

Geachte raadsleden,

Bij dezen zouden wij u het idee van de transformatie van de Buldersweg in Nieuwleusen voor willen leggen. We leggen dit plan aan u voor mede na inspiratie van het aannemen van uw motie "Dorpsrondjes". We zien een reactie van uw kant graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,  
namens de Werkgroep Vergroenen, onderdeel van Nieuwleusen Synergie,

*Secretaris Werkgroep Vergroenen*

## Invulling motie “Dorpsrondjes” d.m.v. transformeren Buldersweg (Nieuwleusen)

Geachte Raad,

Naar aanleiding van de motie “Dorpsrondjes” ingediend op de raadsvergadering 31 oktober en 3 november (unaniem ondersteund door alle fracties), zijn bij ons, de Werkgroep Vergroenen (onderdeel van Nieuwleusen Synergie), de radertjes gaan draaien. Ons idee en advies is: de Buldersweg in Nieuwleusen wordt vanaf het Westerveen tot aan het Zandspeur een zandweg!



*Buldersweg met kruising Beatrixlaan (situatie heden)*



*Beatrixlaan met kruising Buldersweg (situatie heden)*



*Buldersweg (situatie heden)*

Het transformeren van de Buldersweg naar een zandweg komt onzes inziens de volgende aspecten ten goede:

- **Verkeersveiligheid**
- **Biodiversiteit**
- **Recreatie**
- **Groene skyline Nieuwleusen**

Wij zouden daarom graag zien dat de gemeente dit idee oppakt.

### **Verkeersveiligheid**

De kruising Beatrixlaan/Bulderweg is een gevaarlijke kruising waar al vele bijna ongevallen en daadwerkelijke ongevallen zijn gebeurd met materiële schade, letsel en zelfs een dodelijk ongeval tot gevolg.



*Dit zijn zo een paar voorbeelden en helaas zijn er nog veel meer*

Hierbij zijn de ongevallen Zandspeur/Buldersweg en Westerveen/Buldersweg nog niet meegenomen. De kruisingen zijn niet goed genoeg ingericht om deze ongelukken te voorkomen. De weg is smal waardoor voertuigen elkaar niet kunnen passeren zonder de berm in te gaan. Dit geldt voor auto's, maar ook voor auto's ten opzichte van kwetsbaardere verkeersdeelnemers als fietsers en voetgangers. Dit heeft als gevolg dat de bermen verzakken, en dan al helemaal met nat weer. Hierdoor ontstaan mogelijk nog meer gevaarlijke situaties. Wij hopen dat de gemeente ons standpunt ondersteunt dat weggebruikers zich veilig moeten kunnen verplaatsen van A naar B.

## Biodiversiteit

Uit meerdere onderzoeken is gebleken dat een zandweg een hogere soortenrijkdom heeft van planten en dieren dan verharde wegen. Dit komt onder andere door minder verkeersdruk wat zorgt voor meer nestgelegenheid voor solitaire bijen en wespen. In een zanderige bodem leven ook meer verschillende bloeiende planten en deze hebben minder concurrentie door gras. Door transformatie van de Buldersweg naar een zandweg wordt het verkeersgebruik extensiever. Door het versmallen van de weg naar een nieuwe recreatieve gebruiksfunctie ontstaat er meer ruimte voor struweel, oeverbegroeiing langs de Buldersleiding (parallel lopend aan de Buldersweg) en bomen. Dit levert op deze manier een nog hogere bijdrage aan de biodiversiteit.



*Pluimvoetbij*



*Geelgors*



*Gele kwikstaart*



*Patrijs*



*Zandblauwtje*



*Kleine vuurvlinder*



*Icarusblauwtje*



*Fluitekruid*

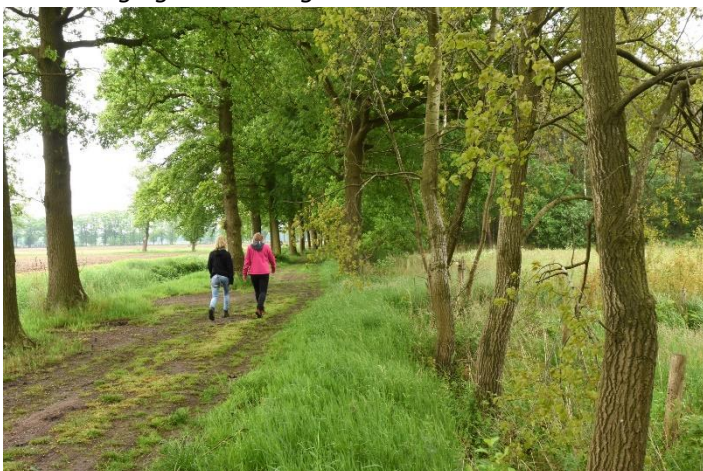
*Zo een aantal soorten die van een zandweg profiteren*

### **Recreatie**

De Bulderweg wordt nu al veel gebruikt om te recreëren door fietsers, wandelaars, hardlopers, hondenbezitters, klootschutters, vissers, en voor educatieve doeleinden en waterberging. Deze gebruikers hebben last van het autoverkeer dat hier passeert. Als de Buldersweg zou worden getransformeerd tot zandweg ontstaat hier meer rust. Dit komt het recreëren en wandelen ten goede en daarmee wordt lokaal invulling gegeven aan de motie “Dorpsrondjes”.



