

Nieuwleusen, 29 oktober 2024.

Aan de gemeenteraadsleden van de gemeente Dalfsen.
t.a.v. van

Dit schrijven is bestemd voor de gehele gemeenteraad, we richten het aan u omdat u de partij Gemeentebelangen vertegenwoordigd en wij denken dat deze partij doet waar die voor staat, namelijk handelen in het belang van de bewoners van de gemeente.

Er moet ons even wat van het hart over het plan dat de gemeente heeft opgesteld voor de opvang van Oekraïners.

Allereerst de manier waarop e.e.a. is gebracht.

Eind februari werden we gebeld door André Schuurman, die trouwens een telefoonnummer van Facebook haalt, zeer ongepast, dat er een onderzoek zou worden ingesteld naar de opvang van Oekraïners op de locatie oude voetbalveld Paltheweg.

Een uur later staat e.e.a. al in de Stentor.

Er is ons toen beloofd dat alle omwonenden van genoemde locatie op de hoogte zouden worden gehouden van de voortgang van het onderzoek.

Daarover is ook meerdere malen contact geweest en steeds werd mede gedeeld dat er nog niets te melden was.

Zelfs op 9 oktober op een bijeenkomst in het gemeentehuis werd gezegd dat er nog geen concrete uitspraken gedaan konden worden over genoemd plan.

Vorige week woensdag 23 oktober worden we eind van de middag gebeld door dhr. , dat we donderdagavond om 20.00 werden verwacht in de Spil voor verdere uitleg over bovengenoemde door dhr. Uitslag en dhr. . Wederom op het laatste moment. Verdient geen schoonheidsprijs wat ons betreft.

Wethouder André Schuurman was hierbij zelfs niet eens aanwezig.

Tot onze verbazing komen dhr. Uitslag en met een geheel uitgewerkt plan en zelfs een verkeersonderzoek van de fa. Roelofs, dat is 3 weken na de bijeenkomst in het gemeentehuis in Dalfsen, dat zou betekenen dat in er in 3 weken een compleet plan zou zijn gemaakt.

Wij geloven hier dus niet in.

Wij voelen ons niet serieus genomen en worden glashard voor het blok gezet.

En dan het plan zelf, op een locatie waar inwoners van Nieuwleusen alleen maar van kunnen dromen, laat staan starters, die al helemaal niet aan bod komen.

Ook de suggestie dat de woningen eventueel naderhand sociale huurwoningen worden, waarbij niet gegarandeerd kan worden dat de woningen ook daadwerkelijk beschikbaar gaan zijn voor woningzoekenden uit Nieuwleusen, heeft voor ons geen enkele meerwaarde.

Het plan Oosterbouwlanden kan wellicht ook daarin voorzien.

In het buitengebied van Nieuwleusen, waar een particulier met moeite een vergunning krijgt om überhaupt iets te mogen (ver)bouwen.

Op een plek waar vogels broeden, vleermuizen verblijven (wel eens spouwisolatie overwogen?)

En dan 40 woningen voor 180! mensen, die allemaal over Paltheweg, Smeule, Molenpad moeten om in het dorp te komen, deze wegen lenen zich daar totaal niet voor.

En dan hebben wij het nog niet eens over wat e.e.a. de gemeenschap zal gaan kosten.

Deze kosten voor de ontsluiting van dit plan zullen straks ook voor het plan Oosterbouwlanden moeten worden gemaakt, waarom niet meteen daar woningen realiseren die straks aan de bewoners van Nieuwleusen kunnen worden verhuurd? Waarom dubbele kosten.

Verder verwachten wij overlast, denken wij dat onze veiligheid en woonplezier in het geding komt, gaat onze woning achteruit in waarde etc.

Daar komt bij de druk op de zorg, huisartsenpost is al overvol, de scholen, eveneens overvol, enz. De veiligheid komt in het geding, er is geen verlichting, de Paltheweg is zeer smal en er gaat veel verkeer over, kortom het is vragen om moeilijkheden.

Wij, en we zijn er van overtuigd dat de medebewoners van Paltheweg, Smeule en Molenpad er net zo over denken, vinden deze locatie zeer ongeschikt en zeker voor zo'n groot aantal mensen.

Overigens filter uit ik berichten op Social Media ook tegenstand en vraagtekens van niet omwonenden van de Paltheweg uit Nieuwleusen.

Wij hopen dan ook van harte dat Gemeentebelangen in het belang van de gemeente denkt en niet mee zal gaan in dit voorstel.

Met vriendelijk groet,

Fam. ,
Paltheweg ,
Nieuwleusen.