heeft gevestigd.

6. Sterke detailhandel

Er wordt stevig ingezet op het verbeteren van de kwaliteit van de dorpscentra. Dit vindt nu al volop plaats in het centrum van de kern Lemelerveld. Voor de kern Dalfsen is dit al gedaan voor wat betreft het verlichtingsplan Station – centrum, en Waterfront. Beleidsmatig wordt verdere invulling aan de centrumvisie Dalfsen. Voor de Grote Markt in Nieuwleusen komt een voorstel voor een aanpassingsplan.

7. Sterke landbouwsector

Het ruimtelijk beleid faciliteert schaalvergroting passend binnen de waarden en kwaliteiten van de Structuurvisie Buitengebied. Er zijn in de periode april 2014 tot en met september 2015 geen afgeronde plannen voor vergrote bouwblokken ingediend.

Het succes van het project “asbest van het dak, zonnepanelen er op” kreeg in de duurzaamheidsprojecten Duurzaam Bedrijf en Nieuwe Energie in Noordwest Overijssel geen opvolging. Mede door de crisis en geringe financieringsgeneigdheid van banken kwamen er geen resultaten tot stand.

8. Sterke toeristische sector

De Vechtdalgemeenten werken samen met MarketingOost. Dit gebeurt voor de marketing en routestructuren. KennispuntOost zal beleidsmatige keuzes door te monitoren beter verantwoorden. Een start tot monitoring is gemaakt. Om te komen van peilers tot businessplannen zal de stuurgroep Vrijtijdseconomie Vechtdal haar ambities moeten bijstellen of steviger moeten inzetten op proces. De toeristische stimuleringsgroep beraadde zich in 2014 op haar status en inmiddels gestopt. De in 2014 voorgestelde vaste organisatiestructuur komt er niet (geen draagvlak). Met de stichting gemeentepromotie en het cultuurplatform staat de afspraak: treffen op basis van concrete vraagstukken. Samen met ondernemers wordt de komende maanden concreet ingezet voor een toeristische boost met de archeologische vondsten – Vermarkten van De Schat van Dalfsen.

5.2 Slot

De looptijd van de nota economisch beleid is tot en met 2020 jaar. Het beleidsplan wordt met regelmaat (nu in 2015 en in 2018) geëvalueerd. Mocht op basis van deze tussentijdse evaluaties of bijzondere omstandigheden er aanleiding zijn om het ingezette beleid aan te passen dan vindt er hiervoor terugkoppeling plaats met de raad.

Voor de komende periode, is niet uitgesloten dat bezuinigingen het beleidsveld economische zaken treft. Daarom zal worden ingezet op een koppeling met middelen vanuit het beleidsveld onderhoud en beheer, gebiedsgerichte projecten of andere partners (provincie en waterschap).

De totale kosten van de uitvoering van het nog nader uit te werken actieprogramma (op voorhand) niet te ramen. Afhankelijk van de start van mogelijke projecten en de doorlooptijd wordt per project een begroting opgesteld. Voor het reguliere jaarbudget uitvoeringsprogramma economisch zaken is voor

2016 € 82.000 begroot, en de jaren daarna tot en met 2019 € 52.000. Hiervan gaat jaarlijks zo'n € 28.000 naar de samenwerking regio Zwolle.