*Waterberging Buldersweg*



*Voorbeeld van hoe de Buldersweg eruit zou kunnen gaan zien*

## Groene Skyline Nieuwleusen

Nieuwleusen ligt in een verkavelingsgebied, waardoor in de 20<sup>e</sup> eeuw beetje bij beetje de oude landschapselementen verdwenen zijn. Van oudsher was er rondom Nieuwleusen een slagenlandschap met lange smalle agrarische percelen omzoomd door elzensingels, bomenrijen, struweelhagen en houtwallen. Door grootschalige landbouw is er veel van deze structuur verdwenen. Door zandwegen te maken en daar bovenop gronden aan te kopen en/of te transformeren naar gronden met een hogere natuurwaarde aan de west- en oostzijde van de Buldersweg zou hier een mooie groene corridor kunnen ontstaan. Op deze manier zou aansluiting kunnen worden gezocht bij de bossenstrategie van de Provincie Overijssel. Het Waterschap zou hier ook nog een bijdrage in kunnen leveren door retentiegebieden te vergroten en bijvoorbeeld het ecologische beheer van de Buldersleiding uit te breiden.

Wanneer je nu Nieuwleusen inrijdt, kijk je direct tegen de Nieuwbouw aan. Hoe mooi zou het zijn dat hier een groen-blauwe wand vol belevenswaardige elementen omheen zou worden aangelegd?



*Slagenlandschap*

In het volgende overzicht ziet u groen gearceerde gedeeltes ingetekend met bos en houtwallen. Deze zijn nu willekeurig in het landschap neergelegd om een beeld te geven van een mogelijke toekomstige situatie. Hierover zal overleg gepleegd moeten worden met de grondeigenaren. Hetzelfde geldt voor mogelijk extra te creëren wandelroutes voor het maken van verbindingen tussen bestaande voet- en fietspaden. Het is een weergave van een mogelijke vervoluitwerking van de transformatie van de Buldersweg naar een zandweg. Op deze manier zou invulling gegeven kunnen worden aan de uitwerking van de Bossenstrategie van de Provincie Overijssel.



- Voetpaden
- Zandweg
- Bos/Struweel/Slagen
- Natuurlijke oever

Buldersweg/zandweg met voetpad en evt. fietspad.

Hier een wandelpad realiseren en deze doortrekken tot aan de Bosmansweg/Bernhardlaan.

Aan deze watergang een natuurlijke oever maken.

Percelen inrichten met bos.

Bestaand wandelpad



Bestaand fietspad

Wandelpad realiseren vanaf  
Bouwhuisweg overgang voetpad  
scouting.

Wanneer we landeigenaren  
enthousiast zijn zouden er ook meer  
slagen gemaakt kunnen worden.

Wandel-/fietspad realiseren richting  
Jagtlusterallee, aansluiting zoeken  
met Campercamping.  
Ook de watergang hiernaast zou een  
natuurlijke oever kunnen krijgen.

Bulderweg/zandweg met wandelpad  
evt. fietspad.



**Waarom leent de Buldersweg zich hier zo goed voor? Wat zijn de eventuele knelpunten?  
En, wat zijn de gevolgen als we deze stap zetten?**

De Buldersweg is tussen het Westerveen en het Zandspeur een weg zonder aanwonenden. Wel is het belangrijk dat we landeigenaren met gronden langs dit traject betrekken bij de transformatie en dat we de zandweg voor hen wel bereikbaar houden met het daarbij behorende landbouwverkeer.

Het verkeer dat van de Buldersweg gebruik maakt, zal een andere route gaan zoeken. Daarom zou het verstandig zijn om met de aanwonenden van de Bouwhuisweg hierover in gesprek te gaan. Deze weg loopt namelijk parallel aan de Buldersweg en zou mogelijk een nieuwe sluiproute kunnen worden. Een idee zou kunnen zijn om de Beatrixlaan/Bouwhuisweg af te sluiten zodat verkeer er alleen in kan vanaf het Westerveen tot aan de kruising en vanaf het Zandspeur tot aan de kruising en deze bijvoorbeeld alleen voor hulpdiensten openhouden. De Jagtlusterallee loopt ook parallel aan de Buldersweg en is inmiddels ingericht als ontsluitingsweg. Als laatste zal er ook gekeken moeten worden naar de Backxlaan om een goede ontsluiting van Nieuwleusen te waarborgen.

Ook het landbouwverkeer dat straks alleen nog over de Buldersweg gaat, kan voor gevaarlijke situaties zorgen. Een idee zou kunnen zijn om een drempel aan te leggen op plekken waar de Buldersweg andere wegen kruist. Bovendien zou het stukje Beatrixlaan vanaf de Buldersweg richting de Jagtlusterallee een 60-zone kunnen worden. Hierdoor wordt de snelheid verder beperkt en extra veiligheid gewaarborgd.

**Conclusie**

Het plan om de Buldersweg om te vormen naar een zandweg is een veiligheids- en biodiversiteitsimpuls voor de omgeving en draagt direct bij aan het stimuleren van wandelen en fietsen van Nieuwleusenaren en bezoekers. Daarnaast is het redelijk goedkoop en eenvoudig uit te voeren. Het transformeren van de Buldersweg biedt kansen voor het terugbrengen van het slagenlandschap en om aansluiting te zoeken op de cultuur-historische groenstructuur van het Westerveen. Bovendien is het een mooie start om andere ideeën op aan te laten sluiten. Voor de invulling en aanleg van andere wandel/fietspaden zal mogelijk meer tijd en geld uitgetrokken moeten worden. Dit kan bijvoorbeeld gebeuren door samenwerking te zoeken met het waterschap en de provincie. Dit geldt ook voor de omvorming of vernatuurlijking van watergangen en het terugbrengen van het slagenlandschap, ofwel het invulling geven aan de Bossenstrategie.