



Beantwoording technische vragen

Vergadering	Commissievergadering	Datum 3-feb-20
Vragensteller	Diverse tijdens vergadering	
Agendapunt/onderwerp	Kaders duurzame energieopwekking voor eigen gebruik	
Eenheid	Ruimtelijke Ontwikkeling	
Contactpersoon	Bram Hendriks	
Contactgegevens	b.hendriks@dalfsen.nl 0529 438382	

Toegezegde antwoorden van wethouder Schuurman op de vragen die ter vergadering gesteld zijn door uw Raad.

De doorlooptijd van de aanvraag. Hoe snel kan er na een aanpassing in het bestemmingsplan een aanvraag worden verwerkt?

De doorlooptijd is regulier maximaal 8 weken voor vergunningsaanvragen die voldoen aan het bestemmingsplan en voor binnenplanse afwijkingen. Bij een uitgebreide procedure is dit 26 weken. Met de invoering van de Omgevingswet kunnen de termijnen veranderen omdat hierbij kortere doorlooptijden nagestreefd worden.

Of de SDE+ regeling wel correct in de kaders staat verwerkt. Saldering is niet van toepassing op de SDE+ regeling.

Salderen en SDE-subsidie zijn niet te combineren. In de kaders staat de SDE-subsidie op zich juist beschreven. Door echter de optie van salderen te noemen (die bij grote daken in principe niet van toepassing is) kan enige verwarring ontstaan. We zullen deze zinsnede schrappen in de definitieve tekst.

Wat de afstand tot een windmolen is qua bewoning?

De minimale afstand van een windturbine tot bewoning wordt opgenomen in het bestemmingsplan en het werkvoorschrift van de vergunningverleners.

De vergunningaanvraag voor een windturbine wordt getoetst op het milieuaspect: uit akoestisch onderzoek moet blijken dat er geen geluidsoverlast veroorzaakt wordt. Dit verschilt per locatie en per type turbine. Om hier enig gevoel bij te krijgen: turbineproducent EAZ houdt voor haar molen met 15m as-hoogte als vuistregel aan: 75m van de woning, 100m van de burelen.

Daarnaast wordt de veiligheid in acht genomen: een turbine wordt zo geplaatst dat er geen woning geraakt kan worden als de molen om zou vallen. Voorbeeld: molen 15m as+ 6m wiek = 21m rondom vrijhouden.

Een derde reden om afstand te bewaren van bebouwing in het algemeen is dat zij de luchtstroom verstoort en daarmee de windvang van een turbine beperkt. Daarom is de technisch-economische voorkeur altijd verder van een gebouw of bomenrij af, of de turbine op het gebouw plaatsen. Dit is een overweging van de initiatiefnemer en niet een toetsingsgrond voor de vergunningverlening.

Leges

De leges voor een kleine windmolen of zonnepark zijn opgebouwd uit twee delen: de bouwactiviteit en de welstandstoets. Hiervoor zijn in de Legesverordening 2020 bedragen opgenomen die vast bedrag plus een percentage zijn van de bouwsom omvatten.

Ter illustratie komt dit voor een windmolen van €34.825 in 2020 neer op:

Leges bouwactiviteit artikel 2.1 Wabo	€ 886,71
Leges welstandstoets	€ 104,48
Statiegeld (restitutie na invullen meldingskaartjes)	€ 50,00

Wanneer afgeweken wordt van het bestemmingsplan wordt dit bedrag verhoogd met de leges 'binnenplanse afwijking bij bouwactiviteit' van €306,25.

Bij de uitgebreide procedure, om bijvoorbeeld een windmolen buiten het zoekgebied te mogen plaatsen, zullen de leges verhoogd worden met €5.801,35. Dit heeft te maken met de uitgebreide onderzoeken die hiermee gemoeid zijn. Uitgangspunt is dat leges kostendekkend zijn.

Een optie is om de vergunningsplicht te laten vervallen, zodat bijvoorbeeld een melding voldoende is.

Voor wat betreft de discussie rond al dan niet de as-hoogte te verhogen naar 25m:

De afweging waarom we nu 20m voorstellen is de balans tussen energieproductie en landschap. Met windmolens tot 20m is energie voor eigen gebruik op te wekken en deze hoogte is over het algemeen nog landschappelijk in te passen. (We zitten daarbij tussen Zwolle met een grens van 15m en Staphorst met 25m.) Verwachting is dat de acceptatie van de omgeving voor windmolens hoger dan 20m snel afneemt. Deze zijn zichtbaarder in het landschap en daarmee moeilijker landschappelijk in te passen. Een hogere molen heeft ook vaak een grotere rotordiameter waardoor de tiphogte sneller stijgt dat de as-hoogte: bijvoorbeeld bij rotordiameters van 12-14-16m worden de tiphogtes voor de molens respectievelijk:

15m as-hoogte: 21m tiphogte

20m as-hoogte: 27m tiphogte

25m as-hoogte: 33m tiphogte

Afgelopen zomer is intern een afweging gemaakt voor de as-hoogte waarbij Het Oversticht is betrokken. Hiervoor zijn ook de Duurzame Dorpen geconsulteerd. LTO is hier overigens niet bij betrokken geweest. Er is regelmatig overleg met buurgemeenten en provincie, bijvoorbeeld in het kader van de RES, waarbij ook kennis uitgewisseld wordt aangaande beleidsbeslissingen op het gebied van windmolens.

Courante kleine windmolens hebben momenteel over het algemeen een as-hoogte van tussen de 15 en 25 meter. Er zijn meestal opties met een as-hoogte <20m te verkrijgen. In principe geldt: hoe hoger de mast, hoe hoger de opbrengst.

We hebben nu aanvragen voor 6 molens van 15m as-hoogte gekregen. Dit geeft dat er met deze as-hoogte in principe een sluitende business case te maken is. Met deze kaders verruimen we zowel de hoogte als de plekken waarop we molens toestaan ten opzichte van de huidige situatie.



Uw Raad kan besluiten de maximale as-hoogte, zowel wettelijk als bij afwijking, nu aan te passen in deze kaders. Een andere optie is om dit later te doen bij de bestemmingsplanwijziging wanneer uit de praktijk blijkt dat dit gewenst is. We werken dan tot die tijd met deze kaders en als blijkt dat er vraag is naar hogere molens, kan dit een overweging zijn de hoogte toch aan te passen bij de wijziging.

Een optie kan zijn om de voorgestelde hoogte aan te houden maar een afwijking naar 25m as-hoogte toe te staan als er op een locatie een obstructie (bomen of bebouwing) is die zorgt dat de molen niet rendabel is en er geen andere plek op het betreffende perceel mogelijk is. De aanvrager zal dit dan moeten aantonen en landschappelijke inpassing blijft een vereiste.

NB (ruw-)voedersilo's, kunstmestsilo's en hooibergen mogen maximaal 12m hoog zijn.